

**Plan Local d'Urbanisme  
de la Ville d'Aix-en-Provence  
Planche A - Vue 38**

Arrêt du projet : 30 juillet 2014  
Dossier d'Enquête Publique  
Projet de Plan Local d'Urbanisme

Echelle 1 : 2 000 au format A0

Source : DGI Cadastre 2013  
Réalisation : Direction de la Planification Urbaine  
Date : juillet 2014

**Legende**

**Zonage PLU :**

- UI - Zone d'intensification incitative et apaisée
- UM - Zone d'intensification maîtrisée
- UD, UDh - Zone d'intensification douce
- UR - Zone urbaine de rattrapage
- UC - Zone urbaine de campagne
- UPM1, UPM2, UPM3 - Zone de plan de masse
- UE, UEa, UEc, UEj, UEF, UEFS, UET - Zone urbaine à dominante d'activité
- 1AU, 1AU-DG - Zone à urbaniser
- 2AU - Zone à urbaniser différée
- A, A1, A2 - Zone agricole
- Ap - Zone agricole d'enjeu paysager
- N - Zone naturelle
- Ns, Ns1, Ns2, Ns3, Ns4, Ns5 - Secteur naturel

**Linéaires de gabarit :**

- 10 m.
- 13 m.
- 16 m.
- 19 m.
- 22 m.
- 25 m.

**Linéaire d'implantation :**

- Secteur de projet
- Périimètre OAP
- Prescription de hauteur
- Emplacement réservé
- Marge de recul
- Zone d'implantation
- Servitude de passage piétonnier
- Axe de composition

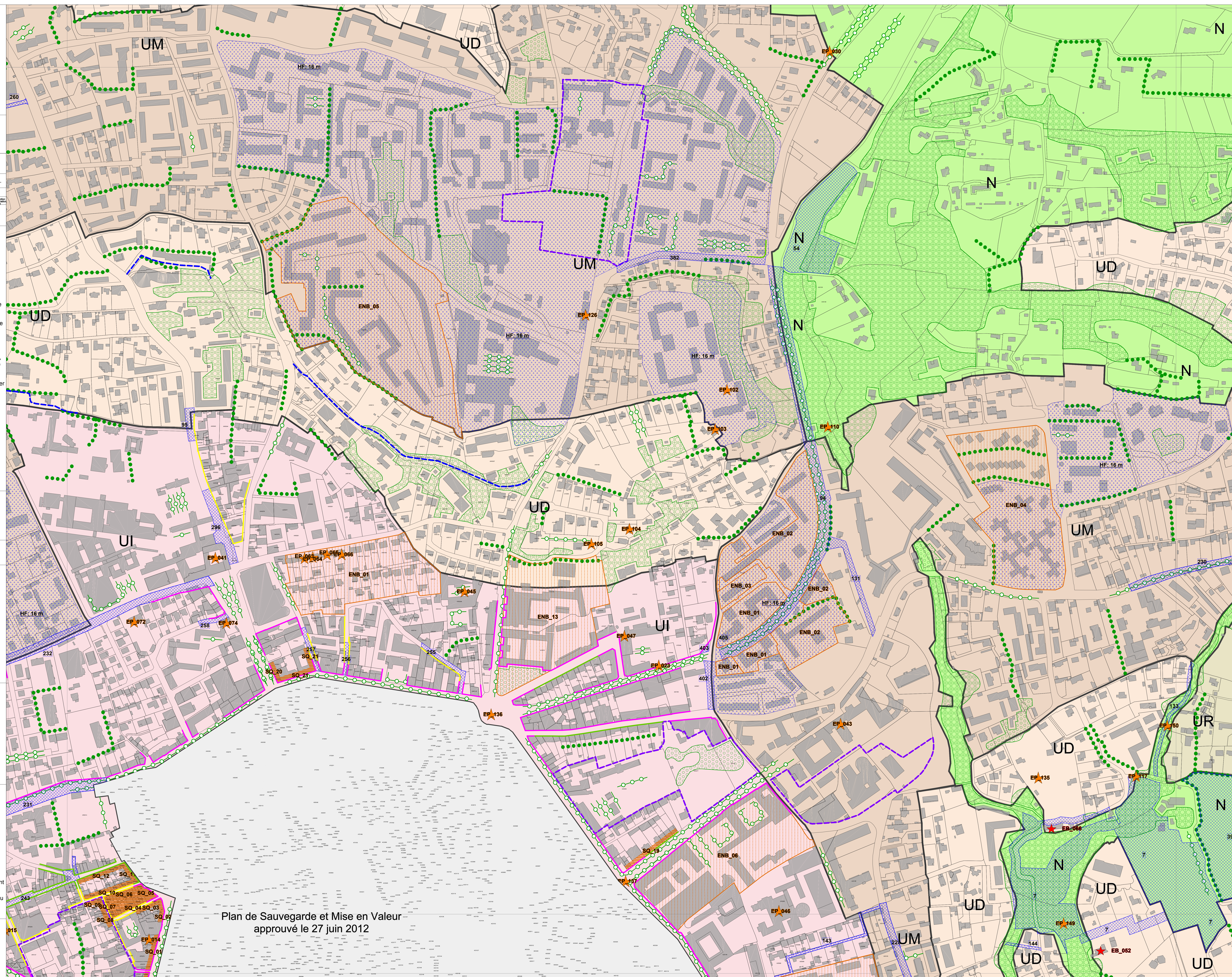
- Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
- Elément paysager "masse boisée"
- Elément paysager "alignement d'arbres"
- Elément paysager "haie"
- Plantation à réaliser
- Terrain à cultiver

**Patrimoine bâti :**

- Elément patrimonial Bastide
- Elément patrimonial Ponctuel
- Elément patrimonial Linéaire
- Elément patrimonial Ensemble bâti
- Elément patrimonial Séquence urbaine
- Bâtiment du Patrimoine bâti identifié au titre d'un changement de destination
- Monument Historique identifié au titre d'un changement de destination

**Dispositions applicables aux ZAC :**

- Localisation de liaison piétonne
- Localisation de voirie
- Localisation des équipements publics



Plan de Sauvegarde et Mise en Valeur  
approuvé le 27 juin 2012