



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE D'AIX
EN PROVENCE N° DL.2023-283**

Séance publique du

21 juillet 2023

**Présidence de Sophie JOISSAINS
Maire**

| |
|--|
| Accusé de réception en préfecture |
| Identifiant : 013-211300017-20230721-lmc1240528-DE-1-1 |
| Date de signature : 26/07/2023 |
| Date de réception : mercredi 26 juillet 2023 |
|    <p>POUR CERTIFICATION DU CARACTÈRE EXÉCUTOIRE: - ACTE SIGNÉ <input checked="" type="checkbox"/> - COMPTE RENDU AFFICHÉ <input checked="" type="checkbox"/> - ACTE TRANSMIS POUR EXERCICE DU CONTRÔLE DE LÉGALITÉ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ville d'Aix-en-Provence Statut Chambre de Commerce</p> |

OBJET : MISE EN PLACE D'UN PÉRIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ

Le 21 juillet 2023 à 10h00, le Conseil Municipal de la Commune d'Aix-en-Provence s'est réuni en session Ordinaire dans la salle de ses délibérations, au sein de l'Hôtel de Ville d'Aix-en-Provence, sur la convocation qui lui a été adressée par Madame Sophie JOISSAINS, Maire, le 13 juillet 2023, conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.).

Etaient Présents :

Monsieur Ravi ANDRE, Madame Laurence ANGELETTI, Madame Dominique AUGÉY, Madame Béatrice BENDELE, Monsieur Moussa BENKACI, Madame Kayané BIANCO, Madame Brigitte BILLOT, Madame Odile BONTHOUX, Monsieur Jacques BOUDON, Monsieur Pierre-Paul CALENDINI, Madame Joëlle CANUET, Monsieur Rémi CAPEAU, Monsieur Eric CHEVALIER, Madame Françoise COURANJOU, Madame Agnès DAURES, Madame Sylvaine DI CARO ANTONUCCI, Monsieur Cyril DI MEO, Monsieur Gilles DONATINI, Monsieur Jean-François DUBOST, Madame Frédérique DUMICHEL, Monsieur Marc FERAUD, Madame Stéphanie FERNANDEZ, Monsieur Sellam HADAOUI, Madame Elisabeth HUARD, Madame Claudie HUBERT, Madame Amandine JANER, Madame Sophie JOISSAINS, Monsieur Salah-Eddine KHOUIEL, Madame Gaëlle LENFANT, Madame Perrine MEGGIATO, Madame Arlette OLLIVIER, Monsieur Stéphane PAOLI, Monsieur Alain PARRA, Monsieur Marc PENA, Madame Anne-Laurence PETEL, Madame Josy PIGNATEL, Madame Laure SCANDOLERA, Madame Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE, Monsieur Pierre SPANO, Monsieur Francis TAULAN, Monsieur Jean-Louis VINCENT, Madame Fabienne VINCENTI, Monsieur Michael ZAZOUN, Madame Karima ZERKANI-RAYNAL.

Excusés avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Monsieur Jonathan AMIACH à Monsieur Salah-Eddine KHOUIEL, Monsieur Gérard BRAMOULLÉ à Madame Dominique AUGÉY, Monsieur Pierre-Emmanuel CASANOVA à Monsieur Jean-François DUBOST, Madame Brigitte DEVESA à Monsieur Michael ZAZOUN, Monsieur Sylvain DIJON à Monsieur Ravi ANDRE, Monsieur Laurent DILLINGER à Monsieur Eric CHEVALIER, Monsieur Jean-Christophe GRUVEL à Madame Stéphanie FERNANDEZ, Monsieur Philippe KLEIN à Madame Josy PIGNATEL, Madame Sophie MEYNET DE CACQUERAY à Madame Anne-Laurence PETEL, Madame Solène TRIVIDIC à Madame Laure SCANDOLERA.

Excusés sans pouvoir :

Madame Françoise TERME.

Secrétaire : Madame Kayané BIANCO

Madame Sophie JOISSAINS donne lecture du rapport ci-joint.



DIRECTION GENERALE DES
SERVICES TECHNIQUES
DEPARTEMENT AMENAGEMENT ET
URBANISME

Nomenclature : 8.4
Amenagement du territoire

RAPPORT POUR
LE CONSEIL MUNICIPAL
DU 21 JUILLET 2023

RAPPORTEUR : Madame Sophie JOISSAINS
CO-RAPPORTEUR(S) : Monsieur Michaël ZAZOUN, Madame Laure SCANDOLERA

Politique Publique : 04-AMENAGEMENT ET GESTION DE L'ESPACE URBAIN

OBJET : MISE EN PLACE D'UN PÉRIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ- Décision du Conseil

Mes Chers Collègues,

Avec plus de 3.000 établissements et près de 10.000 emplois, le commerce et l'artisanat Aixois constituent l'un des moteurs majeurs de l'économie locale.

L'offre commerciale et artisanale du centre-ville d'Aix-en-Provence se caractérise par un tissu riche et varié de commerces de proximité qui concourent à la qualité de vie des habitants, à l'animation et à l'attractivité de la Ville.

Le centre-ville fait cependant face à des difficultés croissantes en matière de diversité commerciale.

L'inventaire de l'offre commerciale et artisanale du centre-ville d'Aix-en-Provence, réalisé en avril 2023, montre que le nombre d'établissements de la catégorie du CHR (café, hôtels, restaurants) a fortement progressé, depuis le dernier comptage en 2018, et ce au détriment d'autres secteurs d'activité comme celui de l'équipement de la personne qui s'est contracté. On constate également que ce sont plutôt le « snacking » et la vente à emporter qui ont profité de cette progression.

Cette orientation progressive de l'offre en faveur des visiteurs extérieurs et du tourisme fait craindre un appauvrissement à terme de la diversité commerciale et artisanale traditionnelle, notamment avec la disparition des commerces de proximité et de service dont ont besoin les habitants du centre-ville pour répondre à leurs besoins quotidiens.

La perte de ces activités de proximité pourra réduire l'attractivité résidentielle du centre-ville et encourager le recours à la voiture de ses habitants pour compenser les carences en faisant leurs courses à l'extérieur de la Ville.

Face à ce constat, la Ville d'Aix-en-Provence souhaite mettre en place une politique volontariste pour mieux observer, réguler et maîtriser les implantations commerciales en se dotant d'un nouvel outil opérationnel, fondé sur le droit de préemption commercial.

Cet outil permet aux communes d'intervenir pour le maintien de la diversité des activités commerciales et artisanales, de lutter contre la transformation des locaux commerciaux en bureaux, logements ou services tertiaires et de faciliter l'installation de nouveaux commerçants et artisans dans les secteurs urbains fragilisés.

Pour autant, cette prérogative doit conserver un caractère exceptionnel, motivée par l'intérêt général, et limiter l'atteinte portée à la liberté de cession des fonds et de transmission des entreprises.

L'article 58 de la loi n° 2005-882 du 2 août 2005 en faveur des Petites et Moyennes Entreprises (dite loi P.M.E.), complété par le décret n° 2007-1827 du 26 décembre 2007 relatif au droit de préemption, définit les conditions d'intervention des communes dans les transactions de fonds artisanaux, de fonds de commerce ou de bail commercial lorsque la sauvegarde de la diversité commerciale est menacée.

L'instauration de ce droit de préemption requiert :

- La définition d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur duquel les cessions de fonds artisanaux, de commerce, de baux commerciaux ou de certains terrains à usage commercial seront soumises au droit de préemption.

Ce périmètre doit être motivé par un rapport analysant la situation du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur de ce périmètre et les menaces pesant sur la diversité commerciale et artisanale (cf. rapport en annexe).

- La saisine préalable des chambres consulaires pour avis consultatif (cf. annexe).
- L'approbation du périmètre de sauvegarde et de la mise en application du droit de préemption par le Conseil Municipal.

A l'aide d'un cabinet spécialisé, un diagnostic du commerce et de l'artisanat Aixois et de ses principales évolutions entre 2018 et 2023 (joint en annexe) a été réalisé.

Ce diagnostic a fait apparaître plusieurs polarités commerciales prioritaires au regard des signes de fragilités constatés en termes de composition commerciale, et notamment :

- le centre ancien, correspondant au périmètre du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV),
- le quartier Faubourg,
- le sud de la Rotonde.

L'ensemble formant un périmètre cohérent et global joint en annexe et complété par la liste des adresses correspondantes.

Ce périmètre se caractérise par une rotation des commerces anormalement haute, un taux d'activité commerciale en légère baisse ou par une faible diversité commerciale.

Dans leur avis annexé à la présente délibération, la C.C.I. métropolitaine Aix-Marseille-Provence et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur ont donné leur accord sur le périmètre proposé.

Des périmètres de sauvegarde complémentaires pourront être proposés ultérieurement en fonction des évolutions constatées sur d'autres polarités commerciales des centralités de la Ville.

Afin de permettre l'exercice du droit de préemption commercial, un budget sera proposé dans le cadre de l'élaboration du budget primitif 2024 de la Ville d'Aix-en-Provence.

Aussi, compte tenu de ce qui précède, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité proposé ;
- **AUTORISER** l'instauration, à l'intérieur de ce périmètre, d'un droit de préemption sur les fonds de commerce, les baux commerciaux et les fonds artisanaux ;
- **AUTORISER** Madame le Maire ou l'élu délégué à exercer ce droit de préemption commercial au nom de la Ville d'Aix-en-Provence.

DL.2023-283 - MISE EN PLACE D'UN PÉRIMÈTRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ-

| | | |
|-------------------------|---|----|
| Présents et représentés | : | 54 |
| Présents | : | 44 |
| Abstentions | : | 0 |
| Non participation | : | 13 |
| Suffrages Exprimés | : | 41 |
| Pour | : | 41 |
| Contre | : | 0 |

Ont voté contre

NEANT

Se sont abstenus

NEANT

N'ont pas pris part au vote

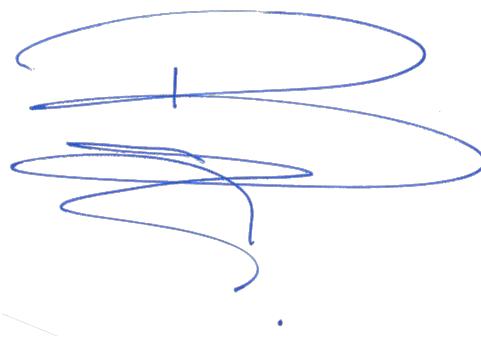
Jonathan AMIACH Odile BONTHOUX Jacques BOUDON Gérard BRAMOULLÉ Joëlle CANUET
Sylvain DIJON Salah-Eddine KHOUIEL Philippe KLEIN Stéphane PAOLI Marc PENA Marie-Pierre SICARD - DESNUELLE Francis TAULAN Solène TRIVIDIC

Le Conseil Municipal a Adopté à l'unanimité
le rapport qui précède.

Ont signé Sophie JOISSAINS, Maire
Président de séance

L'adjoint ou le conseiller municipal délégué,
Monsieur Rémi CAPEAU

Le secrétaire de séance,
Madame Kayané BIANCO



Compte-rendu de la délibération affiché le : 26 juillet 2023
(articles L2121-25 et R 2121-11 du C.G.C.T.)¹

¹ « Toute décision individuelle peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Marseille, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Dans ce délai, il peut être présenté un recours gracieux prorogeant le

délai de recours contentieux ...»



Sous la maîtrise d'ouvrage de :



Pour le compte de :



LE CŒUR DE VILLE D'AIX-EN-PROVENCE AU DÉFI DES PRATIQUES DE CONSOMMATION DE DEMAIN

Rapport de justification de l'instauration d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat dans le centre-ville d'Aix-en-Provence

Mai 2023

I - INTRODUCTION & RAPPEL DU CONTEXTE DE LA MISSION

Le cabinet AID, experts depuis plus de 50 ans

AID intervient depuis 1973 pour accompagner l'aménagement commercial et plus largement des activités économiques et marchandes sur les territoires.

La clientèle d'AID est très majoritairement publique mais comprend également des opérateurs privés dans le cadre notamment de la réalisation d'études de marché, de positionnement et de programmation.

Dernier cabinet national indépendant, AID intervient sur l'ensemble de la France et des Outre-mer et offre une grande proximité avec les territoires depuis ses 4 implantations de Toulouse, Lyon, Nantes et Paris.

Nos principaux domaines d'intervention sont : les études et expertises, la production de données et la veille, et l'accompagnement et l'assistance à maîtrise d'ouvrage.

L'équipe d'intervention est composée d'une vingtaine de collaborateurs permanents aux parcours et compétences complémentaires.

Cette équipe plurielle et compétente permet à AID de s'engager à long terme auprès de ses clients et de garantir une cohérence et une continuité dans les méthodes utilisées.

Contexte de l'intervention

Les profondes évolutions de la consommation des ménages et des comportements d'achats de la clientèle depuis quelques années sont actuellement en train de produire des effets visibles et durables sur l'ensemble du secteur de la distribution. Si la consommation des ménages a connu en effet pendant des décennies un taux de croissance annuel très largement supérieur à 1% par an, ce taux est aujourd'hui en très fort ralentissement. Certaines familles de produits telles que le textile connaissent même des baisses en valeur et en volume et impactent fortement sur la commercialité des grands pôles marchands traditionnels, qu'ils soient situés en centralité ou en périphérie.

Par ailleurs, l'explosion de la vente en ligne, l'optimisation par les exploitants de la surface de vente de leurs points de vente, le développement de dark store et dark kitchen, le recyclage de surfaces commerciales pour d'autres usages ou encore le développement du drive sont autant d'évolutions qui bouleversent les codes de la distribution traditionnelle et renvoient vers de nouveaux modèles de développement. Pour autant, cette révolution (re)donne des perspectives au commerce, et notamment au commerce indépendant, aux circuits courts, au commerce de seconde main...

Enfin, l'immobilier commercial qui constituait dans un contexte de forte croissance un produit financier à très forte rentabilité et un élément essentiel à l'équilibre de bilans d'opération d'aménagement connaît actuellement une crise sans précédent.

Toutefois, que ce soit à l'échelle du centre-ville d'Aix-en-Provence ou dans les quartiers, l'immobilier commercial et le commerce doivent se réinventer dans les prochaines années pour répondre aux nouvelles aspirations de la clientèle.

Alors le commerce est avant tout une affaire de commerçants, certes, mais les pouvoirs publics doivent désormais s'en mêler et mettre en œuvre des stratégies de territoires, et organiser cette fonction économique comme elles organisent depuis bien longtemps l'habitat, les zones d'activités, les transports ou les équipements. Et il faut surtout actionner aujourd'hui TOUS les leviers.

À Aix-en-Provence comme dans de nombreux autres territoires similaires, des plans d'actions sont mis en œuvre, à long terme pour :

- ✓ Freiner les développements inconsidérés et opportunistes du commerce sur les axes de flux ou les entrées de ville,
- ✓ Construire des plans de marchandisage et les traduire dans les documents d'urbanisme pour guider les implantations,
- ✓ Accompagner les entreprises et l'immobilier de commerce dans leur adaptation au commerce de demain,
- ✓ Mobiliser et gérer chirurgicalement le foncier commercial stratégique en cas de défaillance du privé,
- ✓ Continuer à améliorer le confort et l'accessibilité, gérer le stationnement, traiter les espaces publics pour encourager la déambulation, déployer des terrasses et des marchés,
- ✓ Rénover et adapter l'habitat pour qu'il réponde mieux aux attentes des familles et des jeunes actifs, conserver ou y réimplanter des fonctions médicales, des services publics, y maintenir la culture, les cinémas,
- ✓ Maintenir sa politique ambitieuse de valorisation du patrimoine, animer la ville, créer l'événement,
- ✓ Et surtout prolonger le positionnement alternatif et singulier du centre-ville d'Aix pour promettre une expérience qualitative aux visiteurs.

Dans ce contexte, il semblait alors important de bien identifier les évolutions, les tendances et les points d'ancrage puissants du centre-ville d'Aix-en-Provence, pour ses différentes cibles des habitants, actifs, visiteurs et touristes.

C'est sur ces fondamentaux solides qu'il faudra ensuite capitaliser et orienter les politiques publiques et consolider le plan d'actions.

La SPLA Pays d'Aix Territoires est délégataire d'une concession sur le centre-ville de la ville. En 2016 un premier observatoire du commerce est mis en place, ce dernier permet de dresser un état des lieux objectif de l'armature de l'offre de commerce et de service ainsi que son organisation spatiale. A l'époque le taux de vacance est de 5%, un taux quasi-incompressible. Il apparaît une surreprésentation des secteurs du prêt-à-porter et de la restauration, tout particulièrement de la restauration rapide et à emporter.

Cette dynamique peut avoir tendance à isoler et faire doucement disparaître le commerce indépendant, de proximité et de bouche, les secteurs d'activités moins rentables de la culture et des loisirs. Pourtant ces activités restent tout particulièrement importantes pour conserver un centre-ville attractif et équilibré, répondant aux attentes spécifiques des différentes cibles des habitants, actifs, visiteurs et touristes.

Ainsi, la Ville d'Aix-en-Provence et la SPLA Pays d'Aix Territoires souhaitent mesurer avec précision ces enjeux de maintien des équilibres de l'économie : ville du quart d'heure, ville touristique ont lancé en 2018 une étude d'opportunité quant à l'instauration d'un ou de plusieurs périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat pour la mise en œuvre du droit de préemption des fonds artisanaux, des fonds de commerce et des baux commerciaux.

En avril 2023 la SPLA a mandaté le cabinet AID pour actualiser l'étude d'opportunité afin de motiver l'instauration d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat sur le centre-ville d'Aix-en-Provence. Les objectifs de cette mission :

- ✓ Dresser un état des lieux de la situation du commerce et de l'artisanat du centre-ville, dans son contexte sociodémographiques, urbain et concurrentiel,
- ✓ Dégager une expertise et des enjeux spatialisés,

Un repérage terrain a été réalisé en avril 2023 afin de qualifier l'ensemble des rez-de-chaussée actifs du centre-ville élargi, en comprendre le fonctionnement et apprécier la qualité de l'expérience client.

Une dizaine d'entretiens avec des acteurs économiques et politiques locaux ont également été réalisé. Ces entretiens avaient pour objectifs de bien qualifier la situation et l'évolution du commerce de centre-ville d'Aix, de vulgariser l'outil du périmètre de sauvegarde et d'en expliquer les intérêts et les limites, de mesurer les réticences et l'acceptabilité par l'écosystème, commerçants et artisans, brokers, propriétaires et pour finir de dresser le panorama des outils à la disposition des collectivités pour maintenir la diversité et l'attractivité

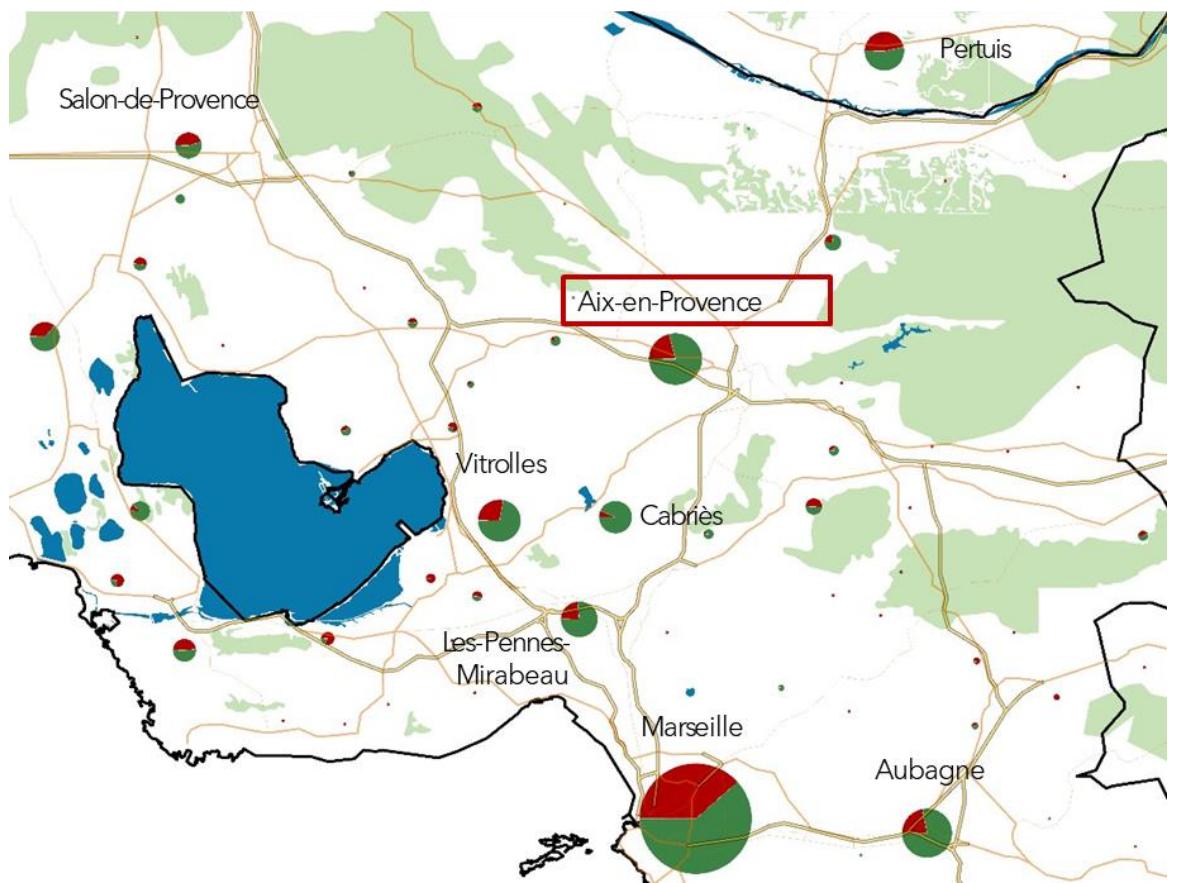
II - LA SITUATION & LA TRAJECTOIRE DU COMMERCE AIXOIS

A - Positionnement du territoire et environnement concurrentiel

La commune d'Aix-en-Provence se situe au sein de la Métropole Aix-Marseille Provence, à un temps de route relativement réduit des communes de Marseille, Vitrolles, Salon-de-Provence, Aubagne, Istres, Avignon ou encore Toulon.

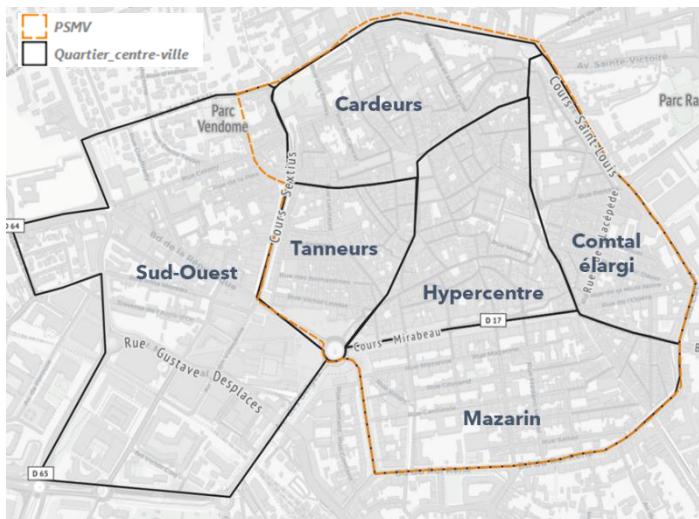
La Métropole offre un grand nombre de surface commerciale de plus de 300 m².

Répartition de l'offre commerciale concurrence (+300m²)



Cependant l'environnement concurrentiel proche est maîtrisé, depuis 2016 on note peu d'autorisation d'Aménagement Commercial (CDAC) sur le Pays d'Aix. Entre 2016 et 2017 on assiste aux dernières extensions de la zone commerciale de « La Pioline » et en 2021, la dernière autorisation départementale concernait l'installation d'un magasin d'électroménager à l'enseigne « Boulanger » sur l'avenue des Belges, à proximité du centre-ville.

B - Profil sociologique des résidents du centre-ville d'Aix-en-Provence



La ville d'Aix-en-Provence bénéficie d'une trajectoire socio-démographique très favorable à la consommation et au commerce, avec une forte part de consommateur avec un pouvoir d'achat important - 25% de classes aisées et 36% de classes moyennes - un revenu moyen de 31.761€ bien supérieur aux moyennes nationale et une part importante d'habitants de moins de 25 ans et 22% de retraités.

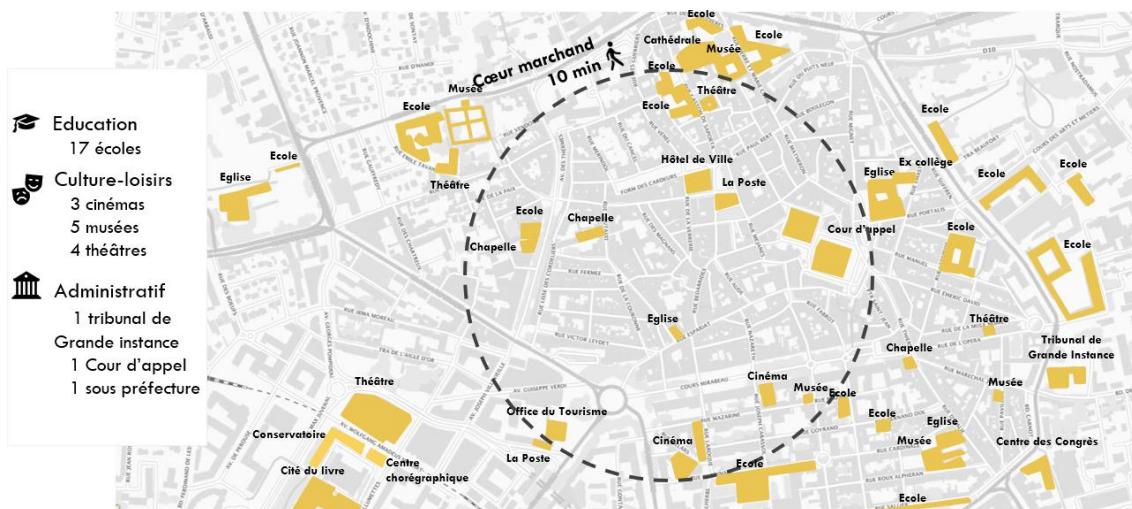
L'évolution moyenne de la population est positive (2.5%) entre 2013 et 2019. Cependant, sur le périmètre du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV), la variation de population est négative.

C - Le fonctionnement du centre-ville d'Aix-en-Provence

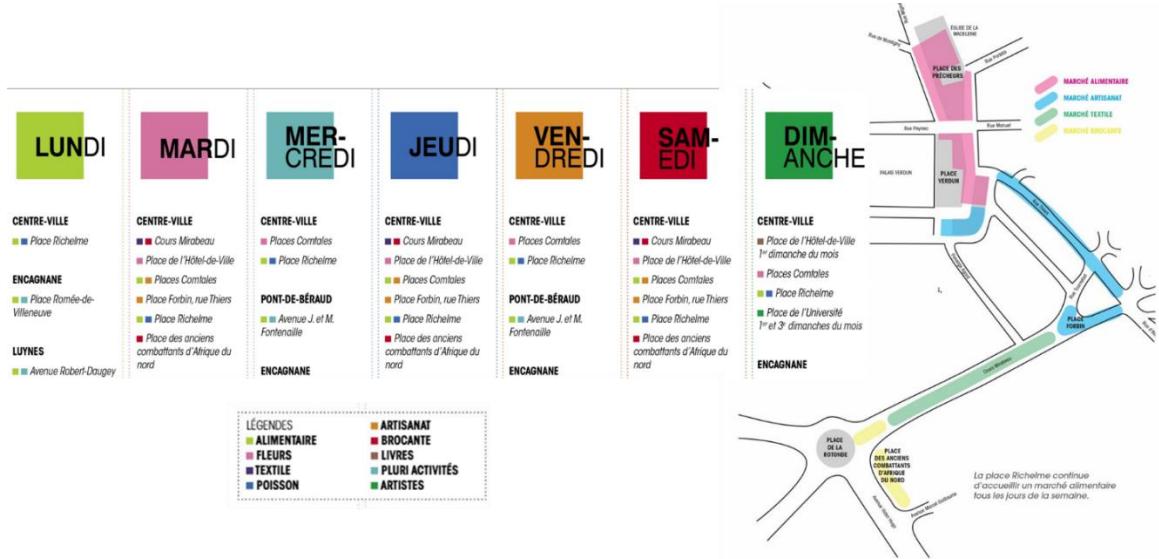
De nombreux générateurs de flux

Le centre-ville bénéficie de nombreux générateurs de flux, répartis au sein ou à très grande proximité du cœur marchand.

Ces générateurs de flux, qui peuvent être des établissements administratifs (tribunal, sous-préfecture...), d'éducation (écoles) ou encore dédiés à la culture et aux loisirs (cinémas, musées, théâtres...), induisent un attrait spécifique pour le développement d'activités commerciales.

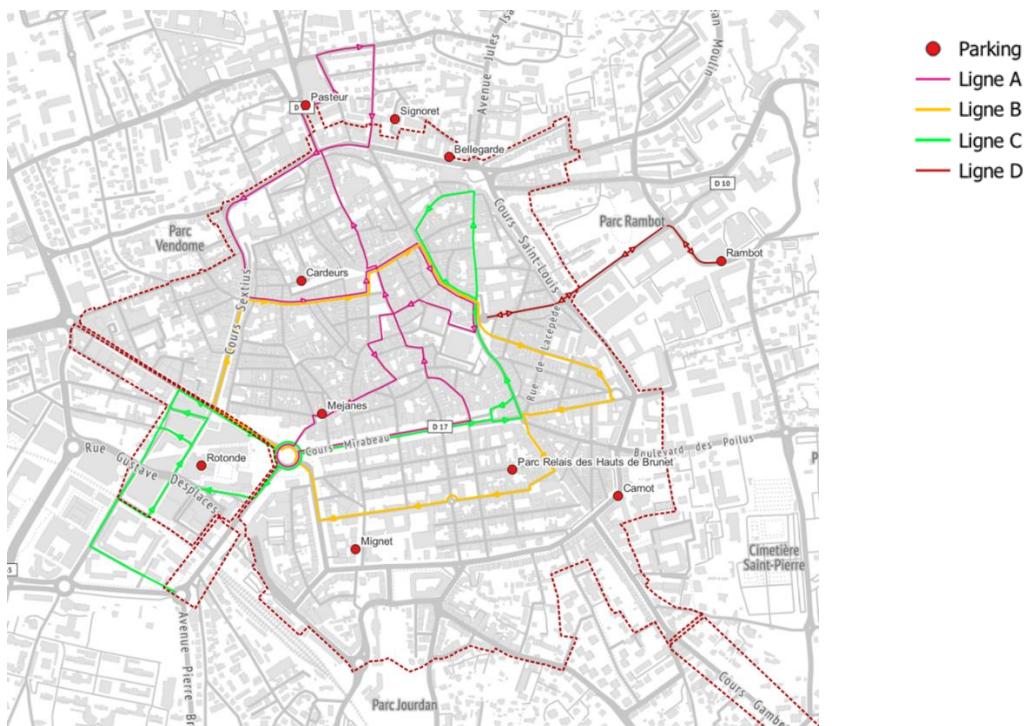


La ville a également mis en place des marchés de pleins airs tous les jours de la semaine, ces derniers viennent compléter l'offre alimentaire et sont générateurs de flux. Ces marchés sont répartis sur les différentes places et axes principaux du centre-ville.



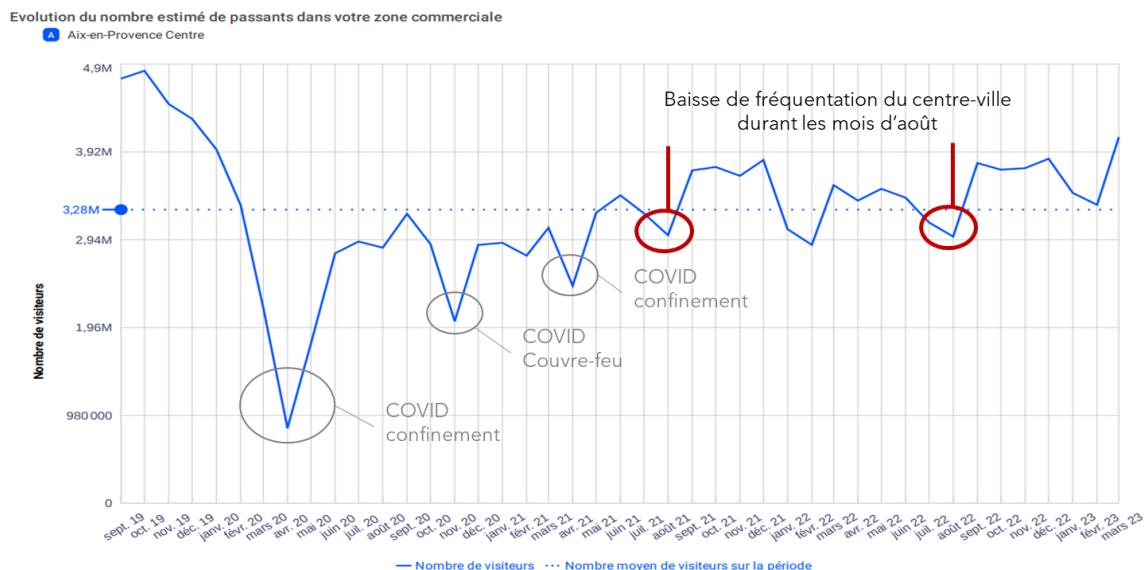
Une bonne accessibilité du centre-ville

Afin de favoriser la déambulation, et pour créer un parcours marchand agréable et de qualité la ville a également piétonnisé une grande partie du centre-ville. Afin de concilier tous les modes de déplacements 10.000 places de stationnement en ouvrage sont disponibles autour du centre. Des navettes électriques « diablines » desservent également le centre-ville pour faciliter les déplacements de l'ensemble de la population.

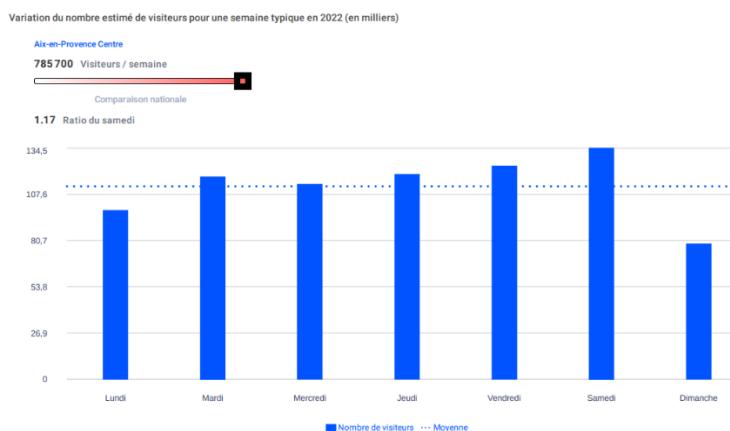


Une fréquentation importante

Les données de fréquentation « MyTraffic » confirment que le centre-ville retrouve début 2023 son niveau de fréquentation pré crise sanitaire.

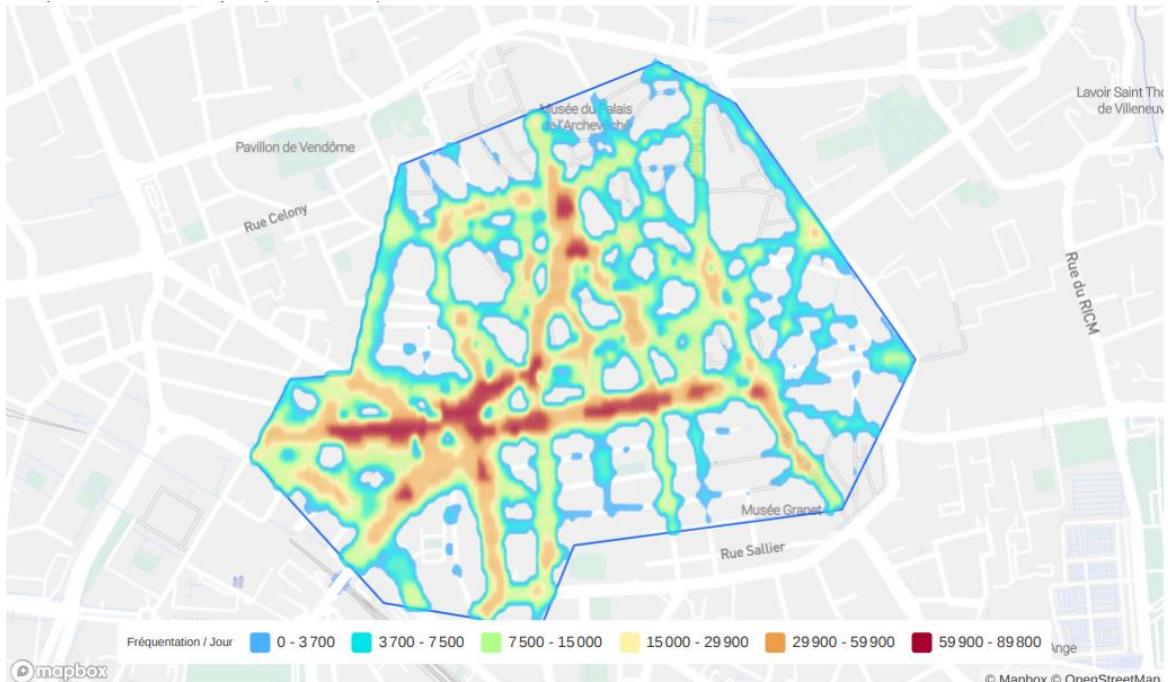


Le centre-ville d'Aix-en-Provence accueille en moyenne 785.700 visiteurs par semaine. Si l'on compare ces chiffres de fréquentation avec la moyenne nationale, ce niveau est particulièrement important.



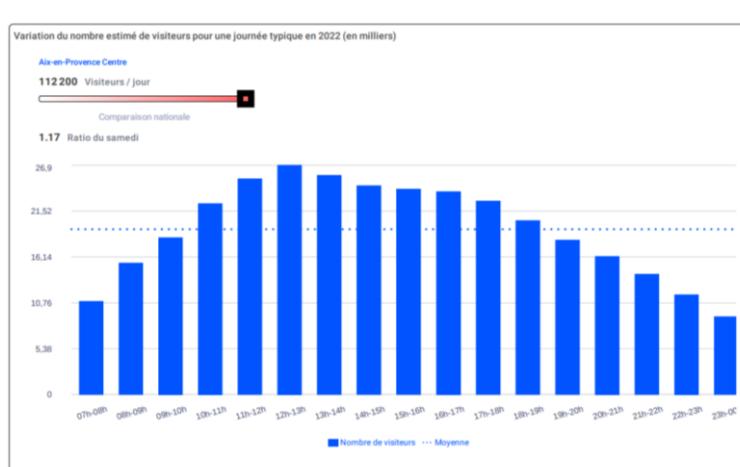
Le samedi reste la journée du « shopping », le vendredi est le deuxième jour le plus fréquenté. La fréquentation du mercredi n'est pas aussi importante qu'escompté, cette dernière étant moins importante que les mardis et jeudis.

À partir des cartes de chaleurs fournies par « MyTraffic » il est possible d'observer les artères les plus fréquentées et les rues n°1.



Cette carte représente un jour moyen dans le centre-ville d'Aix-en-Provence. Le cours Mirabeau, les Allées Provençales, la rue Espariat ainsi que la place de l'Hôtel de ville sont les espaces les plus fréquentés (60 à 90.000 visiteurs par jour en moyenne).

Ces secteurs sont principalement occupés par des activités de cafés, bars et restaurants. A contrario, les secteurs hébergeant les activités "shopping" de l'équipement de la personne sont moins fréquentés.

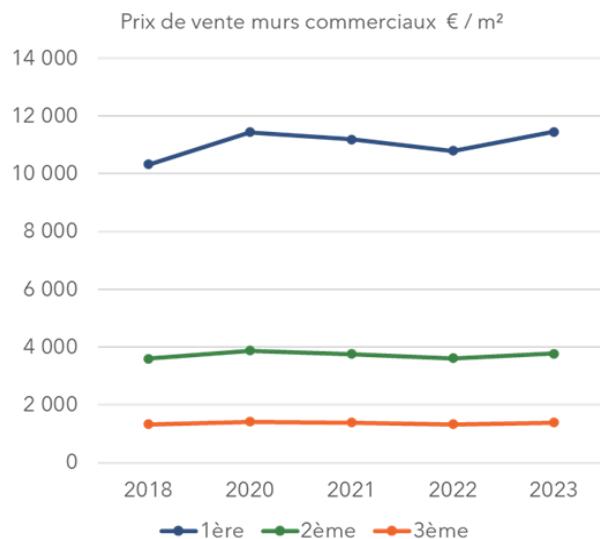


Si l'on compare les chiffres de fréquentation horaires sur une journée moyenne, on constate que les flux sont très importants entre 11h et 14h, avec un pic entre 12h et 13h.

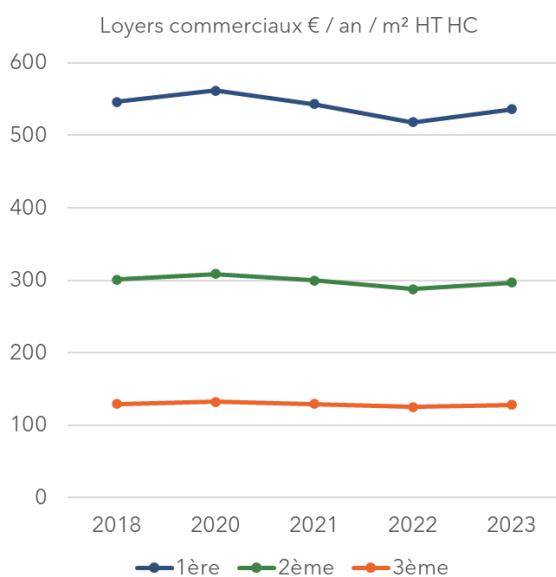
A partir de 17h00 on constate une baisse importante des flux.

Des valeurs locatives élevées

Depuis 2018 les transactions enregistrées par les notaires confirment une augmentation des prix de vente des murs commerciaux notamment de la 1^{ère}



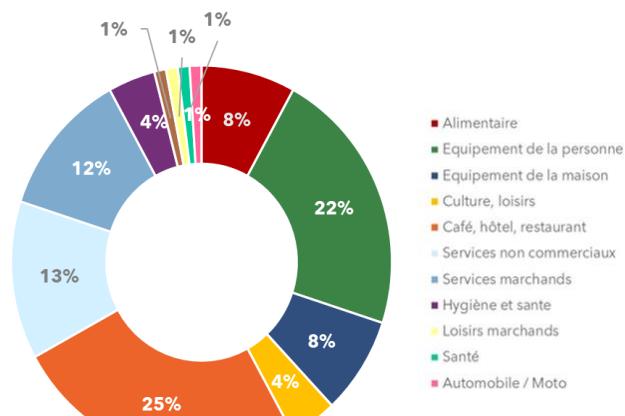
Les loyers commerciaux sur la ville d'Aix-en-Provence sont relativement stables sur les trois catégories de locaux.



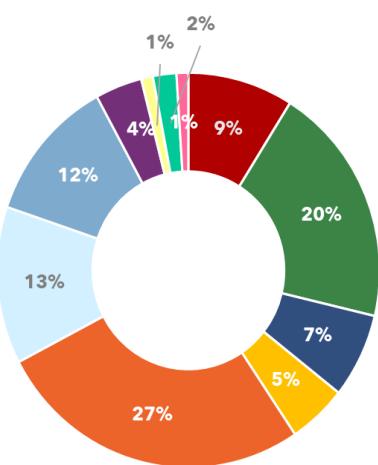
Il est possible d'observer l'impact de la crise sanitaire sur les valeurs locatives en 2021 et 2022, cependant pour 2023 les valeurs locatives retrouvent leur niveau de 2018, et restent particulièrement élevées.

D - Une offre commerciale, artisanale et de services complète... mais qui évolue !

Répartition de l'offre commerciale en activité



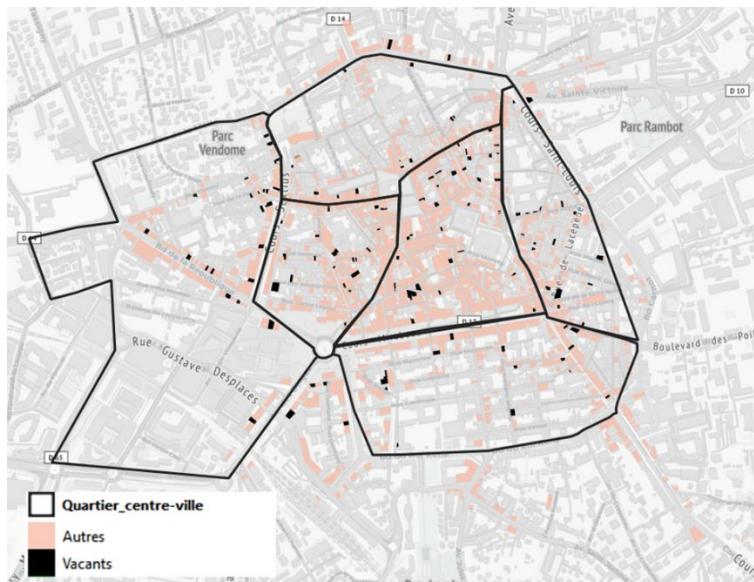
Répartition de l'offre commerciale en activité



Entre 2018 et 2023 on peut noter que le secteur de l'Équipement de la personne a perdu 2 points, à contrario l'activité Café, hôtel restaurant a gagné 2 points. Les autres domaines d'activités restent relativement stable.

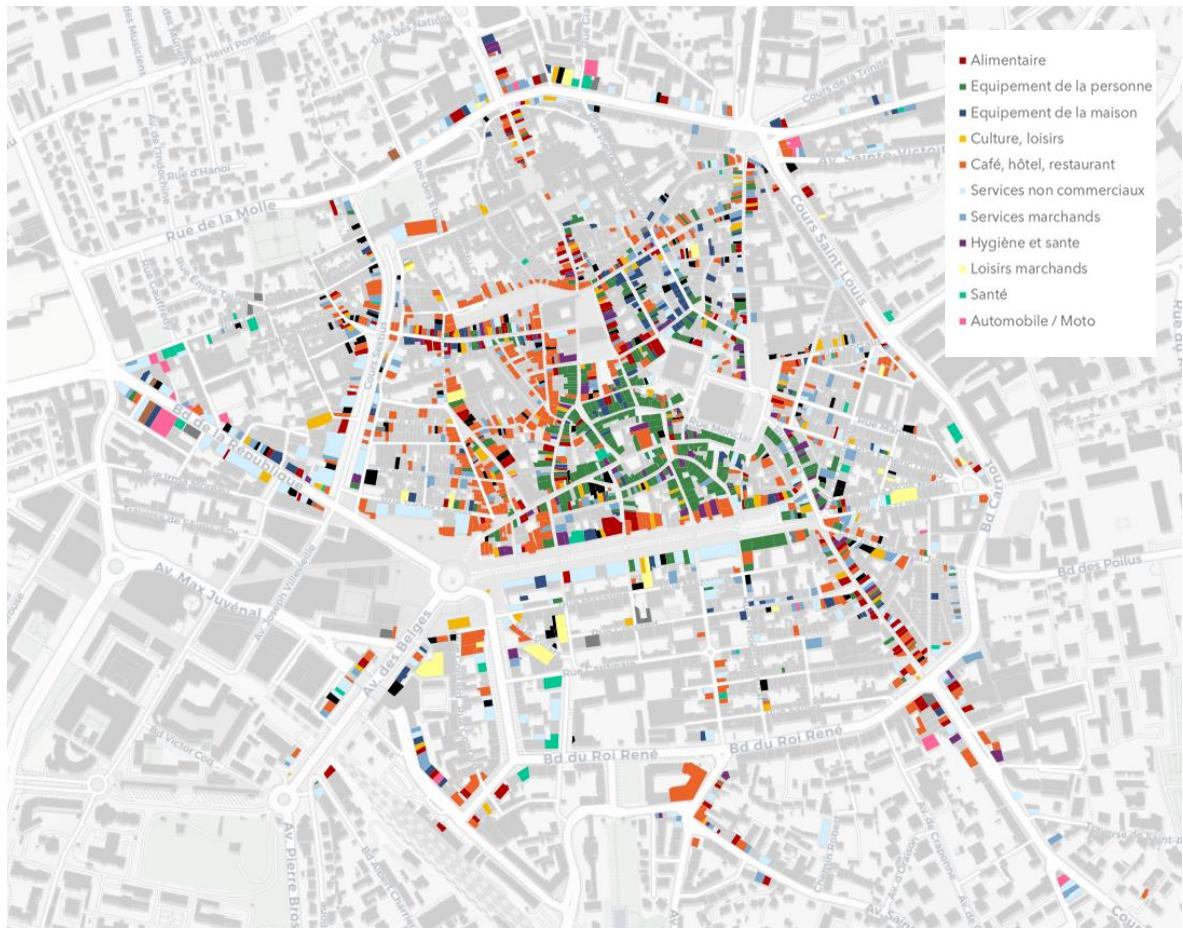
La vacance commerciale reste très faible à Aix-en-Provence avec 7% des locaux qui sont vacants (130 cellules) en 2023 soit 1 point de plus qu'en 2018. La moyenne nationale se situe entre 12 et 16% selon ta taille des villes.

Une vacance commerciale diffuse



Sur le centre-ville ont recensé 7% de locaux vacants ces derniers sont répartis sur l'ensemble du périmètre du centre-ville d'une façon homogène.

Depuis 2018 ce taux connaît une légère hausse d'un point de pourcentage.



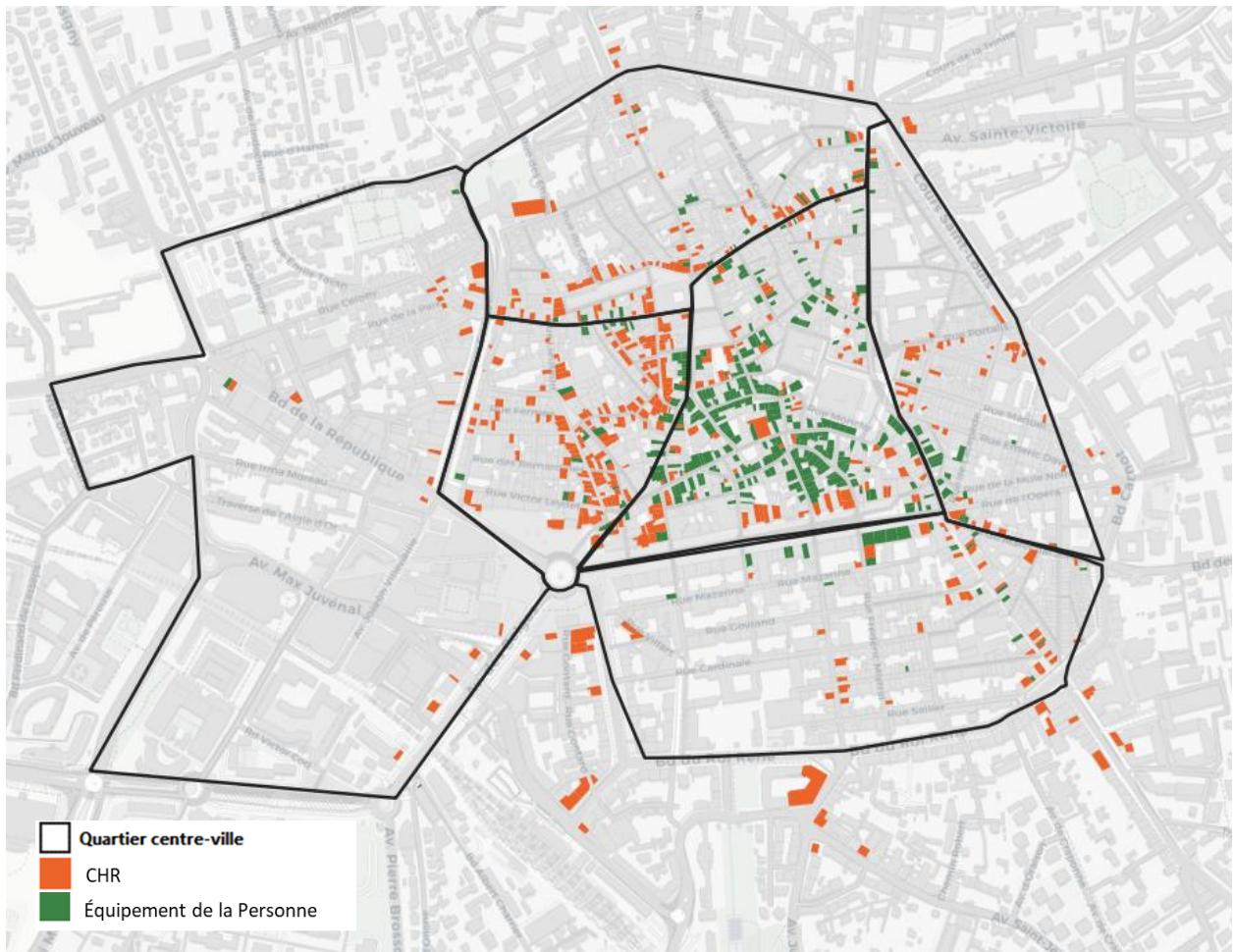
Le taux de rotation des commerces entre 2018 et 2023 est important avec 39% de changements : 18% de changement d'activité, 11% de changement d'enseigne sans changement d'activité, 5% de création de locaux commerciaux, 5% de locaux devenus vacants ou en travaux.

| | Cardeurs | Hypercentre | Mazarin | Sud-Ouest | Tanneurs | Villeneuve |
|---|-----------------|--------------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------|
| Changement d'activité | 25% | 17% | 14% | 19% | 17% | 19% |
| Changement d'enseigne mais pas d'activité | 10% | 10% | 8% | 11% | 15% | 10% |
| Création | 8% | 4% | 9% | 8% | 2% | 4% |
| Devenu vacant / en travaux | 2% | 5% | 4% | 13% | 5% | 10% |
| Ouverture | 5% | 4% | 5% | 7% | 7% | 6% |
| Sans changement | 49% | 60% | 59% | 42% | 54% | 51% |

Source : Repérage AID, avril 2023

Le quartier des Cardeurs est celui dans lequel le commerce s'est le plus renouvelé. Les autres sont plus stables.

Des quartiers en perte de diversité

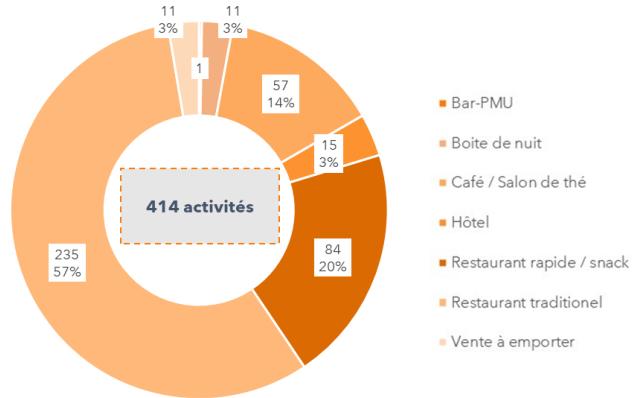


On observe une forte spécialisation "restauration" du quartier des Tanneurs (49% de l'offre) et Équipement de la personne de l'hyper centre (39% de l'offre). Cette ultra-spécialisation amène une perte de diversité de l'offre au sein du centre-ville Aixois et induit des difficultés d'usages importants.

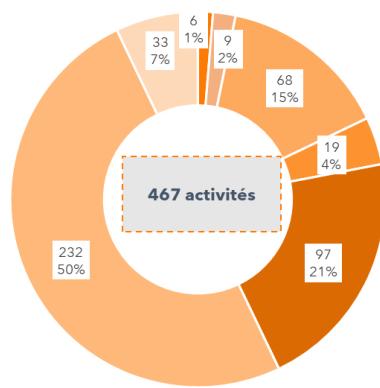
Le secteur d'activité Café Hôtel Restaurant (CHR) est le secteur le plus représenté dans le centre-ville (25% des cellules) avec 467 activités recensées en 2023 contre 414 en 2018.

Les restaurants traditionnels ne représentent plus que 50% de l'offre en restauration dans le centre-ville en 2023 contre 57% en 2018. Entre 2018 et 2023 on peut constater que l'offre en restauration rapide/snack a augmenté de +1 point tout comme l'offre en café / salon de thé.

L'offre en café, hôtel, restaurant dans le centre-ville d'Aix-en-Provence en 2018



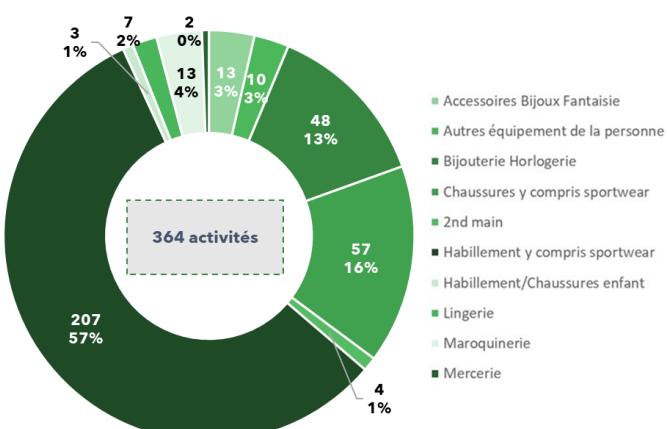
L'offre en café, hôtel, restaurant dans le centre-ville d'Aix-en-Provence en 2023



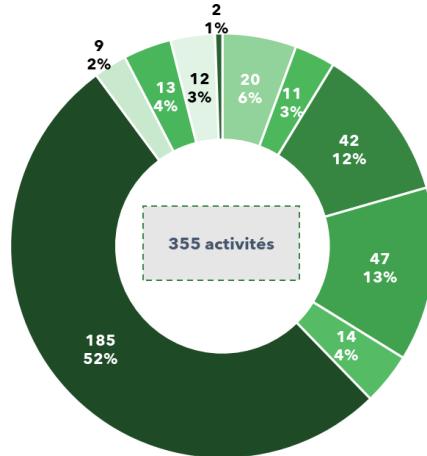
Entre 2018 et 2023 le secteur de la vente à emporter a également évolué de 4 points de pourcentage.

L'équipement de la personne est le deuxième secteur le plus représenté dans le centre-ville (19% des cellules) avec 355 activités recensées.

L'offre en équipement de la personne dans le centre-ville d'Aix-en-Provence en 2018



L'offre en équipement de la personne dans le centre-ville d'Aix-en-Provence en 2023



Le prêt-à-porter représente 52% de l'offre en équipement de la personne en 2023.

La part des boutiques de seconde main a augmenté de 3 points de pourcentage entre 2018 et 2023. On dénombre 14 boutiques de seconde main dans le centre-ville en 2023 contre 4 en 2018.

Depuis quelques années le secteur de l'équipement de la personne et plus spécifiquement celui du prêt-à-porter rencontre des difficultés face à l'évolution des habitudes de consommation et la concurrence du e-commerce. Au centre-ville, lors du repérage plusieurs enseignes succursalistes en difficulté ont été identifiées.

III - LES ENJEUX DU CENTRE-VILLE MARCHAND D'AIX-EN-PROVENCE

Le centre-ville d'Aix montre des atouts solides avec une offre commerciale riche, complète et qualitative, dans un contexte urbain de qualité. La vacance commerciale est limitée et l'environnement socio-démographique et concurrentiel du bassin de vie est très favorable.

Cela dit, Les profondes évolutions de la consommation des ménages et des comportements d'achats de la clientèle depuis quelques années sont actuellement en train de produire des effets visibles et durables sur l'ensemble du secteur de la distribution. Et même si Aix-en-Provence a mieux résisté dans un contexte de croissance démographique et d'attractivité patrimoniale et touristique forte, la physionomie du cœur de ville marchand évolue :

- ✓ La vacance commerciale progresse un peu et s'installe dans des rues n°1,
- ✓ L'équipement de la personne se désengage,
- ✓ Les commerces de proximité et les indépendants peinent à résister à des loyers toujours plus élevés,
- ✓ Les étudiants et les nombreux visiteurs induisent des besoins à satisfaire,
- ✓ Le turn over est important dans certains quartiers,
- ✓ La restauration se développe beaucoup, et tout particulièrement la restauration rapide à emporter et à livrer,
- ✓ La seconde main chic s'installe,
- ✓ Des Dark Kitchen / Dark Stores apparaissent.

Ainsi, il semble que le marché ne se régule plus parfaitement, que la financiarisation de l'immobilier de commerce banalise l'offre et exclue progressivement les indépendants, que les Aixois ne s'y retrouvent pas toujours, que certaines transactions emblématiques et médiatiques ont laissé des traces...

Alors pour maintenir les équilibres et réguler les implantations et le marchandisage du centre-ville d'Aix, il apparaît opportun aujourd'hui de profiter d'un contexte encore favorable pour construire une stratégie prospective pour le centre-ville marchand, traduire cette stratégie dans les documents d'urbanisme, et instaurer les outils de veille et d'intervention que le législateur a offert aux collectivités, depuis plus de 15 ans pour certains.

Le contexte national, et les évolutions observées localement ces 5 dernières sur le centre-ville d'Aix confirment tout particulièrement l'opportunité d'instaurer rapidement un ou des périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat pour maintenir la diversité, la singularité et l'attractivité du cœur marchand.

IV - PANORAMA DES AUTRES OUTILS D'INTERVENTION

Au titre de l'intérêt général, le législateur met depuis 15 ans à la disposition des collectivités des outils d'intervention pour se "mêler" de commerce et réguler les transactions (Lois LME / DUTREIL / ALUR / ELAN / climat & résilience).

La Ville d'Aix-en-Provence souhaite construire une stratégie d'intervention globale sur le centre-ville et les quartiers et a aussi demandé au cabinet AID de visiter et de mesurer l'intérêt et les impacts de la mise en œuvre éventuelle :

- ✓ Des linéaires protégés ou à protection renforcée au PLUi / PSMV via les destinations et sous destinations des constructions,
- ✓ Des ménacismes de sous sous-location ou de maîtrise foncière de locaux commerciaux.

Ces outils seront complémentaires et compatibles avec l'instauration du périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat.

V - LE PÉRIMÈTRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT

Le cadre réglementaire

Au titre du maintien de la diversité commerciale et d'une offre équilibrée, toute cession de fonds artisanaux, de fonds de commerce ou de baux commerciaux, intervenant dans un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat peut faire l'objet d'un droit de préemption de la commune, c'est-à-dire du droit de l'acheter en priorité pour le rétrocéder à un commerçant ou un artisan.

Loi n° 2005-882 du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises, dites loi Dutreil.

Les biens concernés

- ✓ Les cessions de fonds artisanaux,
- ✓ Les cessions de fonds de commerce,
- ✓ Les cessions de baux commerciaux,
- ✓ Les cessions de terrains portants, ou destinés à accueillir, des commerces d'une surface de vente comprise entre 300 et 1 000 m².

La délimitation du Périmètre de Sauvegarde

- ✓ Projet de délibération du périmètre de sauvegarde argumenté soumis à l'avis de la CCI et de la CMA
- ✓ Réponse sous 2 mois des consulaires et modifications éventuelles
- ✓ Délibération
- ✓ Éventuelle délégation à un EPCI, SEM, concessionnaire d'une opération d'aménagement...
- ✓ À titre informatif, et à l'instar des autres droits de préemption, le périmètre de sauvegarde doit être annexé au PLU / PSMV.

La déclaration de cession

Le cédant doit, sous peine de nullité de la vente, informer la commune dans laquelle se situe le bien cédé, du prix et des conditions de la mutation. Cette information prend la forme d'une déclaration de cession selon le formulaire Cerfa n° 13644*02.

Cette déclaration doit préciser le prix, l'activité de l'acquéreur pressenti, le nombre de salariés du cédant, la nature de leur contrat de travail et les conditions de la cession. Elle intègre également le bail commercial, le cas échéant, et précise le chiffre d'affaires lorsque la cession porte sur un bail commercial ou un fonds artisanal ou commercial.

À noter que lorsque la cession intervient par voie d'adjudication, c'est, selon la nature de l'adjudication, le commissaire-priseur judiciaire, le greffier de la juridiction ou le notaire chargé de procéder à la vente, qui procède à la déclaration de cession 30 jours au moins avant la vente. De même, en cas de cession de gré à gré autorisée par le juge-commissaire dans le cadre d'une liquidation judiciaire, le liquidateur procède, 30 jours au moins avant la signature de cet acte, à la déclaration de cession.

La commune constitue le guichet unique pour le dépôt des déclarations de cession. Ainsi, lorsque la commune a délégué son droit de préemption, le maire transmet la déclaration au délégataire.

L'exercice du droit de préemption

La déclaration de cession vaut offre de vente au titulaire du droit de préemption. Ce dernier dispose de 2 mois à compter de la réception de la déclaration pour se prononcer et notifier sa décision au cédant. Trois possibilités lui sont offertes :

Renoncer à préempter (expressément ou tacitement en laissant passer le délai de 2 mois). Dans ce cas, le cédant est libre de réaliser la vente aux prix et conditions fixés dans la déclaration de cession avec l'acquéreur pressenti.

Préempter aux prix et conditions fixés dans la déclaration de cession. Dans ce cas, la vente est parfaite et l'acte de vente peut être passé.

Proposer d'acquérir aux prix et conditions fixées par le juge de l'expropriation. Dans ce cas, le titulaire du droit de préemption saisit le juge compétent en matière d'expropriation en fixation judiciaire du prix dans les 2 mois suivant la réception de la déclaration de cession. A la différence des autres droits de préemption, le titulaire du droit de préemption ne peut, en réponse à la déclaration de cession, faire de lui-même une proposition de prix ou de conditions différentes, mais seulement saisir le juge de l'expropriation aux fins de fixer le prix mais aussi les conditions de la cession.

Après fixation amiable ou judiciaire du prix et des conditions de cession, l'acte de vente doit être conclu dans les 3 mois, avec paiement simultané au cédant. À noter qu'en cas de cession par voie d'adjudication, le titulaire du droit de préemption dispose de 30 jours à compter de l'adjudication pour notifier au greffier ou au notaire sa décision de se substituer à l'adjudicataire. S'il décide de préempter, il doit le faire au prix de la dernière enchère ou surenchère. Le même délai s'applique en cas de cession de gré à gré autorisée par le juge commissaire pour prévenir le liquidateur, lequel en informe l'acquéreur évincé.

Les modalités de la rétrocession

Le titulaire du droit de préemption n'a pas vocation à conserver le bien préempté. Il doit, dans un délai de 2 ans à compter de la prise d'effet de la cession (3 ans en cas de mise en location-gérance du fonds de commerce ou du fonds artisanal), rétrocéder le fonds, le bail ou le terrain à une entreprise immatriculée au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers, en vue d'une exploitation destinée à préserver la diversité et à promouvoir le développement de l'activité commerciale et artisanale dans le périmètre concerné.

Pour trouver un repreneur, le maire (que le droit de préemption ait ou non été délégué) procède à un appel à candidatures en affichant en mairie pendant 15 jours un avis de rétrocession. Cet avis comporte un appel à candidatures, la description du fonds, du bail ou du terrain, le prix proposé et mentionne que le cahier des charges peut être consulté en mairie. Il indique le délai dans lequel les candidatures doivent être présentées.

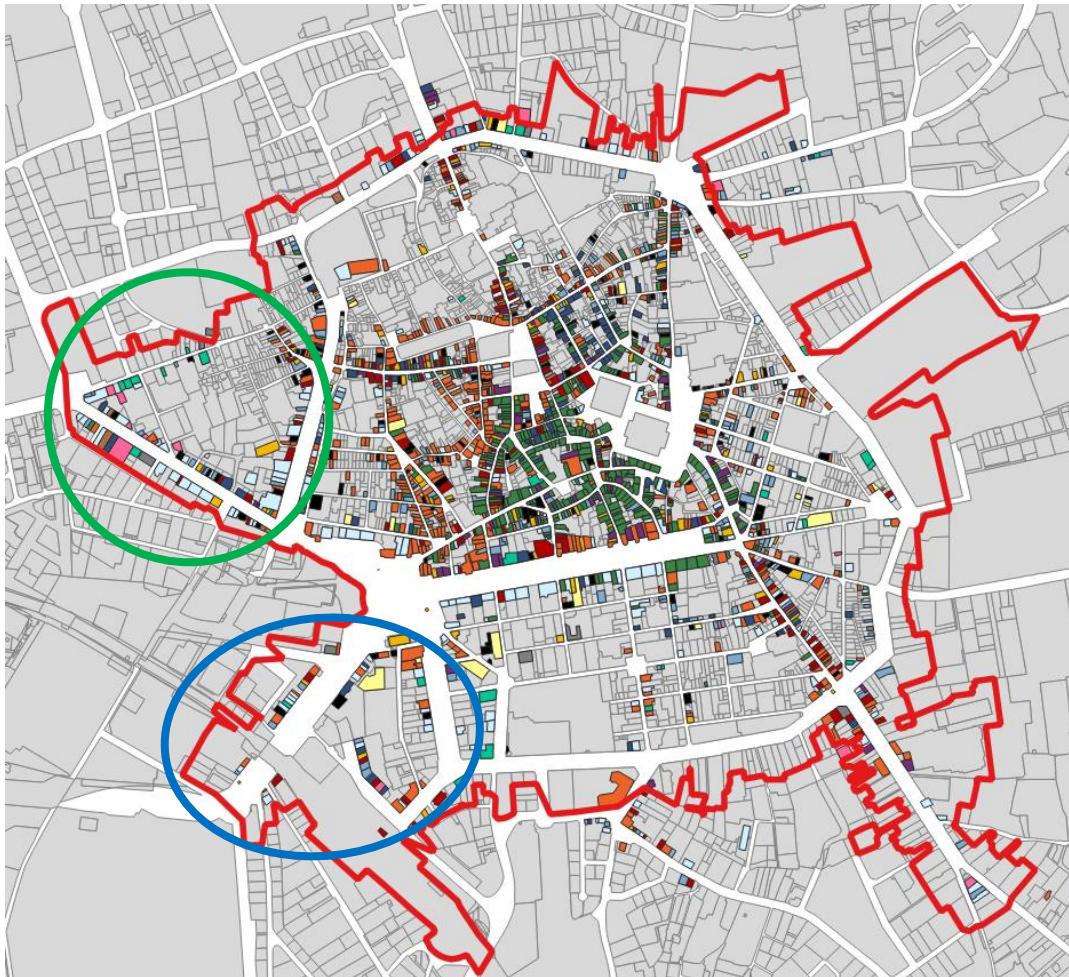
La rétrocession s'effectue selon un cahier des charges de rétrocession approuvées par délibération du conseil municipal ou, le cas échéant, de l'organe délibérant de l'EPCI ayant reçu délégation, précisant les conditions dans lesquelles elle peut être résiliée en cas d'inexécution du présent cahier des charges.

Celui-ci a pour objet de garantir une exploitation conforme aux objectifs de préservation de la diversité de l'activité commerciale et artisanale.

La rétrocession est autorisée par délibération du conseil municipal qui en fixe les conditions et justifie le choix du cessionnaire.

Si la rétrocession n'a pas été faite au bout des 2 années (ou 3 années dans le cas d'une mise en location / gérance), l'acquéreur évincé dispose d'un droit de priorité pour l'acquisition du fonds, du bail ou du terrain.

Le Périmètre de Sauvegarde du commerce et de l'artisanat proposé



Au regard des enjeux identifiés de maintien de la diversité et de régulation, le périmètre de sauvegarde proposé concerne l'ensemble du PSMV, ainsi que le secteur du Faubourg entouré en vert. Ce secteur fait l'objet d'un projet urbain de réhabilitation et d'amélioration de l'espace public, le cours Sextus, notamment, est tout particulièrement concerné.

L'avenue de la République et le cours Gambetta ayant connus de fortes mutations entre 2018 et 2023, représentant des secteurs à enjeux du fait de leur proximité avec le centre-ville. Il existe encore de nombreuses activités capables de muter et d'offrir des occasions d'implantation pour des moyennes surfaces opportunistes en frange du centre-ville.

Pour finir, le secteur de la gare et l'avenue des Belges, entouré en bleu, étant un secteur d'attente de projet est également intégré au périmètre.



- Périmètre de sauvegarde
- Alimentaire
- Artisanat
- Automobile / Moto
- Brico Jard
- CHR
- Culture, loisirs
- Eqp Maison
- Eqp Pers
- Ets publics
- Hygiène et santé
- Loisirs marchands
- Santé
- Serv non cmx
- Services marchands
- Vacants

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| 1 ALL CLAUDE FORBIN | 14 AV DES BELGES | 9 AV MALHERBE |
| 2 ALL CLAUDE FORBIN | 16 AV DES BELGES | 9001 AV MALHERBE |
| 3 ALL CLAUDE FORBIN | 1 AV DES BELGES | 25 AV PASTEUR |
| 5 ALL CLAUDE FORBIN | 3 AV DES BELGES | 1 AV PASTEUR |
| 7 ALL CLAUDE FORBIN | 3 AV DES BELGES | 2 AV PASTEUR |
| 9 ALL CLAUDE FORBIN | 3 AV DES BELGES | 3 AV DES BELGES |
| 11 ALL CLAUDE FORBIN | 3 AV DES BELGES | 1 AV VICTOR HUGO |
| 13 ALL CLAUDE FORBIN | 3 AV DES BELGES | 3 AV VICTOR HUGO |
| 15 ALL CLAUDE FORBIN | 8 AV DES BELGES | 9 AV VICTOR HUGO |
| 21 ALL CLAUDE FORBIN | 15 AV DES BELGES | 5 AV VICTOR HUGO |
| 1 ALL RUFINUS | 15 AV DES BELGES | 7 AV VICTOR HUGO |
| 3 ALL RUFINUS | 15 AV DES BELGES | 9 AV VICTOR HUGO |
| 5 ALL RUFINUS | 15 AV DES BELGES | 11 AV VICTOR HUGO |
| 7 ALL RUFINUS | 17 AV DES BELGES | 13 AV VICTOR HUGO |
| 7 ALL RUFINUS | 19 BIS AV DES BELGES | 15 AV VICTOR HUGO |
| 7 ALL RUFINUS | 19 AV DES BELGES | 17 AV VICTOR HUGO |
| 7 ALL RUFINUS | 21 AV DES BELGES | 19 AV VICTOR HUGO |
| 9 ALL RUFINUS | 23 AV DES BELGES | 21 AV VICTOR HUGO |
| 54 BIS ALL SAINTE-MAGDELEINE | 9001 AV DES BELGES | 23 A AV VICTOR HUGO |
| 4 ALL YVES MONTAND | 41 AV DES THERMES | 23 AV VICTOR HUGO |
| 6 ALL YVES MONTAND | 43 AV DES THERMES | 25 AV VICTOR HUGO |
| 2 AV DE GRASSI | 45 AV DES THERMES | 27 AV VICTOR HUGO |
| 1 AV DE GRASSI | 47 AV DES THERMES | 29 AV VICTOR HUGO |
| 3 AV DE GRASSI | 49 AV DES THERMES | 30 AV VICTOR HUGO |
| 4 AV DE GRASSI | 55 AV DES THERMES | 35 AV VICTOR HUGO |
| 2 AV DES BELGES | 300 AV GUISEPPE VERDI | 40 AV VICTOR HUGO |
| 2 B AV DES BELGES | 105 AV GUISEPPE VERDI | 42 AV VICTOR HUGO |
| 4 AV DES BELGES | 115 AV GUISEPPE VERDI | 2 BIS AV VICTOR HUGO |
| 6 BIS AV DES BELGES | 2 AV JULES ISAAC | 2 AV VICTOR HUGO |
| 6 B AV DES BELGES | 2 AV MALHERBE | 10 AV VICTOR HUGO |
| 6 AV DES BELGES | 4 TER AV MALHERBE | 12 AV VICTOR HUGO |
| 6 TER AV DES BELGES | 4 AV MALHERBE | 14 AV VICTOR HUGO |
| 9 AV DES BELGES | 6 AV MALHERBE | 16 AV VICTOR HUGO |
| 11 AV DES BELGES | 8 AV MALHERBE | 18 AV VICTOR HUGO |
| 12 AV DES BELGES | 5 AV MALHERBE | 20 AV VICTOR HUGO |
| 13 AV DES BELGES | 7 AV MALHERBE | 22 AV VICTOR HUGO |
| | | 8 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 24 AV VICTOR HUGO |
| | | 26 AV VICTOR HUGO |
| | | 28 AV VICTOR HUGO |
| | | 34 AV VICTOR HUGO |
| | | 36 AV VICTOR HUGO |
| | | 37 AV VICTOR HUGO |
| | | 38 AV VICTOR HUGO |
| | | 39 AV VICTOR HUGO |
| | | 41 AV VICTOR HUGO |
| | | 43 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 45 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 47 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 49 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 51 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 53 BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 53 TER BD ARISTIDE BRIAND |
| | | 2 BD CARNOT |
| | | 3 BD CARNOT |
| | | 4 BD CARNOT |
| | | 5 BD CARNOT |
| | | 6 BD CARNOT |
| | | 7 BD CARNOT |
| | | 8 BD CARNOT |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| 10 BD CARNOT | 21 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 11 BD CARNOT | 23 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 13 BD CARNOT | 25 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 14 BD CARNOT | 27 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 15 BD CARNOT | 29 BIS BD DE LA REPUBLIQUE |
| 16 BD CARNOT | 29 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 16 BIS BD CARNOT | 31 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 17 BD CARNOT | 33 BIS BD DE LA REPUBLIQUE |
| 18 BD CARNOT | 33 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 19 BD CARNOT | 35 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 20 BD CARNOT | 36 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 20 BIS BD CARNOT | 37 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 21 BD CARNOT | 38 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 22 BD CARNOT | 39 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 22 B BD CARNOT | 40 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 23 BD CARNOT | 41 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 24 BD CARNOT | 42 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 25 BD CARNOT | 43 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 26 BD CARNOT | 45 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 27 BD CARNOT | 47 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 29 BD CARNOT | 53 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 30 BD CARNOT | 55 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 31 BD CARNOT | 59 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 32 BD CARNOT | 65 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 33 BD CARNOT | 67 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 35 BD CARNOT | 9003 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 36 BD CARNOT | 2 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 37 BD CARNOT | 7 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 39 BD CARNOT | 9 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 41 BD CARNOT | 11 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 43 BD CARNOT | 13 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 45 BD CARNOT | 15 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 47 BD CARNOT | 17 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BD CARNOT | 19 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BIS BD CARNOT | 20 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BD CARNOT | 22 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BIS BD CARNOT | 24 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BD CARNOT | 26 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BIS BD CARNOT | 28 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BD CARNOT | 28 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BIS BD CARNOT | 30 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 49 BD CARNOT | 30 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 51 BD CARNOT | 30 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 53 BD CARNOT | 30 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 53 A BD CARNOT | 61 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 61 BD CARNOT | 63 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 61 BD CARNOT | 4 BD DES POILUS |
| 61 BD CARNOT | 3 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 5 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 11 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 13 A BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 13 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 19 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 20 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 21 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 23 BD DU ROI RENE |
| 61 BD CARNOT | 25 BD DU ROI RENE |
| 63 BD CARNOT | 26 BD DU ROI RENE |
| 65 BD CARNOT | 26 BD DU ROI RENE |
| 67 BD CARNOT | 14 BD DU ROI RENE |
| 69 BD CARNOT | 18 BD DU ROI RENE |
| 69 BIS BD CARNOT | 24 BD DU ROI RENE |
| 73 BD CARNOT | 25 B BD DU ROI RENE |
| 1 BD DE LA REPUBLIQUE | 26 BIS BD DU ROI RENE |
| 3 BD DE LA REPUBLIQUE | 26 BD DU ROI RENE |
| 5 BD DE LA REPUBLIQUE | 27 BD DU ROI RENE |
| 5 BD DE LA REPUBLIQUE | 28 BD DU ROI RENE |
| 7 BIS BD DE LA REPUBLIQUE | 29 BD DU ROI RENE |
| 7 BD DE LA REPUBLIQUE | 30 BD DU ROI RENE |
| 9 BD DE LA REPUBLIQUE | 32 BD DU ROI RENE |
| 11 BD DE LA REPUBLIQUE | 33 BD DU ROI RENE |
| 13 BD DE LA REPUBLIQUE | 34 BD DU ROI RENE |
| 15 BD DE LA REPUBLIQUE | 36 BD DU ROI RENE |
| 11 BD CARNOT | 37 BD DU ROI RENE |
| 13 BD CARNOT | 38 BD DU ROI RENE |
| 15 BD CARNOT | 40 BD DU ROI RENE |
| 47 BD CARNOT | 42 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 60 BIS BD CARNOT | 14 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 60 TER BD CARNOT | 16 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 60 BD CARNOT | 18 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 15 T BD DE LA REPUBLIQUE | 20 BD DE LA REPUBLIQUE |
| 15 BIS BD DE LA REPUBLIQUE | 22 BD FRANCOIS ET EMILE ZOLA |
| 17 BD DE LA REPUBLIQUE | 1 BD JEAN JAURES |
| 19 BD DE LA REPUBLIQUE | 2 BIS BD JEAN JAURES |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|---------------------------|---------------------|------------------------|
| 2 BD JEAN JAURES | 23 CRS GAMBETTA | 31 CRS MIRABEAU |
| 4 BD JEAN JAURES | 25 A CRS GAMBETTA | 33 CRS MIRABEAU |
| 7 BD JEAN JAURES | 25 CRS GAMBETTA | 37 CRS MIRABEAU |
| 9 BD JEAN JAURES | 25 B CRS GAMBETTA | 39 CRS MIRABEAU |
| 15 BD JEAN JAURES | 27 CRS GAMBETTA | 41 CRS MIRABEAU |
| 17 BD JEAN JAURES | 27 CRS GAMBETTA | 43 CRS MIRABEAU |
| 19 BD JEAN JAURES | 27 CRS GAMBETTA | 45 CRS MIRABEAU |
| 21 BD JEAN JAURES | 27 B CRS GAMBETTA | 49 CRS MIRABEAU |
| 9001 BD JEAN JAURES | 27 A CRS GAMBETTA | 51 CRS MIRABEAU |
| 3 BD VICTOR COQ | 29 CRS GAMBETTA | 53 CRS MIRABEAU |
| 5 BD VICTOR COQ | 31 CRS GAMBETTA | 2 CRS SAINT-Louis |
| 1 CHE ROBERT | 44 CRS GAMBETTA | 3 CRS SAINT-Louis |
| 1 B CHE ROBERT | 46 CRS GAMBETTA | 5 CRS SAINT-Louis |
| 2 CHE ROBERT | 48 CRS GAMBETTA | 7 CRS SAINT-Louis |
| 2 CRS DE LA TRINITE | 50 BIS CRS GAMBETTA | 9 CRS SAINT-Louis |
| 2 CRS DES ARTS ET METIERS | 52 CRS GAMBETTA | 11 CRS SAINT-Louis |
| 6 CRS DES ARTS ET METIERS | 54 BIS CRS GAMBETTA | 13 CRS SAINT-Louis |
| 1 BIS CRS D'ORBITELLE | 54 CRS GAMBETTA | 15 CRS SAINT-Louis |
| 1 CRS D'ORBITELLE | 56 CRS GAMBETTA | 21 BIS CRS SAINT-Louis |
| 9001 CRS D'ORBITELLE | 58 CRS GAMBETTA | 17 CRS SAINT-Louis |
| 0 CRS GAMBETTA | 64 CRS GAMBETTA | 21 CRS SAINT-Louis |
| 2 BIS CRS GAMBETTA | 66 CRS GAMBETTA | 19 CRS SAINT-Louis |
| 2 TER CRS GAMBETTA | 70 CRS GAMBETTA | 25 CRS SAINT-Louis |
| 4 B CRS GAMBETTA | 72 CRS GAMBETTA | 21 CRS SAINT-Louis |
| 4 CRS GAMBETTA | 1 CRS GAMBETTA | 27 CRS SAINT-Louis |
| 6 CRS GAMBETTA | 2 CRS GAMBETTA | 29 CRS SAINT-Louis |
| 6 T CRS GAMBETTA | 3 CRS GAMBETTA | 31 CRS SAINT-Louis |
| 6 BIS CRS GAMBETTA | 5 CRS GAMBETTA | 33 CRS SAINT-Louis |
| 6 TER CRS GAMBETTA | 7 CRS GAMBETTA | 35 CRS SAINT-Louis |
| 8 CRS GAMBETTA | 9 CRS GAMBETTA | 37 CRS SAINT-Louis |
| 10 CRS GAMBETTA | 11 CRS GAMBETTA | 39 CRS SAINT-Louis |
| 12 CRS GAMBETTA | 15 CRS GAMBETTA | 41 CRS SAINT-Louis |
| 14 CRS GAMBETTA | 24 CRS GAMBETTA | 43 CRS SAINT-Louis |
| 16 CRS GAMBETTA | 26 CRS MIRABEAU | 45 CRS SAINT-Louis |
| 18 CRS MIRABEAU | 28 CRS MIRABEAU | 22 CRS MIRABEAU |
| 20 CRS MIRABEAU | 30 CRS MIRABEAU | 21 CRS MIRABEAU |
| 32 CRS MIRABEAU | 32 CRS MIRABEAU | 23 CRS MIRABEAU |
| 34 CRS MIRABEAU | 34 CRS MIRABEAU | 27 CRS MIRABEAU |
| 36 CRS MIRABEAU | 36 CRS MIRABEAU | 29 CRS MIRABEAU |
| 38 CRS MIRABEAU | 38 CRS MIRABEAU | 49 CRS SAINT-Louis |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | |
|------------------------|------------------------|
| 51 CRS SAINT-Louis | 11 CRS SEXTIUS |
| 53 CRS SAINT-Louis | 13 CRS SEXTIUS |
| 55 CRS SAINT-Louis | 17 CRS SEXTIUS |
| 55 B CRS SAINT-Louis | 19 CRS SEXTIUS |
| 2 TER CRS SAINT-Louis | 21 CRS SEXTIUS |
| 2 BIS CRS SAINT-Louis | 23 CRS SEXTIUS |
| 4 TER CRS SAINT-Louis | 25 CRS SEXTIUS |
| 4 CRS SAINT-Louis | 27 CRS SEXTIUS |
| 6 CRS SAINT-Louis | 29 CRS SEXTIUS |
| 8 CRS SAINT-Louis | 31 CRS SEXTIUS |
| 10 CRS SAINT-Louis | 33 CRS SEXTIUS |
| 12 CRS SAINT-Louis | 35 CRS SEXTIUS |
| 14 CRS SAINT-Louis | 39 CRS SEXTIUS |
| 16 CRS SAINT-Louis | 41 CRS SEXTIUS |
| 16 BIS CRS SAINT-Louis | 43 CRS SEXTIUS |
| 18 CRS SAINT-Louis | 45 CRS SEXTIUS |
| 20 CRS SAINT-Louis | 47 CRS SEXTIUS |
| 22 CRS SAINT-Louis | 49 CRS SEXTIUS |
| 22 BIS CRS SAINT-Louis | 55 CRS SEXTIUS |
| 24 CRS SAINT-Louis | 74 CRS SEXTIUS |
| 24 CRS SEXTIUS | 78 CRS SEXTIUS |
| 4 B CRS SEXTIUS | 80 CRS SEXTIUS |
| 4 CRS SEXTIUS | 82 CRS SEXTIUS |
| 6 CRS SEXTIUS | 84 CRS SEXTIUS |
| 8 CRS SEXTIUS | 86 CRS SEXTIUS |
| 10 CRS SEXTIUS | 88 CRS SEXTIUS |
| 12 CRS SEXTIUS | 90 CRS SEXTIUS |
| 12 BIS CRS SEXTIUS | 92 CRS SEXTIUS |
| 14 CRS SEXTIUS | 94 CRS SEXTIUS |
| 16 CRS SEXTIUS | 98 CRS SEXTIUS |
| 16 BIS CRS SEXTIUS | 1 CRS SEXTIUS |
| 18 CRS SEXTIUS | 3 CRS SEXTIUS |
| 20 CRS SEXTIUS | 5 BIS CRS SEXTIUS |
| 22 CRS SEXTIUS | 5 CRS SEXTIUS |
| 24 CRS SEXTIUS | 7 CRS SEXTIUS |
| 26 CRS SEXTIUS | 9 CRS SEXTIUS |
| 28 CRS SEXTIUS | 11 BIS CRS SEXTIUS |
| 30 CRS SEXTIUS | 20 B FORM DES CARDEURS |
| 32 CRS SEXTIUS | 22 FORM DES CARDEURS |
| 34 CRS SEXTIUS | 24 FORM DES CARDEURS |
| 36 CRS SEXTIUS | 26 FORM DES CARDEURS |
| 37 CRS SEXTIUS | 28 FORM DES CARDEURS |
| 40 CRS SEXTIUS | 29 FORM DES CARDEURS |
| 42 CRS SEXTIUS | 30 FORM DES CARDEURS |
| 44 CRS SEXTIUS | 31 FORM DES CARDEURS |
| 46 CRS SEXTIUS | 32 FORM DES CARDEURS |
| 48 CRS SEXTIUS | 34 FORM DES CARDEURS |
| 50 CRS SEXTIUS | 36 FORM DES CARDEURS |
| 52 CRS SEXTIUS | 38 FORM DES CARDEURS |
| 54 CRS SEXTIUS | 40 FORM DES CARDEURS |
| 56 CRS SEXTIUS | 41 FORM DES CARDEURS |
| 58 CRS SEXTIUS | 46 FORM DES CARDEURS |
| 60 CRS SEXTIUS | 48 FORM DES CARDEURS |
| 62 CRS SEXTIUS | 50 FORM DES CARDEURS |
| 66 CRS SEXTIUS | 9001 FORM DES CARDEURS |
| 74 CRS SEXTIUS | 6 FORM DES CARDEURS |
| 78 CRS SEXTIUS | 8 FORM DES CARDEURS |
| 80 CRS SEXTIUS | 10 FORM DES CARDEURS |
| 82 CRS SEXTIUS | 12 FORM DES CARDEURS |
| 84 CRS SEXTIUS | 14 FORM DES CARDEURS |
| 86 CRS SEXTIUS | 16 FORM DES CARDEURS |
| 88 CRS SEXTIUS | 18 FORM DES CARDEURS |
| 90 CRS SEXTIUS | 9237 FORM DES CARDEURS |
| 92 CRS SEXTIUS | 1 FORM DES CARDEURS |
| 94 CRS SEXTIUS | 2 FORM DES CARDEURS |
| 98 CRS SEXTIUS | 3 FORM DES CARDEURS |
| 1 CRS SEXTIUS | 4 FORM DES CARDEURS |
| 3 CRS SEXTIUS | 5 FORM DES CARDEURS |
| 5 BIS CRS SEXTIUS | 6 FORM DES CARDEURS |
| 5 CRS SEXTIUS | 8 FORM DES CARDEURS |
| 7 CRS SEXTIUS | 2 FORUM DES CARDEURS |
| 9 CRS SEXTIUS | 3 FORUM DES CARDEURS |
| 11 BIS CRS SEXTIUS | 4 FORUM DES CARDEURS |
| 14 CRS SEXTIUS | 5 FORUM DES CARDEURS |
| 16 CRS SEXTIUS | 6 FORUM DES CARDEURS |
| 16 BIS CRS SEXTIUS | 7 FORUM DES CARDEURS |
| 18 CRS SEXTIUS | 8 FORUM DES CARDEURS |
| 20 CRS SEXTIUS | 9 FORUM DES CARDEURS |
| 22 CRS SEXTIUS | 10 FORUM DES CARDEURS |
| 24 CRS SEXTIUS | 11 FORUM DES CARDEURS |
| 26 CRS SEXTIUS | 12 FORUM DES CARDEURS |
| 28 CRS SEXTIUS | 13 FORUM DES CARDEURS |
| 30 CRS SEXTIUS | 14 FORUM DES CARDEURS |
| 32 CRS SEXTIUS | 15 FORUM DES CARDEURS |
| 34 CRS SEXTIUS | 16 FORUM DES CARDEURS |
| 36 CRS SEXTIUS | 18 FORUM DES CARDEURS |
| 37 CRS SEXTIUS | 19 FORUM DES CARDEURS |
| 40 CRS SEXTIUS | 20 FORUM DES CARDEURS |
| 42 CRS SEXTIUS | 21 FORUM DES CARDEURS |
| 44 CRS SEXTIUS | 22 FORUM DES CARDEURS |
| 46 CRS SEXTIUS | 23 FORUM DES CARDEURS |
| 48 CRS SEXTIUS | 24 FORUM DES CARDEURS |
| 50 CRS SEXTIUS | 26 FORUM DES CARDEURS |
| 52 CRS SEXTIUS | 27 FORUM DES CARDEURS |
| 54 CRS SEXTIUS | 28 FORUM DES CARDEURS |
| 56 CRS SEXTIUS | 29 FORUM DES CARDEURS |
| 58 CRS SEXTIUS | 30 FORUM DES CARDEURS |
| 60 CRS SEXTIUS | 31 FORUM DES CARDEURS |
| 62 CRS SEXTIUS | 32 FORUM DES CARDEURS |
| 66 CRS SEXTIUS | 33 FORUM DES CARDEURS |
| 74 CRS SEXTIUS | 34 FORUM DES CARDEURS |
| 78 CRS SEXTIUS | 36 FORUM DES CARDEURS |
| 80 CRS SEXTIUS | 38 FORUM DES CARDEURS |
| 82 CRS SEXTIUS | 40 FORUM DES CARDEURS |
| 84 CRS SEXTIUS | 41 FORUM DES CARDEURS |
| 86 CRS SEXTIUS | 42 FORUM DES CARDEURS |
| 88 CRS SEXTIUS | 46 FORUM DES CARDEURS |
| 90 CRS SEXTIUS | 48 FORUM DES CARDEURS |
| 92 CRS SEXTIUS | 50 FORUM DES CARDEURS |
| 94 CRS SEXTIUS | 9 IMP DES CHARTREUX |
| 98 CRS SEXTIUS | 11 IMP DES CHARTREUX |
| 1 CRS SEXTIUS | 3 IMP DES EPINAUX |
| 3 CRS SEXTIUS | 2 IMP DES EYGUESIERS |
| 5 BIS CRS SEXTIUS | 4 IMP DES EYGUESIERS |
| 5 CRS SEXTIUS | 1 IMP DES EYGUESIERS |
| 7 CRS SEXTIUS | 7 IMP DES EYGUESIERS |
| 9 CRS SEXTIUS | 9 IMP DES EYGUESIERS |
| 11 BIS CRS SEXTIUS | 11 IMP DES EYGUESIERS |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------|
| 13 IMP DES EYGUESIERS | 12 PAS AGARD | 9022 PL DES PRECHEURS | 9059 PL DES PRECHEURS |
| 34 BIS IMP DU PARADIS | 16 BIS PAS AGARD | 9023 PL DES PRECHEURS | 9060 PL DES PRECHEURS |
| 34 IMP DU PARADIS | 16 PAS AGARD | 9024 PL DES PRECHEURS | 9062 PL DES PRECHEURS |
| 36 BIS IMP DU PARADIS | 9005 PAS AGARD | 9025 PL DES PRECHEURS | 9063 PL DES PRECHEURS |
| 36 IMP DU PARADIS | 9272 PAS AGARD | 9026 PL DES PRECHEURS | 9064 PL DES PRECHEURS |
| 38 IMP DU PARADIS | 13 PAS THIBAUT | 9027 PL DES PRECHEURS | 9065 PL DES PRECHEURS |
| 44 IMP DU PARADIS | 15 PAS THIBAUT | 9028 PL DES PRECHEURS | 9066 PL DES PRECHEURS |
| 46 IMP DU PARADIS | 15 BIS PAS THIBAUT | 9029 PL DES PRECHEURS | 9067 PL DES PRECHEURS |
| 46 BIS IMP DU PARADIS | 29 PAS THIBAUT | 9030 PL DES PRECHEURS | 9068 PL DES PRECHEURS |
| 48 IMP DU PARADIS | 29 BIS PAS THIBAUT | 9031 PL DES PRECHEURS | 9069 PL DES PRECHEURS |
| 35 BIS IMP GASTAUD | 0 PAS THIBAUT | 9032 PL DES PRECHEURS | 9070 PL DES PRECHEURS |
| 37 IMP GASTAUD | 6 PL BARTHELEMY NIOLLON | 9033 PL DES PRECHEURS | 9071 PL DES PRECHEURS |
| 39 IMP GASTAUD | 9001 PL DE VERDUN | 9034 PL DES PRECHEURS | 9072 PL DES PRECHEURS |
| 18 IMP GRANET | 26 PL DE VERDUN | 9035 PL DES PRECHEURS | 9073 PL DES PRECHEURS |
| 29 IMP GRANET | 16 PL DE VERDUN | 9036 PL DES PRECHEURS | 9074 PL DES PRECHEURS |
| 31 IMP GRANET | 20 PL DE VERDUN | 9037 PL DES PRECHEURS | 9075 PL DES PRECHEURS |
| 35 IMP GRANET | 9001 PL DES CHAPELIERS | 9038 PL DES PRECHEURS | 9076 PL DES PRECHEURS |
| 1 IMP GUSTAVE DESPLACES | 9002 PL DES PRECHEURS | 9039 PL DES PRECHEURS | 9077 PL DES PRECHEURS |
| 2 IMP GUSTAVE DESPLACES | 9003 PL DES PRECHEURS | 9040 PL DES PRECHEURS | 9078 PL DES PRECHEURS |
| 3 IMP GUSTAVE DESPLACES | 9004 PL DES PRECHEURS | 9041 PL DES PRECHEURS | 9079 PL DES PRECHEURS |
| 2 BIS IMP GUSTAVE DESPLACES | 9006 PL DES PRECHEURS | 9042 PL DES PRECHEURS | 2 PL DU GENERAL DE GAULLE |
| 4 IMP GUSTAVE DESPLACES | 9007 PL DES PRECHEURS | 9043 PL DES PRECHEURS | 2 BIS PL RAMUS |
| 1 IMP REYNAUD | 9008 PL DES PRECHEURS | 9044 PL DES PRECHEURS | 10 PL RAMUS |
| 9326 IMP REYNAUD | 9009 PL DES PRECHEURS | 9045 PL DES PRECHEURS | 12 PL RAMUS |
| 4 IMP VENDOME | 9010 PL DES PRECHEURS | 9046 PL DES PRECHEURS | 27 PL RAMUS |
| 9001 PARC ST JEAN | 9011 PL DES PRECHEURS | 9047 PL DES PRECHEURS | 9002 PL RICHELME |
| 1 PAS AGARD | 9012 PL DES PRECHEURS | 9048 PL DES PRECHEURS | 9003 PL RICHELME |
| 3 PAS AGARD | 9013 PL DES PRECHEURS | 9049 PL DES PRECHEURS | 9004 PL RICHELME |
| 5 PAS AGARD | 9014 PL DES PRECHEURS | 9050 PL DES PRECHEURS | 9005 PL RICHELME |
| 9 PAS AGARD | 9015 PL DES PRECHEURS | 9051 PL DES PRECHEURS | 9006 PL RICHELME |
| 2 PAS AGARD | 9016 PL DES PRECHEURS | 9053 PL DES PRECHEURS | 9007 PL RICHELME |
| 4 PAS AGARD | 9017 PL DES PRECHEURS | 9054 PL DES PRECHEURS | 9008 PL RICHELME |
| 6 PAS AGARD | 9018 PL DES PRECHEURS | 9055 PL DES PRECHEURS | 9009 PL RICHELME |
| 7 PAS AGARD | 9019 PL DES PRECHEURS | 9056 PL DES PRECHEURS | 9010 PL RICHELME |
| 8 PAS AGARD | 9020 PL DES PRECHEURS | 9057 PL DES PRECHEURS | 9011 PL RICHELME |
| | 9021 PL DES PRECHEURS | 9058 PL DES PRECHEURS | 9012 PL RICHELME |
| | | | 9013 PL RICHELME |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ - ADRESSES

| | | |
|------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 9014 PL RICHELME | 40 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE | 20 PLACE DES PRECHEURS |
| 9015 PL RICHELME | 9001 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE | 26 PLACE DES PRECHEURS |
| 9016 PL RICHELME | 27 PLACE DE L'UNIVERSITE | 36 PLACE DES PRECHEURS |
| 9018 PL RICHELME | 29 PLACE DE L'UNIVERSITE | 9061 PLACE DES PRECHEURS |
| 9019 PL RICHELME | 3 PLACE DE NARVIK | 9080 PLACE DES PRECHEURS |
| 9020 PL RICHELME | 5 PLACE DE NARVIK | 1 PLACE DES PRECHEURS |
| 9021 PL RICHELME | 18 PLACE DE VERDUN | 2 PLACE DES PRECHEURS |
| 9023 PL RICHELME | 18 BIS PLACE DE VERDUN | 3 PLACE DES PRECHEURS |
| 9024 PL RICHELME | 6 PLACE DES AUGUSTINS | 4 PLACE DES PRECHEURS |
| 9025 PL RICHELME | 1 PLACE DES AUGUSTINS | 6 PLACE DES PRECHEURS |
| 9026 PL RICHELME | 2 PLACE DES AUGUSTINS | 8 PLACE DES PRECHEURS |
| 9029 PL RICHELME | 14 PL SAINT-HONORE | 10 PLACE DES PRECHEURS |
| 9030 PL RICHELME | 24 PL SAINT-HONORE | 12 PLACE DES PRECHEURS |
| 9031 PL RICHELME | 1 PL SERAPHIN GILLY | 14 PLACE DES PRECHEURS |
| 9034 PL RICHELME | 2 PL SERAPHIN GILLY | 16 PLACE DES PRECHEURS |
| 9035 PL RICHELME | 2 BIS PLACE BELLEGARDE | 28 PLACE DES PRECHEURS |
| 9036 PL RICHELME | 52 PLACE BELLEGARDE | 30 PLACE DES PRECHEURS |
| 9037 PL RICHELME | 54 PLACE BELLEGARDE | 34 PLACE DES PRECHEURS |
| 9038 PL RICHELME | 2 PLACE BELLEGARDE | 5 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9039 PL RICHELME | 4 PLACE BELLEGARDE | 6 BIS PLACE DES CHAPELIERS |
| 9040 PL RICHELME | 9 PLACE D'ALBERTAS | 6 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9041 PL RICHELME | 11 PLACE D'ALBERTAS | 7 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9042 PL RICHELME | 13 PLACE D'ALBERTAS | 8 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9043 PL RICHELME | 15 PLACE D'ALBERTAS | 9 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9044 PL RICHELME | 1 PLACE D'ARMENIE | 10 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9045 PL RICHELME | 1 BIS PLACE D'ARMENIE | 11 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9046 PL RICHELME | 2 PLACE D'ARMENIE | 12 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9047 PL RICHELME | 3 PLACE D'ARMENIE | 13 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9048 PL RICHELME | 5 PLACE D'ARMENIE | 15 PLACE DES CHAPELIERS |
| 9049 PL RICHELME | 1 PLACE DE LA GARE | 2 PLACE DES FONTETES |
| 9050 PL RICHELME | 2 PLACE DE LA GARE | 2 BIS PLACE DES FONTETES |
| 9051 PL RICHELME | 4 PLACE DE LA GARE | 4 PLACE DES FONTETES |
| 9052 PL RICHELME | 1 PLACE DE L'ARCHEVECHE | 6 PLACE DES FONTETES |
| 9056 PL RICHELME | 1 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE | 9081 PLACE DES PRECHEURS |
| 9057 PL RICHELME | 2 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE | 10 BIS PLACE DES PRECHEURS |
| 9058 PL RICHELME | 4 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE | 14 BIS PLACE DES PRECHEURS |
| | | 8 BIS PLACE GANAY |
| | | 10 PLACE JOACHIM GASQUET |
| | | 2 PLACE JOACHIM GASQUET |
| | | 3 PLACE JOACHIM GASQUET |
| | | 4 PLACE JOACHIM GASQUET |
| | | 24 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 26 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 26 BIS PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 28 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 30 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 32 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 34 PL MARTYRS DE LA RESISTANCE |
| | | 5 PLACE MOLLIS |
| | | 7 PLACE MOLLIS |
| | | 18 PLACE DES QUATRE DAUPHINS |
| | | 11 PLACE DES QUATRE DAUPHINS |
| | | 13 PLACE DES QUATRE DAUPHINS |
| | | 26 PLACE DES TANNEURS |
| | | 28 PLACE DES TANNEURS |
| | | 29 PLACE DES TANNEURS |
| | | 31 PLACE DES TANNEURS |
| | | 32 PLACE DES TANNEURS |
| | | 33 PLACE DES TANNEURS |
| | | 35 PLACE MIOLLIS |
| | | 29 B PLACE MIOLLIS |
| | | 29 BIS PLACE MIOLLIS |
| | | 33 PLACE MIOLLIS |
| | | 1 PLACE RICHELME |
| | | 9 PLACE RICHELME |
| | | 15 PLACE RICHELME |
| | | 42 PLACE RICHELME |
| | | 44 PLACE RICHELME |
| | | 3 PLACE RICHELME |
| | | 4 PLACE RICHELME |
| | | 5 PLACE RICHELME |
| | | 7 PLACE RICHELME |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|---------------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| 13 PLACE RICHELME | 12 R ANNONERIE VIEILLE | 27 R BEDARRIDES | 6 R BRUEYS |
| 17 PLACE RICHELME | 14 R ANNONERIE VIEILLE | 29 R BEDARRIDES | 8 R BRUEYS |
| 48 PLACE RICHELME | 16 R ANNONERIE VIEILLE | 31 R BEDARRIDES | 10 R BRUEYS |
| 50 PLACE RICHELME | 18 R ANNONERIE VIEILLE | 33 R BEDARRIDES | 12 R BRUEYS |
| 52 PLACE RICHELME | 19 R ANNONERIE VIEILLE | 35 R BEDARRIDES | 14 R BRUEYS |
| 54 PLACE RICHELME | 20 R ANNONERIE VIEILLE | 39 R BEDARRIDES | 16 R BRUEYS |
| 56 PLACE RICHELME | 22 R ANNONERIE VIEILLE | 41 R BEDARRIDES | 18 R BRUEYS |
| 62 PLACE RICHELME | 26 R ANNONERIE VIEILLE | 2 R BEDARRIDES | 20 R BRUEYS |
| 66 PLACE RICHELME | 34 R ANNONERIE VIEILLE | 4 R BEDARRIDES | 22 R BRUEYS |
| 68 PLACE RICHELME | 2 R AUDIE | 6 R BEDARRIDES | 24 BIS R BRUEYS |
| 72 PLACE RICHELME | 2 B R AUDIE | 8 R BEDARRIDES | 24 R BRUEYS |
| 4 PTR DES CARMES | 4 R AUDIE | 10 R BEDARRIDES | 26 R BRUEYS |
| 7 PTR DES CARMES | 6 R AUDIE | 12 R BEDARRIDES | 28 R BRUEYS |
| 3 PTR SAINT-JEAN | 6 B R AUDIE | 14 R BEDARRIDES | 30 R BRUEYS |
| 5 PTR SAINT-JEAN | 8 R AUDIE | 16 R BEDARRIDES | 32 R BRUEYS |
| 7 PTR SAINT-JEAN | 1 BIS R AUDIE | 18 R BEDARRIDES | 34 R BRUEYS |
| 9 PTR SAINT-JEAN | 1 R AUDIE | 20 R BEDARRIDES | 36 R BRUEYS |
| 11 PTR SAINT-JEAN | 3 R AUDIE | 22 R BEDARRIDES | 38 R BRUEYS |
| 2 PTR SAINT-JEAN | 3 B R AUDIE | 24 R BEDARRIDES | 1 R BRUEYS |
| 11 BIS PTR SAINT-JEAN | 5 R AUDIE | 26 R BEDARRIDES | 3 R BRUEYS |
| 1 RADANSON | 7 R AUDIE | 28 R BEDARRIDES | 5 R BRUEYS |
| 3 R RADANSON | 9 R AUDIE | 30 R BEDARRIDES | 7 R BRUEYS |
| 5 R RADANSON | 11 R AUDIE | 32 R BEDARRIDES | 9 R BRUEYS |
| 7 R RADANSON | 13 R AUDIE | 34 R BEDARRIDES | 11 R BRUEYS |
| 9 R RADANSON | 15 R AUDIE | 36 R BEDARRIDES | 13 R BRUEYS |
| 11 R RADANSON | 3 R BEDARRIDES | 37 R BEDARRIDES | 15 R BRUEYS |
| 2 R RADANSON | 5 R BEDARRIDES | 2 R BOULEGAN | 17 R BRUEYS |
| 4 R RADANSON | 9 R BEDARRIDES | 4 R BOULEGAN | 19 R BRUEYS |
| 6 R RADANSON | 11 R BEDARRIDES | 6 R BOULEGAN | 21 R BRUEYS |
| 8 R ANDRE LEFEVRE | 13 R BEDARRIDES | 8 R BOULEGAN | 1 R BUENO-CARRIERO |
| 3 BIS R ANDRE LEFEVRE | 15 R BEDARRIDES | 10 R BOULEGAN | 5 AR BUENO-CARRIERO |
| 17 R ANNONERIE VIEILLE | 17 R BEDARRIDES | 12 R BOULEGAN | 5 BIS R BUENO-CARRIERO |
| 32 R ANNONERIE VIEILLE | 19 R BEDARRIDES | 14 R BOULEGAN | 5 R BUENO-CARRIERO |
| 8 BIS R ANNONERIE VIEILLE | 21 R BEDARRIDES | 16 R BOULEGAN | 2 R BUENO-CARRIERO |
| 8 R ANNONERIE VIEILLE | 23 R BEDARRIDES | 18 R BOULEGAN | 5 B R BUENO-CARRIERO |
| 10 R ANNONERIE VIEILLE | 25 R BEDARRIDES | 20 R BOULEGAN | 7 R BUENO-CARRIERO |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 9138 R BUENO-CARRIERO | 40 R CARDINALE | 11 R CELONY | 6 R CELONY |
| 1 R BUSCAILLE | 42 R CARDINALE | 13 R CELONY | 8 R CELONY |
| 3 R BUSCAILLE | 45 R CARDINALE | 15 R CELONY | 10 R CELONY |
| 5 R BUSCAILLE | 46 BIS R CARDINALE | 17 R CELONY | 12 R CELONY |
| 7 R BUSCAILLE | 46 R CARDINALE | 19 BIS R CELONY | 72 TER R CELONY |
| 9 R BUSCAILLE | 47 R CARDINALE | 19 R CELONY | 1 A R CHABRIER |
| 2 R BUSCAILLE | 48 R CARDINALE | 21 R CELONY | 1 R CHABRIER |
| 1 B R CAMPRA | 48 A R CARDINALE | 23 TER R CELONY | 3 R CHABRIER |
| 1 R CAMPRA | 50 R CARDINALE | 23 R CELONY | 5 R CHABRIER |
| 3 R CAMPRA | 54 R CARDINALE | 25 R CELONY | 7 R CHABRIER |
| 5 R CAMPRA | 1 R CARDINALE | 27 R CELONY | 9 R CHABRIER |
| 9 R CAMPRA | 9 R CARDINALE | 29 R CELONY | 11 R CHABRIER |
| 11 R CAMPRA | 11 R CARDINALE | 31 BIS R CELONY | 13 R CHABRIER |
| 13 R CAMPRA | 13 R CARDINALE | 31 R CELONY | 15 R CHABRIER |
| 4 R CAMPRA | 15 R CARDINALE | 33 R CELONY | 2 R CHABRIER |
| 6 R CAMPRA | 17 R CARDINALE | 33 BIS R CELONY | 4 R CHABRIER |
| 8 R CAMPRA | 19 R CARDINALE | 35 BIS R CELONY | 6 R CHABRIER |
| 10 R CAMPRA | 21 R CARDINALE | 35 R CELONY | 8 R CHABRIER |
| 9001 R CAMPRA | 23 R CARDINALE | 37 R CELONY | 10 R CHABRIER |
| 2 R CARDINALE | 25 R CARDINALE | 39 R CELONY | 12 R CHABRIER |
| 4 R CARDINALE | 27 R CARDINALE | 41 R CELONY | 14 R CHABRIER |
| 6 R CARDINALE | 29 R CARDINALE | 43 R CELONY | 16 R CHABRIER |
| 8 R CARDINALE | 31 R CARDINALE | 45 R CELONY | 18 R CHABRIER |
| 10 R CARDINALE | 33 B R CARDINALE | 47 R CELONY | 0 R CHASTEL |
| 12 R CARDINALE | 33 R CARDINALE | 49 R CELONY | 1 R CHASTEL |
| 14 R CARDINALE | 34 BIS R CARDINALE | 51 R CELONY | 3 R CHASTEL |
| 16 R CARDINALE | 35 R CARDINALE | 51 BIS R CELONY | 5 R CHASTEL |
| 18 R CARDINALE | 36 R CARDINALE | 53 R CELONY | 9 R CHASTEL |
| 20 R CARDINALE | 37 R CARDINALE | 55 R CELONY | 11 R CHASTEL |
| 22 R CARDINALE | 41 R CELONY | 57 BIS R CELONY | 13 R CHASTEL |
| 24 R CARDINALE | 9001 R CARDINALE | 57 R CELONY | 15 R CHASTEL |
| 26 R CARDINALE | 1 R CELONY | 59 R CELONY | 17 R CHASTEL |
| 28 R CARDINALE | 41 R CARDINALE | 60 R CELONY | 19 R CHASTEL |
| 30 R CARDINALE | 9001 R CARDINALE | 62 R CELONY | 21 R CHASTEL |
| 32 R CARDINALE | 1 R CELONY | 64 R CELONY | 24 R CHASTEL |
| 34 R CARDINALE | 3 R CELONY | 66 R CELONY | 25 R CHASTEL |
| | 5 R CELONY | 66 BIS R CELONY | 26 R CHASTEL |
| | 7 R CELONY | 68 R CELONY | 28 R CHASTEL |
| | 4 R CELONY | 70 TER R CELONY | 29 R CHASTEL |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|--------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| 30 R CHASTEL | 17 R CLEMENCEAU | 12 R CONSTANTIN | 24 R DE LA COURRONNE |
| 2 R CHASTEL | 2 R CLEMENCEAU | 14 R CONSTANTIN | 26 R DE LA COURRONNE |
| 2 BIS R CHASTEL | 2 BIS R CLEMENCEAU | 16 R CONSTANTIN | 29 R DE LA COURRONNE |
| 4 R CHASTEL | 4 R CLEMENCEAU | 18 R CONSTANTIN | 31 R DE LA COURRONNE |
| 6 R CHASTEL | 6 R CLEMENCEAU | 20 R CONSTANTIN | 4 R DE LA COURRONNE |
| 7 R CHASTEL | 8 R CLEMENCEAU | 22 R CONSTANTIN | 6 R DE LA COURRONNE |
| 8 R CHASTEL | 10 R CLEMENCEAU | 24 R CONSTANTIN | 8 R DE LA COURRONNE |
| 8 BIS R CHASTEL | 12 R CLEMENCEAU | 26 R CONSTANTIN | 10 R DE LA COURRONNE |
| 10 R CHASTEL | 12 BIS R CLEMENCEAU | 28 R CONSTANTIN | 12 R DE LA COURRONNE |
| 12 R CHASTEL | 14 R CLEMENCEAU | 1 R CONSTANTIN | 15 R DE LA COURRONNE |
| 14 R CHASTEL | 2 R CLOVIS HUGUES | 3 R CONSTANTIN | 17 R DE LA COURRONNE |
| 16 R CHASTEL | 4 R CLOVIS HUGUES | 9 R CONSTANTIN | 19 R DE LA COURRONNE |
| 18 B R CHASTEL | 6 R CLOVIS HUGUES | 11 R CONSTANTIN | 21 R DE LA COURRONNE |
| 18 B R CHASTEL | 10 R CLOVIS HUGUES | 13 R CONSTANTIN | 23 R DE LA COURRONNE |
| 20 R CHASTEL | 12 R CLOVIS HUGUES | 13 BIS R CONSTANTIN | 25 R DE LA COURRONNE |
| 22 R CHASTEL | 12 BIS R CLOVIS HUGUES | 15 R CONSTANTIN | 27 R DE LA COURRONNE |
| 22 B R CHASTEL | 14 R CLOVIS HUGUES | 17 R CONSTANTIN | 33 R DE LA COURRONNE |
| 22 BIS R CHASTEL | 1 BIS R CLOVIS HUGUES | 19 R CONSTANTIN | 1 R DE LA FONTAINE |
| 31 BIS R CHASTEL | 1 R CLOVIS HUGUES | 21 R CONSTANTIN | 3 R DE LA FONTAINE |
| 31 TER R CHASTEL | 5 R CLOVIS HUGUES | 23 R CONSTANTIN | 5 R DE LA FONTAINE |
| 31 R CHASTEL | 7 R CLOVIS HUGUES | 25 R CONSTANTIN | 7 R DE LA FONTAINE |
| 33 R CHASTEL | 9 R CLOVIS HUGUES | 15 R COURTEISSADE | 9 R DE LA FONTAINE |
| 35 R CHASTEL | 11 R CLOVIS HUGUES | 17 R COURTEISSADE | 9 BIS R DE LA FONTAINE |
| 37 R CHASTEL | 13 R CLOVIS HUGUES | 19 R COURTEISSADE | 2 R DE LA FONTAINE |
| 39 R CHASTEL | 15 BIS R CLOVIS HUGUES | 2 R COURTEISSADE | 6 R DE LA FONTAINE |
| 39 TER R CHASTEL | 15 R CLOVIS HUGUES | 4 R COURTEISSADE | 8 R DE LA FONTAINE |
| 39 BIS R CHASTEL | 2 R CONDORCET | 6 R COURTEISSADE | 10 R DE LA FONTAINE |
| 1 R CLEMENCEAU | 4 R CONDORCET | 8 R COURTEISSADE | 10 R DE LA COURRONNE |
| 1 BIS R CLEMENCEAU | 6 R CONDORCET | 10 R COURTEISSADE | 11 R DE LA COURRONNE |
| 3 R CLEMENCEAU | 3 R CONDORCET | 12 R COURTEISSADE | 12 R DE LA GLACIERE |
| 5 R CLEMENCEAU | 2 R CONSTANTIN | 14 R COURTEISSADE | 8 R DE LA GLACIERE |
| 7 R CLEMENCEAU | 4 R CONSTANTIN | 16 R COURTEISSADE | 10 R DE LA GLACIERE |
| 9 R CLEMENCEAU | 6 R CONSTANTIN | 18 R COURTEISSADE | 12 R DE LA GLACIERE |
| 11 R CLEMENCEAU | 8 R CONSTANTIN | 20 R COURTEISSADE | 14 R DE LA GLACIERE |
| 13 R CLEMENCEAU | 10 R CONSTANTIN | 22 R COURTEISSADE | 16 R DE LA GLACIERE |
| 15 R CLEMENCEAU | 10 A R CONSTANTIN | 24 R COURTEISSADE | 18 R DE LA GLACIERE |
| | | 22 R DE LA COURRONNE | 20 R DE LA COURRONNE |
| | | | 16 R DE LA COURRONNE |
| | | | 18 R DE LA COURRONNE |
| | | | 20 R DE LA COURRONNE |
| | | | 22 R DE LA COURRONNE |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 20 R DE LA GLACIERE | 4 R DE LA MULE NOIRE | 11 BR DE LA PAIX |
| 1 R DE LA GLACIERE | 5 R DE LA MULE NOIRE | 39 R DE LA PAIX |
| 5 R DE LA GLACIERE | 7 R DE LA MULE NOIRE | 13 R DE LA TREILLE |
| 7 R DE LA GLACIERE | 9 R DE LA MULE NOIRE | 4 R DE LA TREILLE |
| 7 BR DE LA GLACIERE | 11 R DE LA MULE NOIRE | 44 R DE LA VERRERIE |
| 7 R DE LA GLACIERE | 1 R DE LA MULE NOIRE | 46 R DE LA VERRERIE |
| 7 TR DE LA GLACIERE | 2 R DE LA MULE NOIRE | 48 R DE LA VERRERIE |
| 9 R DE LA GLACIERE | 4 R DE LA MULE NOIRE | 11 R DE LA VERRERIE |
| 11 R DE LA GLACIERE | 6 R DE LA MULE NOIRE | 13 R DE LA VERRERIE |
| 2 R DE LA LOUVIERE | 8 R DE LA MULE NOIRE | 15 R DE LA VERRERIE |
| 2 R DE LA LOUVIERE | 10 R DE LA MULE NOIRE | 17 R DE LA VERRERIE |
| 2 BIS R DE LA LOUVIERE | 12 R DE LA MULE NOIRE | 19 R DE LA VERRERIE |
| 4 R DE LA LOUVIERE | 14 R DE LA MULE NOIRE | 21 R DE LA VERRERIE |
| 1 R DE LA LOUVIERE | 13 BIS R DE LA MULE NOIRE | 23 R DE LA VERRERIE |
| 3 R DE LA LOUVIERE | 15 R DE LA MULE NOIRE | 25 R DE LA VERRERIE |
| 5 R DE LA LOUVIERE | 17 R DE LA MULE NOIRE | 27 R DE LA VERRERIE |
| 1 R DE LA MASSE | 19 R DE LA MULE NOIRE | 29 R DE LA VERRERIE |
| 3 R DE LA MASSE | 20 R DE LA MULE NOIRE | 31 R DE LA VERRERIE |
| 5 R DE LA MASSE | 22 R DE LA MULE NOIRE | 33 R DE LA VERRERIE |
| 7 R DE LA MASSE | 24 R DE LA MULE NOIRE | 35 R DE LA VERRERIE |
| 9 R DE LA MASSE | 26 BIS R DE LA PAIX | 37 R DE LA VERRERIE |
| 4 R DE LA MASSE | 27 TER R DE LA PAIX | 39 R DE LA VERRERIE |
| 7 R DE LA MASSE | 26 B R DE LA PAIX | 1 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 6 R DE LA MASSE | 26 R DE LA PAIX | 3 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 10 R DE LA MASSE | 30 R DE LA PAIX | 5 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 12 R DE LA MASSE | 35 BIS R DE LA PAIX | 7 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 2 R DE LA MOLLE | 36 R DE LA PAIX | 6 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 2 BIS R DE LA MOLLE | 36 A R DE LA PAIX | 8 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 4 R DE LA MOLLE | 37 R DE LA PAIX | 10 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 6 BIS R DE LA MOLLE | 38 R DE LA PAIX | 12 R DE L'ANCIENNE MADELEINE |
| 6 R DE LA MOLLE | 39 BIS R DE LA PAIX | 2 R DE L'ANNONCIADE |
| 8 R DE LA MOLLE | 1 R DE LA TREILLE | 4 R DE L'ANNONCIADE |
| 1 R DE LA MOLLE | 3 R DE LA TREILLE | 1 R DE L'ANNONCIADE |
| 3 R DE LA MOLLE | 3 BIS R DE LA TREILLE | 3 R DE L'ANNONCIADE |
| 3 BIS R DE LA MOLLE | 3 B R DE LA TREILLE | 5 R DE L'ANNONCIADE |
| 5 R DE LA MOLLE | 5 R DE LA TREILLE | 6 R DE L'ANNONCIADE |
| 7 R DE LA MOLLE | 7 R DE LA TREILLE | 7 R DE L'ANNONCIADE |
| 9 R DE LA MOLLE | 9 R DE LA TREILLE | 1 R DE L'AUMONE VIEILLE |
| 3 R DE LA MULE NOIRE | 11 R DE LA TREILLE | 38 R DE LA VERRERIE |
| 31 R DE LA PAIX | 10 BIS R DE LA TREILLE | |
| | 10 R DE LA PAIX | |
| | 12 R DE LA PAIX | |
| | 14 R DE LA PAIX | |
| | 16 R DE LA PAIX | |
| | 18 R DE LA PAIX | |
| | 20 R DE LA PAIX | |
| | 22 R DE LA PAIX | |
| | 24 R DE LA PAIX | |
| | 26 R DE LA PAIX | |
| | 28 R DE LA PAIX | |
| | 30 R DE LA PAIX | |
| | 32 R DE LA PAIX | |
| | 34 R DE LA PAIX | |
| | 36 R DE LA PAIX | |
| | 38 R DE LA PAIX | |
| | 39 R DE LA PAIX | |
| | 1 R DE LA TREILLE | |
| | 3 R DE LA TREILLE | |
| | 3 BIS R DE LA TREILLE | |
| | 3 B R DE LA TREILLE | |
| | 5 R DE LA TREILLE | |
| | 7 R DE LA TREILLE | |
| | 9 R DE LA TREILLE | |
| | 11 R DE LA TREILLE | |
| | 13 R DE LA TREILLE | |
| | 15 R DE LA TREILLE | |
| | 17 R DE LA TREILLE | |
| | 19 R DE LA TREILLE | |
| | 21 R DE LA TREILLE | |
| | 23 B R DE LA PAIX | |
| | 23 R DE LA PAIX | |
| | 25 R DE LA PAIX | |
| | 27 R DE LA PAIX | |
| | 27 BIS R DE LA PAIX | |
| | 29 R DE LA PAIX | |
| | 31 R DE LA PAIX | |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| 5 R DE L'AUMONE VIEILLE | 9 R DE L'ECOLE | 18 R DE L'OPERA | 9002 R DES BERNARDINES |
| 7 R DE L'AUMONE VIEILLE | 11 R DE L'ECOLE | 20 R DE L'OPERA | 1 R DES BERNARDINES |
| 9 R DE L'AUMONE VIEILLE | 15 R DE L'ECOLE | 22 R DE L'OPERA | 3 R DES BERNARDINES |
| 11 R DE L'AUMONE VIEILLE | 17 R DE L'ECOLE | 24 R DE L'OPERA | 5 R D'ENTRECASTEAUX |
| 13 R DE L'AUMONE VIEILLE | 17 BIS R DE L'ECOLE | 26 R DE L'OPERA | 7 B R D'ENTRECASTEAUX |
| 15 R DE L'AUMONE VIEILLE | 19 R DE L'ECOLE | 28 R DE L'OPERA | 7 R D'ENTRECASTEAUX |
| 17 R DE L'AUMONE VIEILLE | 21 R DE L'ECOLE | 34 BIS R DE L'OPERA | 9 R D'ENTRECASTEAUX |
| 19 R DE L'AUMONE VIEILLE | 23 R DE L'ECOLE | 34 R DE L'OPERA | 11 R D'ENTRECASTEAUX |
| 2 R DE L'AUMONE VIEILLE | 25 R DE L'ECOLE | 36 R DE L'OPERA | 13 BIS R D'ENTRECASTEAUX |
| 2 BIS R DE L'AUMONE VIEILLE | 27 R DE L'ECOLE | 38 R DE L'OPERA | 13 R D'ENTRECASTEAUX |
| 10 R DE L'AUMONE VIEILLE | 29 R DE L'ECOLE | 40 R DE L'OPERA | 15 R D'ENTRECASTEAUX |
| 12 R DE L'AUMONE VIEILLE | 31 R DE L'ECOLE | 9031 R DE L'OPERA | 17 R D'ENTRECASTEAUX |
| 16 R DE L'AUMONE VIEILLE | 1 R DE L'OPERA | 2 R DE MONTIGNY | 19 R D'ENTRECASTEAUX |
| 24 R DE L'AUMONE VIEILLE | 3 R DE L'OPERA | 4 R DE MONTIGNY | 21 R DES BERNARDINES |
| 26 BIS R DE L'AUMONE VIEILLE | 3 AR DE L'OPERA | 6 R DE MONTIGNY | 22 R DES BERNARDINES |
| 26 R DE L'AUMONE VIEILLE | 5 R DE L'OPERA | 8 R DE MONTIGNY | 24 R DES BERNARDINES |
| 28 R DE L'AUMONE VIEILLE | 7 R DE L'OPERA | 10 R DE MONTIGNY | 26 R DES BERNARDINES |
| 30 R DE L'AUMONE VIEILLE | 7 BIS R DE L'OPERA | 12 R DE MONTIGNY | 28 R DES BERNARDINES |
| 34 R DE L'AUMONE VIEILLE | 9 R DE L'OPERA | 14 R DE MONTIGNY | 30 R DE L'ECOLE |
| 34 BIS R DE L'AUMONE VIEILLE | 11 R DE L'OPERA | 1 R DE MONTIGNY | 17 R DE L'OPERA |
| 36 R DE L'AUMONE VIEILLE | 13 R DE L'OPERA | 3 R DE MONTIGNY | 19 R DE L'OPERA |
| 36 BIS R DE L'AUMONE VIEILLE | 15 R DE L'OPERA | 5 R DE MONTIGNY | 21 R DE L'OPERA |
| 38 R DE L'AUMONE VIEILLE | 17 R DE L'OPERA | 7 R DE MONTIGNY | 23 R DE L'OPERA |
| 46 R DE L'AUMONE VIEILLE | 23 R DE L'OPERA | 9 R DE MONTIGNY | 25 R DE L'OPERA |
| 46 BIS R DE L'AUMONE VIEILLE | 25 R DE L'OPERA | 11 R DE MONTIGNY | 27 R DE L'OPERA |
| 48 R DE L'AUMONE VIEILLE | 27 R DE L'OPERA | 13 R DE MONTIGNY | 29 R DE L'OPERA |
| 50 R DE L'AUMONE VIEILLE | 29 R DE L'OPERA | 15 R DE MONTIGNY | 9001 R DE L'OPERA |
| 52 R DE L'AUMONE VIEILLE | 17 R DE MONTIGNY | 17 R DE MONTIGNY | 2 R DE L'OPERA |
| 54 R DE L'AUMONE VIEILLE | 19 R DE MONTIGNY | 19 R DE MONTIGNY | 4 R DE L'OPERA |
| 56 R DE L'AUMONE VIEILLE | 0 R D'ENTRECASTEAUX | 0 R D'ENTRECASTEAUX | 6 R DE L'OPERA |
| 2 R DE L'ECOLE | 2 R D'ENTRECASTEAUX | 2 R D'ENTRECASTEAUX | 8 R DE L'OPERA |
| 42 R DE L'ECOLE | 4 R D'ENTRECASTEAUX | 4 R D'ENTRECASTEAUX | 10 R DE L'OPERA |
| 1 R DE L'ECOLE | 8 R D'ENTRECASTEAUX | 8 R D'ENTRECASTEAUX | 12 R DE L'OPERA |
| 3 R DE L'ECOLE | 10 R D'ENTRECASTEAUX | 10 R D'ENTRECASTEAUX | 14 R DE L'OPERA |
| 5 R DE L'ECOLE | 12 R D'ENTRECASTEAUX | 12 R D'ENTRECASTEAUX | 16 R DE L'OPERA |
| 7 R DE L'ECOLE | 14 R D'ENTRECASTEAUX | 14 R D'ENTRECASTEAUX | |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 2 BIS R DES CHARTREUX | 19 R DES CORDELIERS | 20 R DES CORDELIERS | 10 R DES EPINEAUX |
| 2 R DES CHARTREUX | 21 R DES CORDELIERS | 22 R DES CORDELIERS | 12 R DES EPINEAUX |
| 4 R DES CHARTREUX | 23 R DES CORDELIERS | 24 R DES CORDELIERS | 14 R DES EPINEAUX |
| 6 BIS R DES CHARTREUX | 25 BIS R DES CORDELIERS | 26 R DES CORDELIERS | 16 R DES EPINEAUX |
| 6 R DES CHARTREUX | 25 R DES CORDELIERS | 28 R DES CORDELIERS | 1 R DES EPINEAUX |
| 6 B R DES CHARTREUX | 27 R DES CORDELIERS | 30 R DES CORDELIERS | 3 B R DES EPINEAUX |
| 8 R DES CHARTREUX | 29 R DES CORDELIERS | 32 R DES CORDELIERS | 3 R DES EPINEAUX |
| 10 R DES CHARTREUX | 31 R DES CORDELIERS | 34 R DES CORDELIERS | 5 R DES EPINEAUX |
| 12 R DES CHARTREUX | 33 R DES CORDELIERS | 36 R DES CORDELIERS | 9 R DES EPINEAUX |
| 1 R DES CHARTREUX | 35 R DES CORDELIERS | 38 R DES CORDELIERS | 11 R DES EPINEAUX |
| 3 R DES CHARTREUX | 37 R DES CORDELIERS | 40 R DES CORDELIERS | 13 R DES EPINEAUX |
| 7 R DES CHARTREUX | 39 R DES CORDELIERS | 42 R DES CORDELIERS | 15 R DES EPINEAUX |
| 7 R DES CHARTREUX | 43 R DES CORDELIERS | 44 R DES CORDELIERS | 17 R DES EPINEAUX |
| 7 R DES CHARTREUX | 45 R DES CORDELIERS | 46 R DES CORDELIERS | 19 R DES EPINEAUX |
| 7 R DES CHARTREUX | 47 R DES CORDELIERS | 48 R DES CORDELIERS | 2 R DES ETUVES |
| 9 R DES CHARTREUX | 49 R DES CORDELIERS | 50 R DES CORDELIERS | 6 R DES ETUVES |
| 11 R DES CHARTREUX | 51 R DES CORDELIERS | 52 R DES CORDELIERS | 9001 R DES ETUVES |
| 11 BIS R DES CHARTREUX | 57 R DES CORDELIERS | 58 R DES CORDELIERS | 1 R DES ETUVES |
| 9001 R DES CHARTREUX | 59 R DES CORDELIERS | 60 R DES CORDELIERS | 3 R DES ETUVES |
| 1 R DES CHAUDRONNIERS | 61 R DES CORDELIERS | 62 R DES CORDELIERS | 5 R DES ETUVES |
| 3 R DES CHAUDRONNIERS | 63 R DES CORDELIERS | 64 R DES CORDELIERS | 7 R DES ETUVES |
| 5 R DES CHAUDRONNIERS | 65 R DES CORDELIERS | 66 R DES CORDELIERS | 64 BIS R DES CORDELIERS |
| 19 R DES CHAUDRONNIERS | 67 R DES CORDELIERS | 68 R DES CORDELIERS | 9 R DES ETUVES |
| 2 R DES CHAUDRONNIERS | 69 R DES CORDELIERS | 70 R DES CORDELIERS | 11 R DES ETUVES |
| 4 R DES CHAUDRONNIERS | 71 R DES CORDELIERS | 72 R DES CORDELIERS | 18 R DES ETUVES |
| 6 R DES CHAUDRONNIERS | 73 R DES CORDELIERS | 74 R DES CORDELIERS | 22 R DES ETUVES |
| 8 R DES CHAUDRONNIERS | 75 R DES CORDELIERS | 76 R DES CORDELIERS | 1 B R DES GONDREAUX |
| 1 R DES CORDELIERS | 77 R DES CORDELIERS | 78 R DES CORDELIERS | 1 R DES GONDREAUX |
| 3 R DES CORDELIERS | 4 R DES CORDELIERS | 6 R DES CORDELIERS | 5 R DES GONDREAUX |
| 5 R DES CORDELIERS | 6 R DES CORDELIERS | 8 R DES CORDELIERS | 7 R DES GONDREAUX |
| 7 R DES CORDELIERS | 8 R DES CORDELIERS | 82 R DES CORDELIERS | 6 R DES GUERRIERS |
| 9 R DES CORDELIERS | 10 R DES CORDELIERS | 9001 R DES CORDELIERS | 10 R DES GUERRIERS |
| 11 R DES CORDELIERS | 12 R DES CORDELIERS | 12 R DES CORDELIERS | 12 R DES GUERRIERS |
| 13 R DES CORDELIERS | 14 R DES CORDELIERS | 14 R DES CORDELIERS | 8 R DES GUERRIERS |
| 15 R DES CORDELIERS | 16 R DES CORDELIERS | 16 R DES CORDELIERS | 10 R DES GUERRIERS |
| 17 R DES CORDELIERS | 18 R DES CORDELIERS | 18 R DES CORDELIERS | 18 R DES GUERRIERS |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|
| 13 R DES MARSEILLAIS | 5 R DES MULETIERS | 14 R DES TANNEURS | 3 R DU 11 NOVEMBRE |
| 15 R DES MARSEILLAIS | 7 A R DES MULETIERS | 16 BIS R DES TANNEURS | 5 R DU 11 NOVEMBRE |
| 8 R DES MARSEILLAIS | 7 R DES MULETIERS | 16 R DES TANNEURS | 7 R DU 11 NOVEMBRE |
| 10 R DES MARSEILLAIS | 9 R DES MULETIERS | 24 R DES TANNEURS | 9 R DU 11 NOVEMBRE |
| 11 R DES MARSEILLAIS | 11 R DES MULETIERS | 26 R DES TANNEURS | 11 R DU 11 NOVEMBRE |
| 12 R DES MARSEILLAIS | 13 R DES MULETIERS | 28 R DES TANNEURS | 13 R DU 11 NOVEMBRE |
| 14 R DES MARSEILLAIS | 22 R DES MULETIERS | 30 R DES TANNEURS | 14 R DU 11 NOVEMBRE |
| 16 BIS R DES MARSEILLAIS | 23 R DES MULETIERS | 34 R DES TANNEURS | 15 R DU 11 NOVEMBRE |
| 16 R DES MARSEILLAIS | 24 R DES MULETIERS | 36 R DES TANNEURS | 16 R DU 11 NOVEMBRE |
| 18 R DES MARSEILLAIS | 2 R DES NOBLES | 40 R DES TANNEURS | 22 R DU 11 NOVEMBRE |
| 1 R DES MENUIDIRES | 4 R DES NOBLES | 44 R DES TANNEURS | 2 R DU 11 NOVEMBRE |
| 3 R DES MENUIDIRES | 6 R DES NOBLES | 44 A R DES TANNEURS | 4 R DU 11 NOVEMBRE |
| 5 R DES MENUIDIRES | 8 R DES NOBLES | 43 R DES THERMES | 8 R DU 11 NOVEMBRE |
| 7 BIS R DES MENUIDIRES | 1 BIS R DES NOBLES | 2 BIS R D'ITALIE | 10 R DU 11 NOVEMBRE |
| 7 R DES MENUIDIRES | 1 R DES NOBLES | 2 R D'ITALIE | 12 R DU 11 NOVEMBRE |
| 11 R DES MENUIDIRES | 5 R DES NOBLES | 4 R D'ITALIE | 17 R DU 11 NOVEMBRE |
| 13 R DES MENUIDIRES | 5 BIS R DES NOBLES | 6 R D'ITALIE | 18 R DU 11 NOVEMBRE |
| 2 R DES MENUIDIRES | 7 R DES NOBLES | 8 R D'ITALIE | 19 R DU 11 NOVEMBRE |
| 4 R DES MENUIDIRES | 1 R DES TANNEURS | 10 R D'ITALIE | 19 BIS R DU 11 NOVEMBRE |
| 6 R DES MENUIDIRES | 3 R DES TANNEURS | 12 R D'ITALIE | 20 R DU 11 NOVEMBRE |
| 8 R DES MENUIDIRES | 5 RDES TANNEURS | 14 R D'ITALIE | 21 R DU 11 NOVEMBRE |
| 10 R DES MENUIDIRES | 9 R DES TANNEURS | 16 R D'ITALIE | 22 BIS R DU 11 NOVEMBRE |
| 12 R DES MENUIDIRES | 11 R DES TANNEURS | 16 TER R D'ITALIE | 23 R DU 11 NOVEMBRE |
| 16 R DES MENUIDIRES | 13 R DES TANNEURS | 16 BIS R D'ITALIE | 23 BIS R DU 11 NOVEMBRE |
| 18 R DES MENUIDIRES | 15 R DES TANNEURS | 18 R D'ITALIE | 27 R DU 11 NOVEMBRE |
| 20 R DES MENUIDIRES | 17 R DES TANNEURS | 20 R D'ITALIE | 27 BIS R DU 11 NOVEMBRE |
| 22 R DES MENUIDIRES | 19 R DES TANNEURS | 24 R D'ITALIE | 29 R DU 11 NOVEMBRE |
| 2 R DES MULETIERS | 21 R DES TANNEURS | 26 R D'ITALIE | 31 R DU 11 NOVEMBRE |
| 8 R DES MULETIERS | 23 R DES TANNEURS | 28 R D'ITALIE | 2 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 10 R DES MULETIERS | 25 R DES TANNEURS | 30 R D'ITALIE | 2 A R DU 4 SEPTEMBRE |
| 12 R DES MULETIERS | 0 R DES TANNEURS | 32 R D'ITALIE | 4 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 14 R DES MULETIERS | 2 R DES TANNEURS | 38 R D'ITALIE | 6 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 16 R DES MULETIERS | 4 R DES TANNEURS | 9001 R D'ITALIE | 8 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 18 R DES MULETIERS | 6 R DES TANNEURS | 1 R D'ITALIE | 10 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 1 R DES MULETIERS | 10 R DES TANNEURS | 1 BIS R D'ITALIE | 12 R DU 4 SEPTEMBRE |
| 4 R DES MULETIERS | 12 R DES TANNEURS | 3 R D'ITALIE | 14 R DU 4 SEPTEMBRE |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 18 R DU 4 SEPTEMBRE | 6 R DU BON PASTEUR | 19 R DU CANCEL | 6 R DU PUITS JUIF |
| 20 R DU 4 SEPTEMBRE | 8 R DU BON PASTEUR | 12 R DU DOCTEUR JEAN D'ARGELOS | 8 R DU PUITS JUIF |
| 22 R DU 4 SEPTEMBRE | 10 R DU BON PASTEUR | 30 R DU DOCTEUR JEAN D'ARGELOS | 1 R DU PUITS NEUF |
| 24 R DU 4 SEPTEMBRE | 12 R DU BON PASTEUR | 43 R DU DOCTEUR JEAN D'ARGELOS | 3 R DU PUITS NEUF |
| 26 R DU 4 SEPTEMBRE | 14 R DU BON PASTEUR | 5 R DU PUITS NEUF | 14 BIS R DU PUITS NEUF |
| 28 R DU 4 SEPTEMBRE | 16 R DU BON PASTEUR | 7 R DU PUITS NEUF | 16 R DU PUITS NEUF |
| 30 R DU 4 SEPTEMBRE | 34 BIS R DU BON PASTEUR | 11 R DU PUITS NEUF | 18 R DU PUITS NEUF |
| 32 R DU 4 SEPTEMBRE | 34 R DU BON PASTEUR | 13 R DU PUITS NEUF | 20 R DU PUITS NEUF |
| 34 R DU 4 SEPTEMBRE | 36 R DU BON PASTEUR | 15 R DU PUITS NEUF | 22 BIS R DU PUITS NEUF |
| 36 R DU 4 SEPTEMBRE | 38 R DU BON PASTEUR | 17 BIS R DU PUITS NEUF | 22 R DU PUITS NEUF |
| 1 R DU 4 SEPTEMBRE | 40 BIS R DU BON PASTEUR | 17 R DU PUITS NEUF | 24 R DU PUITS NEUF |
| 3 R DU 4 SEPTEMBRE | 40 R DU BON PASTEUR | 19 R DU PUITS NEUF | 26 R DU PUITS NEUF |
| 5 R DU 4 SEPTEMBRE | 42 R DU BON PASTEUR | 21 R DU PUITS NEUF | 28 R DU PUITS NEUF |
| 7 R DU 4 SEPTEMBRE | 44 R DU BON PASTEUR | 23 R DU PUITS NEUF | 30 R DU PUITS NEUF |
| 9 R DU 4 SEPTEMBRE | 46 R DU BON PASTEUR | 25 R DU PUITS NEUF | 34 R DU PUITS NEUF |
| 11 R DU 4 SEPTEMBRE | 48 BIS R DU BON PASTEUR | 27 R DU PUITS NEUF | 36 R DU PUITS NEUF |
| 13 R DU 4 SEPTEMBRE | 48 R DU BON PASTEUR | 29 R DU PUITS NEUF | 38 R DU PUITS NEUF |
| 15 R DU 4 SEPTEMBRE | 50 R DU BON PASTEUR | 31 R DU PUITS NEUF | 40 R DU PUITS NEUF |
| 17 R DU 4 SEPTEMBRE | 52 R DU BON PASTEUR | 33 R DU PUITS NEUF | 42 R DU PUITS NEUF |
| 19 R DU 4 SEPTEMBRE | 54 R DU BON PASTEUR | 35 R DU PUITS NEUF | 44 R DU PUITS NEUF |
| 21 R DU 4 SEPTEMBRE | 2 R DU CANCEL | 39 R DU PUITS NEUF | 46 R DU PUITS NEUF |
| 23 R DU 4 SEPTEMBRE | 4 R DU CANCEL | 41 R DU PUITS NEUF | 48 R DU PUITS NEUF |
| 25 R DU 4 SEPTEMBRE | 6 R DU CANCEL | 43 R DU PUITS NEUF | 1 BIS R DUPERRIER |
| 27 R DU 4 SEPTEMBRE | 8 R DU CANCEL | 45 R DU PUITS NEUF | 1 R DUPERRIER |
| 29 R DU 4 SEPTEMBRE | 10 R DU CANCEL | 47 R DU PUITS NEUF | 1 TERR DUPERRIER |
| 31 R DU 4 SEPTEMBRE | 12 R DU CANCEL | 49 R DU PUITS NEUF | 3 R DUPERRIER |
| 3 R DU BON PASTEUR | 12 BIS R DU PETIT SAINT-ESPRIT | 51 R DU PUITS NEUF | 5 R DUPERRIER |
| 5 R DU BON PASTEUR | 2 R DU PLAN | 53 R DU PUITS NEUF | 7 R DUPERRIER |
| 9 R DU BON PASTEUR | 1 R DU PLAN | 55 R DU PUITS NEUF | 9 R DUPERRIER |
| 11 R DU BON PASTEUR | 22 R DU CANCEL | 57 R DU PUITS NEUF | 11 R DUPERRIER |
| 13 R DU BON PASTEUR | 24 R DU CANCEL | 59 R DU PUITS NEUF | 13 R DUPERRIER |
| 15 R DU BON PASTEUR | 26 R DU CANCEL | 61 R DU PUITS NEUF | 15 R DUPERRIER |
| 25 R DU BON PASTEUR | 3 R DU CANCEL | 2 R DU PUITS NEUF | 4 R DUPERRIER |
| 2 R DU BON PASTEUR | 5 R DU CANCEL | 4 R DU PUITS NEUF | 6 R DUPERRIER |
| 2 BIS R DU BON PASTEUR | 7 R DU CANCEL | 6 R DU PUITS NEUF | 8 R DUPERRIER |
| 4 R DU BON PASTEUR | 11 R DU CANCEL | 6 B R DU PUITS NEUF | 10 R DUPERRIER |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|
| 12 R DUPERRIER | 51 R EMERIC DAVID | 16 R ESPARIAT | 41 R ESPARIAT |
| 14 R DUPERRIER | 53 R EMERIC DAVID | 18 R ESPARIAT | 42 R ESPARIAT |
| 16 R DUPERRIER | 55 R EMERIC DAVID | 20 R ESPARIAT | 43 R ESPARIAT |
| 18 R DUPERRIER | 2 BIS R EMERIC DAVID | 22 R ESPARIAT | 44 R ESPARIAT |
| 20 R DUPERRIER | 2 A R EMERIC DAVID | 24 R ESPARIAT | 45 R ESPARIAT |
| 22 R DUPERRIER | 4 R EMERIC DAVID | 26 R ESPARIAT | 46 R ESPARIAT |
| 24 R DUPERRIER | 6 R EMERIC DAVID | 28 R ESPARIAT | 47 R ESPARIAT |
| 26 R DUPERRIER | 8 R EMERIC DAVID | 30 R ESPARIAT | 48 R ESPARIAT |
| 28 R DUPERRIER | 10 R EMERIC DAVID | 32 R ESPARIAT | 49 R ESPARIAT |
| 2 R EMERIC DAVID | 12 R EMERIC DAVID | 34 R ESPARIAT | 50 R ESPARIAT |
| 3 R EMERIC DAVID | 14 R EMERIC DAVID | 36 A R ESPARIAT | 51 R ESPARIAT |
| 5 R EMERIC DAVID | 16 R EMERIC DAVID | 36 R ESPARIAT | 53 R ESPARIAT |
| 7 R EMERIC DAVID | 18 R EMERIC DAVID | 38 R ESPARIAT | 55 R ESPARIAT |
| 9 R EMERIC DAVID | 20 R EMERIC DAVID | 40 R ESPARIAT | 57 R ESPARIAT |
| 11 R EMERIC DAVID | 22 BIS R EMERIC DAVID | 63 R ESPARIAT | 59 R ESPARIAT |
| 13 R EMERIC DAVID | 22 R EMERIC DAVID | 65 R ESPARIAT | 61 R ESPARIAT |
| 15 R EMERIC DAVID | 24 R EMERIC DAVID | 67 R ESPARIAT | 2 R ESQUICHO COUDE |
| 17 R EMERIC DAVID | 26 R EMERIC DAVID | 67 BIS R ESPARIAT | 4 R ESQUICHO COUDE |
| 19 K R EMERIC DAVID | 28 R EMERIC DAVID | 2 R ESPARIAT | 6 R ESQUICHO COUDE |
| 19 BIS R EMERIC DAVID | 30 R EMERIC DAVID | 4 R ESPARIAT | 8 R ESQUICHO COUDE |
| 19 R EMERIC DAVID | 32 R EMERIC DAVID | 6 R ESPARIAT | 1 BIS R FABROT |
| 21 R EMERIC DAVID | 32 BIS R EMERIC DAVID | 8 R ESPARIAT | 1 R FABROT |
| 23 R EMERIC DAVID | 57 R EMILE TAVAN | 10 R ESPARIAT | 3 R FABROT |
| 25 R EMERIC DAVID | 2 R EMILE TAVAN | 10 BIS R ESPARIAT | 5 R FABROT |
| 27 R EMERIC DAVID | 2 BIS R EMILE TAVAN | 12 R ESPARIAT | 7 R FABROT |
| 29 R EMERIC DAVID | 4 R EMILE TAVAN | 15 R ESPARIAT | 9 R FABROT |
| 31 R EMERIC DAVID | 6 R EMILE TAVAN | 21 R ESPARIAT | 14 R FABROT |
| 33 R EMERIC DAVID | 8 R EMILE TAVAN | 23 R ESPARIAT | 16 R FABROT |
| 35 R EMERIC DAVID | 1 R ESPARIAT | 25 R ESPARIAT | 18 R FABROT |
| 37 R EMERIC DAVID | 3 R ESPARIAT | 27 R ESPARIAT | 20 R FABROT |
| 39 R EMERIC DAVID | 5 R ESPARIAT | 29 R ESPARIAT | 22 R FABROT |
| 41 R EMERIC DAVID | 7 R ESPARIAT | 31 R ESPARIAT | 4 R FABROT |
| 43 R EMERIC DAVID | 9 R ESPARIAT | 33 R ESPARIAT | 6 R FABROT |
| 45 R EMERIC DAVID | 11 R ESPARIAT | 35 R ESPARIAT | 8 R FABROT |
| 47 R EMERIC DAVID | 13 R ESPARIAT | 37 R ESPARIAT | 10 R FABROT |
| 49 R EMERIC DAVID | 14 R ESPARIAT | 39 R ESPARIAT | 11 R FABROT |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|
| 5 R FELICIEN DAVID | 18 R FERMEE | 9 R FONDERIE | 13 R FREDERIC MISTRAL |
| 7 R FELICIEN DAVID | 20 R FERMEE | 6 R FONDERIE | 15 R FREDERIC MISTRAL |
| 9 R FELICIEN DAVID | 2 TER R FERNAND DOL | 8 R FONDERIE | 15 BIS R FREDERIC MISTRAL |
| 11 R FELICIEN DAVID | 2 BIS R FERNAND DOL | 10 R FONDERIE | 17 R FREDERIC MISTRAL |
| 2 R FELICIEN DAVID | 2 R FERNAND DOL | 12 R FONDERIE | 17 BIS R FREDERIC MISTRAL |
| 4 R FELICIEN DAVID | 4 R FERNAND DOL | 9001 R FONDERIE | 17 R GASTON DE SAPORTA |
| 6 R FELICIEN DAVID | 8 R FERNAND DOL | 1 R FONTAINE D'ARGENT | 17 R GASTON DE SAPORTA |
| 8 R FELICIEN DAVID | 12 R FERNAND DOL | 5 R FONTAINE D'ARGENT | 23 R GASTON DE SAPORTA |
| 10 R FELICIEN DAVID | 18 R FERNAND DOL | 7 R FONTAINE D'ARGENT | 24 R GASTON DE SAPORTA |
| 12 R FELICIEN DAVID | 20 R FERNAND DOL | 2 R FONTAINE D'ARGENT | 25 R GASTON DE SAPORTA |
| 14 R FELICIEN DAVID | 1 B R FERNAND DOL | 3 R FONTAINE D'ARGENT | 27 R GASTON DE SAPORTA |
| 16 R FELICIEN DAVID | 1 R FERNAND DOL | 4 R FONTAINE D'ARGENT | 28 R GASTON DE SAPORTA |
| 18 R FELICIEN DAVID | 1 BIS R FERNAND DOL | 6 R FONTAINE D'ARGENT | 29 R GASTON DE SAPORTA |
| 20 R FELICIEN DAVID | 3 TER R FERNAND DOL | 10 R FONTAINE D'ARGENT | 2 R GAUFFREDY |
| 1 R FERMEE | 3 BIS R FERNAND DOL | 1 B R FREDERIC MISTRAL | 5 BIS R GAUFFREDY |
| 3 R FERMEE | 3 R FERNAND DOL | 1 R FREDERIC MISTRAL | 1 A R GIANOTTI |
| 5 R FERMEE | 5 R FERNAND DOL | 2 R FREDERIC MISTRAL | 3 A R GIANOTTI |
| 7 R FERMEE | 7 R FERNAND DOL | 3 D R FREDERIC MISTRAL | 205 R GIANOTTI |
| 9 R FERMEE | 9 R FERNAND DOL | 3 E R FREDERIC MISTRAL | 10 R GASTON DE SAPORTA |
| 11 R FERMEE | 11 R FERNAND DOL | 3 R FREDERIC MISTRAL | 12 R GASTON DE SAPORTA |
| 13 R FERMEE | 13 R FERNAND DOL | 4 R FREDERIC MISTRAL | 14 R GASTON DE SAPORTA |
| 15 R FERMEE | 15 R FERNAND DOL | 6 R FREDERIC MISTRAL | 16 R GASTON DE SAPORTA |
| 17 R FERMEE | 17 R FERNAND DOL | 8 R FREDERIC MISTRAL | 18 R GASTON DE SAPORTA |
| 19 R FERMEE | 19 R FERNAND DOL | 9 BIS R FREDERIC MISTRAL | 19 R GASTON DE SAPORTA |
| 21 R FERMEE | 21 R FERNAND DOL | 10 R FREDERIC MISTRAL | 20 R GASTON DE SAPORTA |
| 23 R FERMEE | 23 R FERNAND DOL | 12 R FREDERIC MISTRAL | 21 R GASTON DE SAPORTA |
| 25 R FERMEE | 25 R FERNAND DOL | 14 R FREDERIC MISTRAL | 22 R GASTON DE SAPORTA |
| 27 R FERMEE | 27 R FERNAND DOL | 16 R FREDERIC MISTRAL | 30 R GASTON DE SAPORTA |
| 29 R FERMEE | 38 R FERNAND DOL | 19 R FREDERIC MISTRAL | 32 R GASTON DE SAPORTA |
| 31 R FERMEE | 23 R FINSONIUS | 9267 R FREDERIC MISTRAL | 34 R GASTON DE SAPORTA |
| 33 R FERMEE | 25 R FINSONIUS | 9271 R FREDERIC MISTRAL | 36 R GASTON DE SAPORTA |
| 2 R FERMEE | 21 R FINSONIUS | 2 A R FREDERIC MISTRAL | 38 R GASTON DE SAPORTA |
| 4 R FERMEE | 1 R FONDERIE | 5 R FREDERIC MISTRAL | 9010 R GASTON DE SAPORTA |
| 8 R FERMEE | 3 R FONDERIE | 7 R FREDERIC MISTRAL | 2 R GASTON DE SAPORTA |
| 14 R FERMEE | 5 R FONDERIE | 9 R FREDERIC MISTRAL | 4 R GASTON DE SAPORTA |
| 16 R FERMEE | 7 R FONDERRIE | 11 R FREDERIC MISTRAL | 6 R GASTON DE SAPORTA |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ - ADRESSES

| | | | |
|------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|
| 7 R GONTARD | 3 R GOYRAND | 29 R GRANET | 1 R GUSTAVE DESPLACES |
| 9 R GONTARD | 3 BIS R GOYRAND | 29 BIS R GRANET | 9119 R GUSTAVE DESPLACES |
| 9 T R GONTARD | 5 R GOYRAND | 31 R GRANET | 9158 R GUSTAVE DESPLACES |
| 9 BIS R GONTARD | 7 R GOYRAND | 33 R GRANET | 9999 R GUSTAVE DESPLACES |
| 11 R GONTARD | 9 R GOYRAND | 35 R GRANET | 9001 R IRMA MOREAU |
| 13 R GONTARD | 11 R GOYRAND | 39 R GRANET | 2 R ISOLETTE |
| 13 R GONTARD | 13 R GOYRAND | 41 R GRANET | 2 B R ISOLETTE |
| 13 R GONTARD | 15 R GOYRAND | 43 R GRANET | 1 R ISOLETTE |
| 13 R GONTARD | 17 R GOYRAND | 9001 R GRANET | 3 R ISOLETTE |
| 13 R GONTARD | 21 B R GOYRAND | 2 BIS R GUSTAVE DESPLACES | 5 R JAUBERT |
| 2 R GONTARD | 2 R GRANET | 2 R GUSTAVE DESPLACES | 1 R JAUBERT |
| 6 R GONTARD | 4 R GRANET | 4 BIS R GUSTAVE DESPLACES | 3 R JAUBERT |
| 8 R GONTARD | 6 R GRANET | 4 R GUSTAVE DESPLACES | 4 R ISOLETTE |
| 10 R GONTARD | 10 R GRANET | 6 R GUSTAVE DESPLACES | 6 R ISOLETTE |
| 12 BIS R GONTARD | 12 R GRANET | 6 R GUSTAVE DESPLACES | 7 R ISOLETTE |
| 12 R GONTARD | 14 R GRANET | 6 R GUSTAVE DESPLACES | 9 R ISOLETTE |
| 14 R GONTARD | 16 R GRANET | 6 R GUSTAVE DESPLACES | 1 R JERUSALEM |
| 17 R GONTARD | 18 R GRANET | 6 R GUSTAVE DESPLACES | 1 R JERUSALEM |
| 18 R GONTARD | 20 R GRANET | 8 R GUSTAVE DESPLACES | 2 R JERUSALEM |
| 20 R GONTARD | 22 R GRANET | 11 R GUSTAVE DESPLACES | 3 R JOSEPH CABASSOL |
| 24 R GONTARD | 24 R GRANET | 12 R GUSTAVE DESPLACES | 1 R JOSEPH CABASSOL |
| 28 R GONTARD | 26 R GRANET | 14 R GUSTAVE DESPLACES | 1 BIS R JOSEPH CABASSOL |
| 30 R GONTARD | 28 R GRANET | 16 R GUSTAVE DESPLACES | 2 R JOSEPH CABASSOL |
| 32 R GONTARD | 1 R GRANET | 18 R GUSTAVE DESPLACES | 2 B R JOSEPH CABASSOL |
| 1 BIS R GOYRAND | 3 R GRANET | 20 R GUSTAVE DESPLACES | 2 BIS R JOSEPH CABASSOL |
| 6 R GOYRAND | 7 R GRANET | 22 R GUSTAVE DESPLACES | 2 R JOSEPH CABASSOL |
| 10 R GOYRAND | 9 R GRANET | 24 R GUSTAVE DESPLACES | 4 R JOSEPH CABASSOL |
| 12 R GOYRAND | 11 R GRANET | 26 R GUSTAVE DESPLACES | 6 R JOSEPH CABASSOL |
| 14 R GOYRAND | 13 R GRANET | 28 R GUSTAVE DESPLACES | 1 R LACEPEDE |
| 16 BIS R GOYRAND | 15 R GRANET | 30 R GUSTAVE DESPLACES | 3 R LACEPEDE |
| 16 R GOYRAND | 17 R GRANET | 32 R GUSTAVE DESPLACES | 7 BIS R LACEPEDE |
| 20 R GOYRAND | 19 R GRANET | 34 R GUSTAVE DESPLACES | 7 R LACEPEDE |
| 9001 R GOYRAND | 21 R GRANET | 1 R JACQUES DE LA ROQUE | 9 R LACEPEDE |
| 1 D R GOYRAND | 23 R GRANET | 3 R JACQUES DE LA ROQUE | 9 BIS R LACEPEDE |
| 2 BIS R GOYRAND | 25 R GRANET | 5 R JACQUES DE LA ROQUE | 11 R LACEPEDE |
| 2 R GOYRAND | 27 R GRANET | 7 R JACQUES DE LA ROQUE | 13 R LACEPEDE |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 22 R LACEPEDE | 3 R LAURENT FAUCHIER | 7 R LAURENT FAUCHIER | 9 R LAURENT FAUCHIER | 9 B R LAURENT FAUCHIER | 11 R LAURENT FAUCHIER | 13 R LAURENT FAUCHIER | 1 R LIEUTAUD | 3 R LIEUTAUD | 5 R LIEUTAUD | 7 R LIEUTAUD | 9 R LIEUTAUD | 11 R LIEUTAUD | 13 R LIEUTAUD | 14 R LIEUTAUD | 14 BIS R LACEPEDE | 16 R LACEPEDE | 18 R LACEPEDE | 20 R LACEPEDE | 22 R LACEPEDE | 24 R LACEPEDE | 26 R LACEPEDE | 28 R LAPIERRE | 30 R LAPIERRE | 32 R LAPIERRE | 34 R LAPIERRE | 36 R LAPIERRE | 38 R LAPIERRE | 40 R LAPIERRE | 42 R LAPIERRE | 44 R LAPIERRE | 46 R LAPIERRE | 48 R LAPIERRE | 50 R LAPIERRE | | | | | |
| 23 R LACEPEDE | 2 BIS R LISSE BELLEGARDE | 2 R LISSE BELLEGARDE | 4 R LISSE BELLEGARDE | 6 R LISSE BELLEGARDE | 8 R LISSE BELLEGARDE | 10 R LISSE BELLEGARDE | 12 R LISSE BELLEGARDE | 14 R LISSE BELLEGARDE | 16 R LISSE BELLEGARDE | 18 R LISSE BELLEGARDE | 20 R LISSE BELLEGARDE | 22 R LISSE BELLEGARDE | 1 R LIEUTAUD | 3 R LIEUTAUD | 5 R LIEUTAUD | 7 R LIEUTAUD | 9 R LIEUTAUD | 11 R LIEUTAUD | 13 R LIEUTAUD | 15 R LIEUTAUD | 17 R LIEUTAUD | 19 R LIEUTAUD | 21 R LIEUTAUD | 23 R LIEUTAUD | 25 R LIEUTAUD | 27 R LIEUTAUD | 29 R LIEUTAUD | 31 R LIEUTAUD | 33 R LIEUTAUD | 35 R LIEUTAUD | 37 R LIEUTAUD | 39 R LIEUTAUD | 41 R LIEUTAUD | 43 R LIEUTAUD | 45 R LIEUTAUD | 47 R LIEUTAUD | 49 R LIEUTAUD | 51 R LIEUTAUD |
| 24 R LACEPEDE | 4 R LISSE BELLEGARDE | 6 R LISSE BELLEGARDE | 8 R LISSE BELLEGARDE | 10 R LISSE BELLEGARDE | 12 R LISSE BELLEGARDE | 14 R LISSE BELLEGARDE | 16 R LISSE BELLEGARDE | 18 R LISSE BELLEGARDE | 20 R LISSE BELLEGARDE | 22 R LISSE BELLEGARDE | 1 R LIEUTAUD | 3 R LIEUTAUD | 5 R LIEUTAUD | 7 R LIEUTAUD | 9 R LIEUTAUD | 11 R LIEUTAUD | 13 R LIEUTAUD | 15 R LIEUTAUD | 17 R LIEUTAUD | 19 R LIEUTAUD | 21 R LIEUTAUD | 23 R LIEUTAUD | 25 R LIEUTAUD | 27 R LIEUTAUD | 29 R LIEUTAUD | 31 R LIEUTAUD | 33 R LIEUTAUD | 35 R LIEUTAUD | 37 R LIEUTAUD | 39 R LIEUTAUD | 41 R LIEUTAUD | 43 R LIEUTAUD | 45 R LIEUTAUD | 47 R LIEUTAUD | 49 R LIEUTAUD | 51 R LIEUTAUD | | |
| 2 R LACEPEDE | 13 R LOUBON | 13 R LOUBON | 15 R LOUBON | 17 R LOUBON | 21 R LOUBON | 23 R LOUBON | 2 R LOUBON | 8 R LOUBON | 10 R LOUBON | 12 R LOUBON | 14 R LOUBON | 16 R LOUBON | 18 R LOUBON | 20 R LOUBON | 22 R LOUBON | 24 R LOUBON | 26 R LOUBON | 28 R LOUBON | 30 R LOUBON | 32 R LOUBON | 34 R LOUBON | 36 R LOUBON | 38 R LOUBON | 40 R LOUBON | 42 R LOUBON | 43 BIS R LOUBON | 45 R LOUBON | 46 R LOUBON | 48 R LOUBON | 50 R LOUBON | | | | | | | | |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| 52 R MANUEL | 11 R MARECHAL FOCH | 33 R MARECHAL JOFFRE | 16 B R MARIUS REYNAUD | 3 R MAZARINE |
| 1 R MANUEL | 13 R MARECHAL FOCH | 2 R MARECHAL JOFFRE | 16 R MARIUS REYNAUD | 5 R MAZARINE |
| 1 BIS R MANUEL | 15 R MARECHAL FOCH | 4 R MARECHAL JOFFRE | 1 BIS R MATHERON | 7 R MAZARINE |
| 1 TTER R MANUEL | 17 R MARECHAL FOCH | 6 R MARECHAL JOFFRE | 1 R MATHERON | 9 R MAZARINE |
| 3 R MANUEL | 21 R MARECHAL FOCH | 8 R MARECHAL JOFFRE | 3 R MATHERON | 11 R MAZARINE |
| 4 B R MANUEL | 23 R MARECHAL FOCH | 10 R MARECHAL JOFFRE | 5 R MATHERON | 13 R MAZARINE |
| 5 R MANUEL | 25 R MARECHAL FOCH | 12 R MARECHAL JOFFRE | 7 R MATHERON | 13 BIS R MAZARINE |
| 7 R MANUEL | 29 R MARECHAL FOCH | 14 R MARECHAL JOFFRE | 9 R MATHERON | 15 R MAZARINE |
| 9 R MANUEL | 31 R MARECHAL FOCH | 16 R MARECHAL JOFFRE | 11 R MATHERON | 17 BIS R MAZARINE |
| 11 R MANUEL | 2 R MARECHAL FOCH | 18 BIS R MARECHAL JOFFRE | 13 R MATHERON | 19 R MAZARINE |
| 13 R MANUEL | 4 R MARECHAL FOCH | 18 R MARECHAL JOFFRE | 15 R MATHERON | 20 R MAZARINE |
| 15 R MANUEL | 6 R MARECHAL FOCH | 20 R MARECHAL JOFFRE | 17 R MATHERON | 21 R MAZARINE |
| 17 R MANUEL | 8 R MARECHAL FOCH | 22 R MARECHAL JOFFRE | 19 R MATHERON | 22 R MAZARINE |
| 19 R MANUEL | 10 R MARECHAL FOCH | 24 R MARECHAL JOFFRE | 2 R MATHERON | 23 R MAZARINE |
| 21 R MANUEL | 12 R MARECHAL FOCH | 26 R MARECHAL JOFFRE | 2 BIS R MATHERON | 24 B R MAZARINE |
| 23 R MANUEL | 14 R MARECHAL FOCH | 26 BIS R MARECHAL JOFFRE | 4 R MATHERON | 24 R MAZARINE |
| 29 R MANUEL | 16 R MARECHAL FOCH | 28 R MARECHAL JOFFRE | 6 R MATHERON | 25 R MAZARINE |
| 31 BIS R MANUEL | 1 R MARECHAL JOFFRE | 30 R MARECHAL JOFFRE | 8 R MATHERON | 27 R MAZARINE |
| 31 R MANUEL | 3 R MARECHAL JOFFRE | 32 R MARECHAL JOFFRE | 10 R MATHERON | 28 R MAZARINE |
| 33 R MANUEL | 5 R MARECHAL JOFFRE | 9001 R MARECHAL JOFFRE | 12 R MATHERON | 29 R MAZARINE |
| 35 R MANUEL | 7 R MARECHAL JOFFRE | 1 R MARIUS REYNAUD | 14 R MATHERON | 9001 R MAZARINE |
| 37 R MANUEL | 9 R MARECHAL JOFFRE | 3 R MARIUS REYNAUD | 16 R MATHERON | 1 R MEJANES |
| 39 R MANUEL | 11 R MARECHAL JOFFRE | 3 B R MARIUS REYNAUD | 18 R MATHERON | 3 BIS R MEJANES |
| 41 R MANUEL | 11 BIS R MARECHAL JOFFRE | 5 R MARIUS REYNAUD | 2 R MAZARINE | 3 R MEJANES |
| 43 R MANUEL | 13 R MARECHAL JOFFRE | 7 R MARIUS REYNAUD | 4 R MAZARINE | 5 B R MEJANES |
| 45 B R MANUEL | 15 R MARECHAL JOFFRE | 9 R MARIUS REYNAUD | 6 BIS R MAZARINE | 5 R MEJANES |
| 47 R MANUEL | 19 R MARECHAL JOFFRE | 9 BIS R MARIUS REYNAUD | 6 R MAZARINE | 7 R MEJANES |
| 49 R MANUEL | 21 R MARECHAL JOFFRE | 11 R MARIUS REYNAUD | 8 R MAZARINE | 9 R MEJANES |
| 51 R MANUEL | 23 B R MARECHAL JOFFRE | 11 BIS R MARIUS REYNAUD | 10 R MAZARINE | 11 R MEJANES |
| 9001 R MANUEL | 23 R MARECHAL JOFFRE | 15 R MARIUS REYNAUD | 12 R MAZARINE | 2 R MEJANES |
| 1 R MARCEL GUILLAUME | 25 R MARECHAL JOFFRE | 2 R MARIUS REYNAUD | 14 R MAZARINE | 4 R MEJANES |
| 3 R MARCEL GUILLAUME | 27 R MARECHAL JOFFRE | 4 R MARIUS REYNAUD | 16 R MAZARINE | 6 R MEJANES |
| 3 R MARECHAL FOCH | 29 R MARECHAL JOFFRE | 6 R MARIUS REYNAUD | 18 R MAZARINE | 12 R MEJANES |
| 5 R MARECHAL FOCH | 31 R MARECHAL JOFFRE | 8 R MARIUS REYNAUD | 41 R MAZARINE | 14 R MEJANES |
| 7 R MARECHAL FOCH | 33 A R MARECHAL JOFFRE | 10 R MARIUS REYNAUD | 47 R MAZARINE | 1 R MERINDOL |
| 9 R MARECHAL FOCH | 33 B R MARECHAL JOFFRE | 12 R MARIUS REYNAUD | 1 R MERINDOL | 3 R MERINDOL |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| 7 R MERINDOL | 33 R MIGNET | 46 R MIGNET | 1 R PAPASSAUDI |
| 9 R MERINDOL | 35 R MIGNET | 17 R MONCLAR | 3 R PAPASSAUDI |
| 11 R MERINDOL | 37 R MIGNET | 21 R MONCLAR | 5 R PAPASSAUDI |
| 13 R MERINDOL | 39 R MIGNET | 23 R MONCLAR | 7 R PAPASSAUDI |
| 15 R MERINDOL | 41 R MIGNET | 25 R MONCLAR | 9 R PAPASSAUDI |
| 19 R MERINDOL | 43 R MIGNET | 1 R MONCLAR | 9 R PAPASSAUDI |
| 20 R MERINDOL | 44 B R MIGNET | 3 R MONCLAR | 11 R PAPASSAUDI |
| 21 R MERINDOL | 45 R MIGNET | 5 R MONCLAR | 13 R PAPASSAUDI |
| 22 R MERINDOL | 47 R MIGNET | 7 R MONCLAR | 15 R PAPASSAUDI |
| 23 R MERINDOL | 49 R MIGNET | 9 R MONCLAR | 17 R PAPASSAUDI |
| 25 R MERINDOL | 51 R MIGNET | 3 R NAZARETH | 18 R PAPASSAUDI |
| 27 R MERINDOL | 53 R MIGNET | 12 R NAZARETH | 20 R PAPASSAUDI |
| 31 R MERINDOL | 55 R MIGNET | 12 BIS R NAZARETH | 22 R PAPASSAUDI |
| 2 R MERINDOL | 57 R MIGNET | 14 R NAZARETH | 2 R PAPASSAUDI |
| 2 BIS R MERINDOL | 59 R MIGNET | 2 B R NAZARETH | 4 R PAPASSAUDI |
| 4 R MERINDOL | 1 R MIGNET | 2 R NAZARETH | 6 R PAPASSAUDI |
| 6 R MERINDOL | 3 R MIGNET | 4 R NAZARETH | 8 R PAPASSAUDI |
| 8 R MERINDOL | 5 R MIGNET | 5 R NAZARETH | 10 R PAPASSAUDI |
| 10 R MERINDOL | 7 TER R MIGNET | 6 R NAZARETH | 12 R PAPASSAUDI |
| 12 R MERINDOL | 7 BIS R MIGNET | 7 R NAZARETH | 14 R PAPASSAUDI |
| 18 R MERINDOL | 9 R MIGNET | 8 R NAZARETH | 19 R PAPASSAUDI |
| 2 R MIGNET | 11 R MIGNET | 10 R NAZARETH | 21 R PAPASSAUDI |
| 4 R MIGNET | 13 R MIGNET | 1 R NOUESTRE SEIGNO | 23 R PAPASSAUDI |
| 6 R MIGNET | 15 R MIGNET | 3 R NOUESTRE SEIGNO | 25 R PAPASSAUDI |
| 7 R MIGNET | 17 R MIGNET | 5 R NOUESTRE SEIGNO | 27 R PAPASSAUDI |
| 8 R MIGNET | 22 R MIGNET | 7 R NOUESTRE SEIGNO | 9001 R PAPASSAUDI |
| 10 R MIGNET | 24 R MIGNET | 9 R NOUESTRE SEIGNO | 2 R PAUL BERT |
| 12 R MIGNET | 26 R MIGNET | 11 R NOUESTRE SEIGNO | 2 B R PAUL BERT |
| 18 R MIGNET | 30 R MIGNET | 2 R NOUESTRE SEIGNO | 4 R PAUL BERT |
| 19 R MIGNET | 32 R MIGNET | 4 R NOUESTRE SEIGNO | 6 R PAUL BERT |
| 20 R MIGNET | 34 R MIGNET | 6 R NOUESTRE SEIGNO | 8 R PAUL BERT |
| 21 R MIGNET | 36 R MIGNET | 8 R NOUESTRE SEIGNO | 10 R PAUL BERT |
| 23 R MIGNET | 38 R MIGNET | 10 R NOUESTRE SEIGNO | 12 R PAUL BERT |
| 27 R MIGNET | 40 R MIGNET | 12 R NOUESTRE SEIGNO | 14 R PAUL BERT |
| 29 R MIGNET | 42 R MIGNET | 14 R NOUESTRE SEIGNO | 16 R PAUL BERT |
| 31 R MIGNET | 44 R MIGNET | 16 R NOUESTRE SEIGNO | 18 R PAUL BERT |
| | | | 20 R PAUL BERT |
| | | | 1 R PAUL BERT |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|-------------------|----------------|--------------------------------|
| 2 R PAVILLON | 9015 R PEYRESC | 2 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 4 R PAVILLON | 9016 R PEYRESC | 4 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 6 R PAVILLON | 9017 R PEYRESC | 6 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 8 R PAVILLON | 9018 R PEYRESC | 8 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 10 R PAVILLON | 9019 R PEYRESC | 10 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 12 R PAVILLON | 9020 R PEYRESC | 12 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 14 R PAVILLON | 9021 R PEYRESC | 14 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 16 R PAVILLON | 9022 R PEYRESC | 16 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 18 R PAVILLON | 9023 R PEYRESC | 18 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 20 R PAVILLON | 9024 R PEYRESC | 20 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 22 R PAVILLON | 9025 R PEYRESC | 22 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 24 R PAVILLON | 9026 R PEYRESC | 24 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 26 R PAVILLON | 9027 R PEYRESC | 26 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 28 R PAVILLON | 9028 R PEYRESC | 28 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 30 R PAVILLON | 9029 R PEYRESC | 30 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 32 R PAVILLON | 9030 R PEYRESC | 32 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 34 R PAVILLON | 9031 R PEYRESC | 34 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 36 R PAVILLON | 9032 R PEYRESC | 36 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 38 R PAVILLON | 9033 R PEYRESC | 38 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 38 BIS R PAVILLON | 9034 R PEYRESC | 38 BIS R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 40 R PAVILLON | 9035 R PEYRESC | 40 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 1 R PEYRESC | 9036 R PEYRESC | 1 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9001 R PEYRESC | 9037 R PEYRESC | 9001 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9002 R PEYRESC | 9038 R PEYRESC | 9002 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9003 R PEYRESC | 9039 R PEYRESC | 9003 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9004 R PEYRESC | 9040 R PEYRESC | 9004 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9005 R PEYRESC | 9041 R PEYRESC | 9005 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9006 R PEYRESC | 9042 R PEYRESC | 9006 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9007 R PEYRESC | 9043 R PEYRESC | 9007 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9008 R PEYRESC | 9044 R PEYRESC | 9008 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9009 R PEYRESC | 9045 R PEYRESC | 9009 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9010 R PEYRESC | 9046 R PEYRESC | 9010 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9011 R PEYRESC | 9047 R PEYRESC | 9011 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9012 R PEYRESC | 9048 R PEYRESC | 9012 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9013 R PEYRESC | 9049 R PEYRESC | 9013 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| 9014 R PEYRESC | 9050 R PEYRESC | 9014 R PIERRE ET MARIE CURIE |
| | | 31 R PORTALIS |
| | | 2 R PORTALIS |
| | | 4 R PORTALIS |
| | | 6 R PORTALIS |
| | | 8 R PORTALIS |
| | | 10 R PORTALIS |
| | | 12 R PORTALIS |
| | | 14 R PORTALIS |
| | | 16 R PORTALIS |
| | | 18 R PORTALIS |
| | | 20 R PORTALIS |
| | | 22 R PORTALIS |
| | | 24 R PORTALIS |
| | | 26 R PORTALIS |
| | | 28 R PORTALIS |
| | | 30 BIS R PORTALIS |
| | | 30 R PORTALIS |
| | | 32 R PORTALIS |
| | | 34 R RIFLE RAFILE |
| | | 3 R RIFLE RAFILE |
| | | 5 R RIFLE RAFILE |
| | | 6 R RIFLE RAFILE |
| | | 7 R RIFLE RAFILE |
| | | 8 R RIFLE RAFILE |
| | | 9 R RIFLE RAFILE |
| | | 14 R RIFLE RAFILE |
| | | 9001 R RIFLE RAFILE |
| | | 1 R RIFLE RAFILE |
| | | 8 BIS R RIFLE RAFILE |
| | | 13 R PORTALIS |
| | | 15 R PORTALIS |
| | | 17 R PORTALIS |
| | | 19 R PORTALIS |
| | | 21 R PORTALIS |
| | | 11 R PORTALIS |
| | | 13 BIS R PORTALIS |
| | | 13 R PORTALIS |
| | | 15 R PORTALIS |
| | | 17 R PORTALIS |
| | | 19 R PORTALIS |
| | | 21 R PORTALIS |
| | | 23 R PORTALIS |
| | | 25 R PORTALIS |
| | | 27 R PORTALIS |
| | | 29 R PORTALIS |
| | | 11 R RIQUIER |
| | | 11 BIS R RIQUIER |
| | | 2 BIS R RIQUIER |
| | | 2 B R RIQUIER |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|------------------------|----------------------|-----------------|
| 2 A R RIQUIER | 1 R SAINT-JOSEPH | 29 R SUFFREN |
| 2 R RIQUIER | 3 R SAINT-JOSEPH | 1 R THIERS |
| 2 C R RIQUIER | 5 R SAINT-JOSEPH | 3 R THIERS |
| 4 R RIQUIER | 7 R SAINT-JOSEPH | 5 R THIERS |
| 6 R RIQUIER | 9 B R SAINT-JOSEPH | 7 R THIERS |
| 1 R ROUX ALPHERAN | 9 BIS R SAINT-JOSEPH | 9 R THIERS |
| 3 R ROUX ALPHERAN | 9 R SAINT-JOSEPH | 11 R THIERS |
| 5 R ROUX ALPHERAN | 13 R SAINT-JOSEPH | 15 R THIERS |
| 9 R ROUX ALPHERAN | 15 R SAINT-JOSEPH | 17 A R THIERS |
| 11 R ROUX ALPHERAN | 17 R SAINT-JOSEPH | 17 R THIERS |
| 13 R ROUX ALPHERAN | 24 R SAINT-JOSEPH | 19 R THIERS |
| 15 R ROUX ALPHERAN | 26 R SAINT-JOSEPH | 21 R THIERS |
| 17 R ROUX ALPHERAN | 28 R SAINT-JOSEPH | 23 R THIERS |
| 19 R ROUX ALPHERAN | 30 R SAINT-JOSEPH | 23 BIS R THIERS |
| 21 R ROUX ALPHERAN | 2 R SAINT-JOSEPH | 25 R THIERS |
| 23 R ROUX ALPHERAN | 4 R SAINT-JOSEPH | 27 R THIERS |
| 25 R ROUX ALPHERAN | 8 R SAINT-JOSEPH | 2 R THIERS |
| 27 R ROUX ALPHERAN | 10 R SAINT-JOSEPH | 4 R THIERS |
| 29 R ROUX ALPHERAN | 12 R SAINT-JOSEPH | 6 R THIERS |
| 31 R ROUX ALPHERAN | 14 R SAINT-JOSEPH | 8 R THIERS |
| 33 R ROUX ALPHERAN | 16 R SAINT-JOSEPH | 10 R THIERS |
| 35 R ROUX ALPHERAN | 18 R SAINT-JOSEPH | 12 R THIERS |
| 37 R ROUX ALPHERAN | 20 R SAINT-JOSEPH | 16 R THIERS |
| 39 R ROUX ALPHERAN | 22 R SAINT-JOSEPH | 18 R THIERS |
| 41 R ROUX ALPHERAN | 1 R SALLIER | 20 R THIERS |
| 43 R ROUX ALPHERAN | 3 R SALLIER | 22 R THIERS |
| 45 BIS R ROUX ALPHERAN | 24 R SALLIER | 24 R THIERS |
| 45 R ROUX ALPHERAN | 26 TER R SALLIER | 6 R TOURNEFORT |
| 47 R ROUX ALPHERAN | 26 BIS R SALLIER | 2 R TOURNEFORT |
| 56 R ROUX ALPHERAN | 26 R SALLIER | 4 R TOURNEFORT |
| 58 R ROUX ALPHERAN | 28 BIS R SALLIER | 1 R VAN LOO |
| 60 R ROUX ALPHERAN | 28 A R SALLIER | 3 R VAN LOO |
| 62 R ROUX ALPHERAN | 28 R SALLIER | 5 R VAN LOO |
| 62 B R ROUX ALPHERAN | 30 R SALLIER | 7 R VAN LOO |
| 9001 R ROUX ALPHERAN | 32 R SALLIER | 9 R VAN LOO |
| 2 R ROUX ALPHERAN | 34 R SALLIER | 11 R VAN LOO |
| | | |
| 9001 R SALLIER | 9001 R SALLIER | |
| 9125 R SALLIER | 7 R SALLIER | |
| | | |
| 12 BIS R SALLIER | 12 TER R SALLIER | |
| 12 R SALLIER | 12 R SALLIER | |
| 14 R SALLIER | 14 R SALLIER | |
| 16 R SALLIER | 16 R SALLIER | |
| 18 R SALLIER | 18 R SALLIER | |
| 20 BIS R SALLIER | 20 R SALLIER | |
| 22 R SALLIER | 22 R SALLIER | |
| 34 BIS R SALLIER | 34 BIS R SALLIER | |
| 36 R SALLIER | 36 R SALLIER | |
| 5 R SUFFREN | 5 R SUFFREN | |
| 7 R SUFFREN | 7 R SUFFREN | |
| 8 R SUFFREN | 8 R SUFFREN | |
| 9 R SUFFREN | 9 R SUFFREN | |
| 10 R SUFFREN | 10 R SUFFREN | |
| 11 R SUFFREN | 11 R SUFFREN | |
| 12 BIS R SUFFREN | 12 BIS R SUFFREN | |
| 12 R SUFFREN | 12 R SUFFREN | |
| 14 R SUFFREN | 14 R SUFFREN | |
| 15 R SUFFREN | 15 R SUFFREN | |
| 2 BIS R SUFFREN | 2 BIS R SUFFREN | |
| 2 R SUFFREN | 2 R SUFFREN | |
| 4 R SUFFREN | 4 R SUFFREN | |
| 17 R SUFFREN | 17 R SUFFREN | |
| 19 R SUFFREN | 19 R SUFFREN | |
| 23 BIS R SUFFREN | 23 BIS R SUFFREN | |
| 23 R SUFFREN | 23 R SUFFREN | |
| 25 BIS R SUFFREN | 25 BIS R SUFFREN | |
| 25 R SUFFREN | 25 R SUFFREN | |
| 27 A R SUFFREN | 27 A R SUFFREN | |
| 27 R SUFFREN | 27 R SUFFREN | |
| 29 B R SUFFREN | 29 B R SUFFREN | |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | | |
|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 13 R VAN LOO | 34 R VAUVENARGUES | 3 R VENDOME | 20 R VENEL |
| 15 R VAN LOO | 34 B R VAUVENARGUES | 5 R VENDOME | 24 B R VENEL |
| 17 R VAN LOO | 36 R VAUVENARGUES | 7 R VENDOME | 24 BIS R VENEL |
| 19 R VAN LOO | 38 R VAUVENARGUES | 13 R VENDOME | 24 R VENEL |
| 21 R VAN LOO | 40 R VAUVENARGUES | 13 BIS R VENDOME | 28 R VENEL |
| 23 R VAN LOO | 2 R VAUVENARGUES | 15 R VENDOME | 30 R VENEL |
| 25 R VAN LOO | 3 R VAUVENARGUES | 15 BIS R VENDOME | 32 R VENEL |
| 27 R VAN LOO | 7 R VAUVENARGUES | 17 R VENDOME | 9311 R VENEL |
| 29 R VAN LOO | 17 R VAUVENARGUES | 1 BIS R VENEL | 4 R VICTOR LEYDET |
| 31 R VAN LOO | 52 R VAUVENARGUES | 1 R VENEL | 6 R VICTOR LEYDET |
| 2 R VAN LOO | 54 R VAUVENARGUES | 3 R VENEL | 8 R VICTOR LEYDET |
| 4 R VAN LOO | 56 R VAUVENARGUES | 5 R VENEL | 10 R VICTOR LEYDET |
| 6 R VAN LOO | 66 R VAUVENARGUES | 6 R VENEL | 12 R VICTOR LEYDET |
| 8 R VAN LOO | 70 R VAUVENARGUES | 7 R VENEL | 14 R VICTOR LEYDET |
| 10 R VAN LOO | 9001 R VAUVENARGUES | 8 R VENEL | 16 R VICTOR LEYDET |
| 12 R VAN LOO | 2 BIS R VENDOME | 9 R VENEL | 22 R VICTOR LEYDET |
| 14 R VAN LOO | 2 R VENDOME | 10 R VENEL | 24 R VICTOR LEYDET |
| 16 R VAN LOO | 4 R VENDOME | 13 R VENEL | 26 R VICTOR LEYDET |
| 18 R VAN LOO | 6 R VENDOME | 15 R VENEL | 28 R VICTOR LEYDET |
| 20 R VAN LOO | 8 R VENDOME | 17 R VENEL | 30 R VICTOR LEYDET |
| 1 R VAUVENARGUES | 10 R VENDOME | 22 R VENEL | 32 R VICTOR LEYDET |
| 4 R VAUVENARGUES | 12 BIS R VENDOME | 23 R VENEL | 34 R VICTOR LEYDET |
| 6 R VAUVENARGUES | 12 R VENDOME | 25 R VENEL | 36 R VICTOR LEYDET |
| 8 R VAUVENARGUES | 14 R VENDOME | 26 R VENEL | 38 R VICTOR LEYDET |
| 10 R VAUVENARGUES | 16 R VENDOME | 27 R VENEL | 40 BIS R VICTOR LEYDET |
| 12 R VAUVENARGUES | 18 R VENDOME | 29 R VENEL | 40 R VICTOR LEYDET |
| 14 R VAUVENARGUES | 20 R VENDOME | 31 R VENEL | 1 R VICTOR LEYDET |
| 16 R VAUVENARGUES | 22 R VENDOME | 34 R VENEL | 3 R VICTOR LEYDET |
| 18 R VAUVENARGUES | 24 R VENDOME | 36 R VENEL | 5 R VICTOR LEYDET |
| 20 R VAUVENARGUES | 26 R VENDOME | 40 R VENEL | 7 R VICTOR LEYDET |
| 22 R VAUVENARGUES | 28 R VENDOME | 2 R VENEL | 9 R VICTOR LEYDET |
| 24 R VAUVENARGUES | 30 R VENDOME | 4 R VENEL | 11 R VICTOR LEYDET |
| 26 R VAUVENARGUES | 32 R VENDOME | 12 R VENEL | 13 R VICTOR LEYDET |
| 28 R VAUVENARGUES | 34 R VENDOME | 14 R VENEL | 15 R VICTOR LEYDET |
| 30 R VAUVENARGUES | 1 BIS R VENDOME | 16 R VENEL | 17 R VICTOR LEYDET |
| 32 R VAUVENARGUES | 1 R VENDOME | 18 R VENEL | 19 RES CLAIR SOLEIL |

PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE - ADRESSES

| | | |
|----------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 26 RES CLAIR SOLEIL | 167 RES CLAIR SOLEIL | 18 TRA BRESSIER |
| 27 RES CLAIR SOLEIL | 168 RES CLAIR SOLEIL | 1 TRA BRESSIER |
| 28 RES CLAIR SOLEIL | 169 RES CLAIR SOLEIL | 3 TRA BRESSIER |
| 29 RES CLAIR SOLEIL | 170 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA DU CIRQUE |
| 30 RES CLAIR SOLEIL | 171 RES CLAIR SOLEIL | 4 TRA DU CIRQUE |
| 31 RES CLAIR SOLEIL | 172 RES CLAIR SOLEIL | 4 TRA DU CIRQUE |
| 32 RES CLAIR SOLEIL | 173 RES CLAIR SOLEIL | 4 BIS TRA DU CIRQUE |
| 33 RES CLAIR SOLEIL | 174 RES CLAIR SOLEIL | 4 TRA DU CIRQUE |
| 34 RES CLAIR SOLEIL | 175 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA NOTRE-DAME |
| 35 RES CLAIR SOLEIL | 176 RES CLAIR SOLEIL | 6 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 36 RES CLAIR SOLEIL | 177 RES CLAIR SOLEIL | 2 BIS TRA PAUL BELTCAGUY |
| 37 RES CLAIR SOLEIL | 188 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 38 RES CLAIR SOLEIL | 189 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 39 RES CLAIR SOLEIL | 190 RES CLAIR SOLEIL | 2 BIS TRA PAUL BELTCAGUY |
| 40 RES CLAIR SOLEIL | 191 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 41 RES CLAIR SOLEIL | 192 RES CLAIR SOLEIL | 4 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 42 RES CLAIR SOLEIL | 193 RES CLAIR SOLEIL | 7 TRA PAUL BELTCAGUY |
| 43 RES CLAIR SOLEIL | 194 RES CLAIR SOLEIL | 2 TRA SILVACANNE |
| 44 RES CLAIR SOLEIL | 195 RES CLAIR SOLEIL | 1 B TRA SILVACANNE |
| 45 RES CLAIR SOLEIL | 196 RES CLAIR SOLEIL | 1 TRA SILVACANNE |
| 68 RES CLAIR SOLEIL | 197 RES CLAIR SOLEIL | |
| 69 RES CLAIR SOLEIL | 198 RES CLAIR SOLEIL | |
| 70 RES CLAIR SOLEIL | 199 RES CLAIR SOLEIL | |
| 71 RES CLAIR SOLEIL | 200 RES CLAIR SOLEIL | |
| 72 RES CLAIR SOLEIL | 201 RES CLAIR SOLEIL | |
| 73 RES CLAIR SOLEIL | 9001 RES CLAIR SOLEIL | |
| 74 RES CLAIR SOLEIL | 2 RES CLAIR SOLEIL | |
| 75 RES CLAIR SOLEIL | 9001 RES FONTAINES | |
| 76 RES CLAIR SOLEIL | 9001 RES FONTAINES I | |
| 77 RES CLAIR SOLEIL | 17 RES LES THERMES | |
| 78 RES CLAIR SOLEIL | 19 RES LES THERMES | |
| 79 RES CLAIR SOLEIL | 15 RESIDENCE LES THERMES | |
| 80 RES CLAIR SOLEIL | 45 SQUARE COLONEL ANTOINE MATTEI | |
| 81 RES CLAIR SOLEIL | 1 TRA BEAUFORT | |
| 165 RES CLAIR SOLEIL | 22 TRA BEAUFORT | |
| 166 RES CLAIR SOLEIL | 16 TRA BRESSIER | |

Le Président,

Madame Sophie JOISSAINS
Maire de la commune d'AIX EN PROVENCE
Hôtel de Ville
13616 AIX EN PROVENCE Cedex 1

Marseille, le 16 Juin 2023

Objet : Instauration d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat – Commune de Aix-en-Provence

Notre réf. : Pôle Développement Economique – Service Appui aux Territoires - JCV/CV/MG 2023 –C103
Suivi : Marine PIZETTE – m.pizette@cmar-paca.fr - 04 92 53 05 36

Madame La Maire,

Le décret n°2007-1827 du 26 décembre 2007 a donné la possibilité aux communes de préempter les fonds artisanaux, les fonds de commerces et les baux commerciaux dans l'objectif de maintenir la diversité du tissu d'entreprises de proximité.

Par courrier en date du 17 Mai 2023, vous nous avez soumis votre projet de délibération ainsi que le rapport d'analyse pour l'instauration d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat sur la commune d'Aix-en-Provence.

Le rapport contient une analyse de l'appareil artisanal et commercial, le projet de délibération, la cartographie des périmètres et la liste des parcelles concernées par la mise en place du droit de préemption des fonds artisanaux, de commerce, et baux commerciaux. Ce document permet de mettre en exergue les forces, faiblesses et enjeux du centre-ville de la commune concernant la dynamique artisanale et commerciale.

Après analyse des documents transmis, la CMA PACA formule les compléments et recommandations suivantes :

Concernant le périmètre de sauvegarde proposé, la CMA souscrit à votre proposition qui concentre les efforts de la collectivité sur le cœur de ville intégrant les deux côtés des boulevards de ceinture. Le périmètre comprend également le secteur Faubourg qui fait actuellement l'objet d'un programme de réaménagement ambitieux (piétonisation et requalification de certaines rues) qui dessinera à terme un quartier apaisé dont les mutations commerciales sont donc à surveiller et à anticiper afin que l'offre à terme corresponde aux attentes des consommateurs et habitants.

Au 1er janvier 2023, la CMA PACA recense près de 740 artisans en activité au sein de ce périmètre dont 544 (soit 75%) relèvent d'un des secteurs de l'artisanat de proximité alimentaire (19%), artisanat créatif (20%) ou service de proximité (34%). (chiffres clés complémentaires en annexe du courrier).

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté - Égalité - Fraternité

CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
CHAMBRE DE NIVEAU DÉPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE

5 boulevard Pétré - CS 40011 - 13295 Marseille Cedex 8 • 04 91 32 24 24 • contact13@cmar-paca.fr
 www.cmar-paca.fr

Décret n° 2004-1184 du 2 novembre 2004.

41

Concernant le constat dressé par la ville sur les menaces et enjeux observés sur l'équilibre commercial et artisanal, la CMA confirme et complète les tendances observées :

- La spéculation sur l'immobilier d'activité sur Aix-en-Provence génère une éviction progressive des activités artisanales accompagnée d'une tendance à la standardisation du centre-ville par l'implantation d'enseignes nationales possédant des capacités financières bien supérieures aux activités indépendantes
- Dans un contexte de contraction du budget des ménages, l'offre de "destination" à vocation touristique (surreprésentation des CHR) et haut de gamme domine au détriment de certaines catégories de consommateurs (jeunes et étudiants, familles modestes). Une menace existe notamment sur le maintien d'activités de services à la population
- Les charges fixes liées au prix des loyers fragilisent la pérennité de nouveaux concepts portés par de jeunes entrepreneurs (moins de 3 ans) et tend à augmenter le taux de rotation des commerces avec 39% de changements observés entre 2018 et 2023
- L'accessibilité du centre-ville semi-piétonnisé reste une contrainte forte à laquelle certaines d'activités comme le BTP ou les interventions d'urgences répondent soit par une augmentation du coût de leurs interventions soit par un évitement des opportunités de prestations sur ce secteur.

Concernant la stratégie à impulser sur ce périmètre de sauvegarde, la CMA préconise de :

- Faciliter l'implantation et le maintien d'activités originales et répondant aux besoins locaux en proposant des espaces "tremplins". Le principal frein à l'implantation sur le centre-ville d'Aix sont les charges locatives mettant parfois en péril la pérennité des entreprises artisanales. Une attention particulière doit être portée aux jeunes entrepreneurs afin de sécuriser leur démarrage et leur permettre de tester leur modèle économique. A ce titre, nos services sont en mesure de détecter, en amont de leur implantation, des créateurs souhaitant développer des projets innovants, originaux et de qualité complétant l'offre existante. Des locaux pourraient être ciblés sur des linéaires moins attractifs pour en faire des espaces "tremplins" à loyer modéré et aux conditions de bail souple (type baux précaires). La tendance à l'achat de seconde main et à la réparation à laquelle l'artisanat contribue (réseau des réparateurs) pourrait être soutenue par ce type de dispositif.
- Renforcer la valorisation des métiers d'art et de l'artisanat créatif en cœur de ville par un parcours matérialisé dans l'espace public et développer l'expérience client en engageant des actions croisées tourisme/culture/artisanat. Cette promotion viendra soutenir l'installation d'artisans « pépites » en proposant aux visiteurs comme aux habitants la possibilité de découvrir leur cœur de ville sous un angle nouveau
- Etre attentif au développement du quick Commerce (dark Stores et dark Kitchen). Ce type de commerce est en plein développement et font partie des enjeux relevés par le diagnostic. Ces enseignes sont considérées officiellement, depuis la publication d'un décret en mars 2023, comme faisant partie de la destination « autres activités des secteurs primaire, secondaire ou tertiaire » pour les dark kitchen. Les communes peuvent ainsi réguler leur implantation notamment via les PLUi. Nous appelons néanmoins à de la prudence dans la mise en œuvre de ces réglementations.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté - Égalité - Fraternité

CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
CHAMBRE DE NIVEAU DÉPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE

5 boulevard Pébre - CS 40011 - 13295 Marseille Cedex 8 • 04 91 32 24 24 • contact13@cmar-paca.fr

    www.cmar-paca.fr

Décret n° 2004-1164 du 2 novembre 2004.



Dans le cas des dark kitchens, des artisans traiteurs locaux sont directement concernés et l'atelier de production sans espace de vente directe peut répondre à leurs besoins de locaux pour la transformation alimentaire sur des locaux à loyers modérés. Sur ce point la CMA peut apporter son expertise afin d'accompagner les mutations du secteur alimentaire (innovation dans les produits et modes de commercialisation...) dans une optique d'intégration harmonieuse dans l'espace urbain.

- **Accompagner l'adaptation de nouvelles pratiques de logistique du dernier km pour un centre-ville actif mais apaisé.** L'absence d'espace de logistique de proximité en entrée de ville ne permet pas, à ce jour, d'alternative, aux artisans qui le souhaitent, d'organiser leurs approvisionnement chantier et livraisons clients en privilégiant une logistique décarbonée. Dans un contexte de réflexion sur l'extension de la ZFE de Marseille et la nécessaire prise en compte des pollutions atmosphériques, la collectivité doit accompagner les changements de pratiques en stimulant ou en soutenant des solutions facilitatrices pour les professionnels (casiers connectés, espaces de stockages mutualisés, livraisons en mode actif) mais aussi conserver des places dédiées aux professionnels pour la charge/décharge des véhicules ainsi qu'une politique tarifaire de stationnement pour les pros.

La mise en place du périmètre de sauvegarde viendra compléter la palette d'outils à la disposition de la collectivité. Sa mise en œuvre pourra être appréhendée en complémentarité avec les actions que la CMA PACA mène déjà en matière :

- D'anticipation de la vacance commerciale par un accompagnement des transmissions-reprises d'entreprises pour assurer la pérennité des services de proximité (210 entreprises artisanales situées sur les périmètres proposés ont un gérant âgé de 55 ans ou plus)
- De soutien à l'implantation des porteurs de projets, notamment en cas de préemption. La décision de préemption de la ville devra se faire avec la plus grande réactivité afin de ne pas mettre en péril d'éventuelles transactions entre cédants et repreneurs
- D'appui en ingénierie à l'élaboration de la stratégie d'intervention en matière de redynamisation des centres-villes.

Enfin, la CMA recommande également de mettre en place d'autres outils qui permettront, sur un temps long, le maintien de la diversité commerciale et artisanale dans le centre-ville :

- L'élaboration d'un plan de merchandising, à laquelle la CMA pourra contribuer, en concertation avec les acteurs économiques et les professionnels de l'immobilier afin de consolider les vocations par une stratégie partagée. Sur ce point, il sera nécessaire de faire œuvre de pédagogie auprès des professionnels pour désamorcer les éventuelles réticences observées sur le droit de propriété.
- La constitution d'une synergie d'acteurs pour accompagner les projets d'implantation en cohérence avec la stratégie souhaitée. La CMA préconise d'étudier l'opportunité de créer un office du commerce, de l'artisanat et du tourisme qui facilitera la coordination de tous les acteurs.

- La mise en place de linéaires à protection simple et renforcée très ciblés pour ne pas figer la destination des locaux d'activités en lien avec une éventuelle révision du PLU en cours d'examen par les PPA.

La Chambre de métiers et de l'artisanat, associée à la concertation menée par la ville en amont de cette saisine, soutient la démarche volontariste engagée par la ville d'Aix pour se doter d'outils de veille sur les transactions mais aussi d'intervention en matière de préemption des fonds et des baux et de pilotage à long terme pour maîtriser l'équilibre de l'offre. La CMA PACA émet donc un avis favorable à votre projet de délibération.

Le service Appui aux territoires de la CMA PACA reste à votre disposition pour mobiliser son expertise sur la dynamique des coeurs de ville afin d'engager à vos côtés une stratégie globale d'accueil et de maintien de l'artisanat en s'appuyant sur l'ensemble des outils d'urbanisme offert par la loi. N'hésitez pas à contacter **Marine PIZETTE**, chargée d'urbanisme et développement territorial (m.pizette@cmar-paca.fr / 04 92 53 05 36) pour le suivi de vos projets.

Nous vous remercions par avance de nous transmettre la délibération définitive du conseil municipal.

Je vous prie de croire, Madame la Maire, en l'assurance de mes sentiments distingués.

Yannick Mazette
Président



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberé - Égalité - Fraternité

CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT DE RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

CHAMBRE DE NIVEAU DÉPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE

5 boulevard Pétré - CS 40011 - 13285 Marseille Cedex 8 • 04 91 32 24 24 • contact13@cmar-paca.fr



www.cmar-paca.fr

Décret n° 2004-1164 du 2 novembre 2004.



N° 2084

Marseille, le 29 JUIN 2023

Le Président

Madame Sophie JOISSAINS
Maire d'Aix-en-Provence
Place de l'Hôtel de Ville
CS30715
13616 Aix-en-Provence Cedex 1

Madame la Maire, *ma chère Sophie*,

Vous avez sollicité l'avis de la Chambre de Commerce et d'Industrie Métropolitaine Aix-Marseille-Provence sur l'instauration du droit de préemption sur les cessions de fonds de commerce, fonds artisanaux, baux commerciaux et terrains portant ou destinés à porter des commerces d'une surface de vente comprise entre 300 et 1000 m² sur le centre-ville d'Aix-en-Provence.

Sensible à l'attractivité des centres-villes, nous soutenons votre projet de délimiter un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité, à l'intérieur duquel vous bénéficierez d'une priorité sur l'acquisition de certains biens. En conséquence, la CCIAMP donne un avis favorable à votre projet.

Nous partageons vos principales motivations sur ce projet : maintenir et renforcer l'offre commerciale de proximité pour répondre aux besoins courants de la population, préserver la diversité commerciale et veiller à l'équilibre commercial en évitant la dominance de certaines familles d'activités.

Instaurer le droit de préemption sur les cessions de fonds de commerce, fonds artisanaux, baux commerciaux et terrains portant ou destinés à porter des commerces d'une surface de vente comprise entre 300 et 1000 m² vous permettra aussi de bénéficier d'un outil d'observation pour suivre les transactions dans le périmètre du centre-ville.

Pour faciliter la mise en place de cet outil, nous vous préconisons d'informer les professionnels de l'immobilier (notaires, agences immobilières...) et les commerçants et artisans installés dans le périmètre une fois la délibération votée par le Conseil Municipal.

Au-delà de cet avis, sachez que la Chambre de Commerce et d'Industrie métropolitaine Aix-Marseille-Provence se tient à votre disposition pour vous accompagner dans vos réflexions sur l'implantation de nouvelles activités commerciales complémentaires à celles existantes, mais également conseiller les créateurs dans leurs premières années d'installation et soutenir la construction d'une stratégie de développement et de dynamisation de l'appareil commercial communal.

Nous vous prions d'agréer, Madame la Maire, l'expression de notre considération distinguée.

Bon à toi

Jean-Luc Chauvin