



AIX en PROVENCE

LA VILLE

FICHE ANNEXE DECLARATION DE CESSION : INFORMATIONS RELATIVES AU NOUVEL EXPLOITANT

DIRECTION GENERALE ADJOINTE DES SERVICES

URBANISME – INFRASTRUCTURES –

DEPLACEMENTS

DEPARTEMENT AMENAGEMENT ET URBANISME

DIRECTION DE L'AMENAGEMENT ET DE L'HABITAT

04.42.91.91.40 / 04.42.94.97.22

DÉCLARATION DE CESSION D'UN ☐ FONDS DE COMMERCE ☐ FONDS
ARTISANAL ☐ BAIL COMMERCIAL SOUMIS AU DROIT DE PRÉEMPTION

A adresser par courriel à l'adresse droitpreemptioncommercial@mairie-aixenprovence.fr

Cadre réservé à l'administration

N° Déclaration :

Date de réception à la mairie :

1. Identité du repreneur du fonds ou du bail

Le preneur est une personne physique

Madame
Monsieur

Nom, prénom :

Le preneur est une personne morale

N°SIRET :Catégorie juridique :.....

Représentant de la personne morale

Madame
Monsieur

Nom, prénom :

Si le bien est en indivision, indiquez-le(s) nom(s) du(des) coindivisaire(s).....

.....

Adresse : n°.....Voie

Lieu-ditLocalité

Code postalBPCedexTéléphone

Adresse électronique@.....

2. Description du projet

Description de l'activité qui va être exercée :

.....

Surface totale du local commercial (surface de vente + réserves) :m²

La future activité existe-t-elle déjà (sur la commune ou en dehors) ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, précisez le nom de l'enseigne et l'adresse :

.....

Chiffre d'affaires prévisionnel (facultatif) : Année N :K€ Année N+1 :K€ Année N+2 :K€

Autres précisions :

Si l'activité est de la restauration :

Type de restauration : ☐ Traditionnelle ☐ Traiteur ☐ Restauration rapide ☐ Autre

Précisez si autre :

Type de service : ☐ Sur place ☐ A emporter ☐ Mixte ☐ Livraison

Type de cuisine :

Une demande d'occupation de l'espace public va-t-elle être réalisée (terrasses) ? : ☐ Oui ☐ Non

3. Modalités de cession :

Le mandataire déclaré dans le formulaire de déclaration de cession est le mandataire :

☐ De l'exploitant actuel ☐ Du futur exploitant

Agence immobilière mandatée : ☐ Oui ☐ Non

Nom de l'agence immobilière :

Adresse électronique :

Téléphone :

Montant des frais d'agence :